

א.ג.ג.,

הנדון : הזמנה לישיבת מועצה מן המניין מס' 481

הריני מתכבד להזמין לשיבת מועצה מן המניין מס' 481 אשר תתקיים א"ה ביום רביעי יג' בחשוון בתאריך 07.12.2022 בשעה 18:00 בחדר ישיבות של המועצה המקומית גדרה ברחוב פינס 4, גדרה.

סדר היום :

- שאילתא בנוגע לאולם הספורט בבית הספר "פינס" מתאריך 24.09.2022 שהוגשה ע"י חבר המועצה תומר אהרון.
- הצעה לסדר מתאריך 24.09.2022 בנושא גן שיקומי לילדי גדרה שהוגשה ע"י חברת המועצה דורית בן-בוחר.
- הצעה לסדר מתאריך 24.09.2022 בנושא חניה שמורה לשכנים למגרש הכדורגל שהוגשה ע"י חבר המועצה תומר אהרון.
- הצעה לסדר מתאריך 26.10.2022 בנושא הנחת ארנונה למפקדים במילואים שהוגשה ע"י חבר המועצה סהר פינטו.

- מינוי חברת המועצה ענת טל למשנה לראש המועצה בנושא מעמד האישה.
- מינוי חבר המועצה מוטי גהרי למשנה לראש המועצה לענייני עסקים בגדרה.
- מינוי חבר המועצה אסף דרבה למשנה לראש המועצה לענייני קליטה ורווחה.

סעיף 2 אישור הנחה בארנונה למפקד מילואים פעיל לשנת 2022, שהוגשה ע"י חברת המועצה ענת טל.

מצ"ב – הצעת חברת המועצה ענת טל.

סעיף 3 אישור הגדלת תב"ר 894 פעולות לבטיחות בדרכים בסך 28,750 ₪.

תקציב קיים:	₪ 786,236	
מקורות מימון:	קרנות הרשות:	₪ 160,236
	הרלב"ד:	<u>₪ 626,000</u>
	סה"כ	₪ 786,236
תקציב מבוקש:	₪ 814,986	
מקורות מימון:	קרנות הרשות:	₪ 165,986
	הרלב"ד:	<u>₪ 649,000</u>
	סה"כ	₪ 814,986

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.
- מכתב השתתפות הרלב"ד.

סעיף 4 שינוי מקורות מימון תב"ר 1137 שדרוג ופיתוח רח' הבילויים בסך 604,000 ₪

תקציב קיים:	₪ 14,461,000	
מקורות מימון:	קרנות הרשות:	₪ 8,361,000
	משהב"ש:	₪ 2,000,000
	מלוות בנקים:	<u>₪ 4,100,000</u>
	סה"כ	₪ 14,461,000
תקציב מבוקש:	₪ 14,461,000	

מקורות מימון:	קרנות הרשות:	₪ 7,757,000
	משהב"ש:	₪ 2,000,000
	משרד הפנים:	₪ 604,000
	מלוות מבנקים:	<u>₪ 4,100,000</u>
	סה"כ	₪ 14,461,000

מצ"ב – מסמך שינוי מקורות מימון.
- אומדן

סעיף 5 אישור הגדלת תב"ר 1227 שיקום רח' סברדלוב בסך 350,000 ₪

תקציב קיים :	₪ 2,287,868
מקורות מימון :	קרנות הרשות : 637,000 ₪ משרד הפנים : 550,000 ₪ משהב"ש : <u>1,100,000 ₪</u> סה"כ : 2,287,868 ₪
תקציב מבוקש :	₪ 2,637,868
מקורות מימון :	קרנות הרשות : 987,000 ₪ משרד הפנים : 550,000 ₪ משהב"ש : <u>1,100,868 ₪</u> סה"כ : 2,637,868 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
- מכתב חב' לאוף.

סעיף 6 אישור הגדלת תב"ר 1255 שיפוץ בניין המועצה ועבודות פיתוח בחזית בסך 575,775 ₪ להגדלת חוזה ח.ג. מרכז הבנייה והשיפוצים.

תקציב קיים :	₪ 2,900,000
מקורות מימון :	קרנות הרשות : 2,900,000 ₪
תקציב מבוקש :	₪ 3,475,775
מקורות מימון :	קרנות הרשות : 3,475,775 ₪

מצ"ב - מסמך הגדלת תב"ר.

- אישור גזבר, אישור יועמ"ש ואישור מהנדס.

סעיף 7 אישור הגדלת תב"ר 1296 שיפוץ מבנה ברח' אשר התחנה להתפתחות הילד בסך 80,000 ₪

	תקציב קיים :	₪ 412,500
₪ 412,500	מקורות מימון :	קרנות הרשות :
	תקציב מבוקש :	₪ 492,500
₪ 492,500	מקורות מימון :	קרנות הרשות :
	מצ"ב -	מסמך הגדלת תב"ר.
	-	מפרט אומדן.

סעיף 8 ייזום תב"ר 1343 הקמת ביה"כ שעלי תורה בשכונת גולדה בסך 1,500,000 ₪

	תקציב מבוקש :	₪ 1,500,000
₪ 1,000,000	מקורות מימון :	קרנות הרשות :
<u>₪ 500,000</u>	המשרד לשירותי דת :	סה"כ
₪ 1,500,000		
	מצ"ב -	מסמך ייזום תב"ר.
	-	אומדן.
	-	אישור בקשת תמיכה- המשרד לשירותי דת.

סעיף 9 אישור הגדלת והפחתת שינוי מקורות מימון תב"ר 1345 הנגשת כיתות שמע וליקוי ראייה + מזגן בסך 30,000 ₪

	תקציב קיים :	₪ 456,000
₪ 306,000	מקורות מימון :	קרנות הרשות :
<u>₪ 150,000</u>	משרד החינוך :	סה"כ
₪ 456,000		
	תקציב מבוקש :	₪ 486,000
₪ 264,919	מקורות מימון :	קרנות הרשות :
<u>₪ 221,081</u>	משרד החינוך :	סה"כ
₪ 486,000		
	מצ"ב -	מסמך הגדלה ושינוי מקורות מימון.
	-	התחייבויות משרד החינוך.

סעיף 10 ייזום תב"ר 1346 גינה קהילתית בגולדה בסך 230,000 ₪

תקציב מבוקש : 230,000 ₪

מקורות מימון : קרנות הרשות : 92,000 ₪
 משרד החקלאות ופיתוח הכפר : 138,000 ₪
 סה"כ : 230,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.
 - אישור בקשת תמיכה – משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

סעיף 11 אישור ערים תאומות גדרה והעיר וזאן במרוקו.

סעיף 12 אישור פרוטוקול הוועדה לבחירת יקירי גדרה לשנת תשפ"ג מהתאריך 15.11.22.

מצ"ב – פרוטוקול.

סעיף 13 אישור גיוס אשראי לטובת הקמת אמפי בעמק הנשר ותיכון רות בסך 12,000,000 ₪ .

מצ"ב – מכתב גזבר המועצה.

סעיף 14 אישור שינוי מקורות מימון תב"ר 1064 תכנון ובניית תיכון חדש ברח' ארז בסך 7,000,000 ₪ .

תקציב קיים : 57,833,786 ₪

מקורות מימון : קרנות הרשות : 15,816,555 ₪
 משרד החינוך : 42,017,231 ₪
 סה"כ : 57,833,786 ₪

תקציב מבוקש : 57,833,786 ₪

מקורות מימון : קרנות הרשות : 8,816,515 ₪
 משרד החינוך : 42,017,271 ₪
 אשראי בנקאי : 7,000,000 ₪
 סה"כ : 57,833,786 ₪

מצ"ב – מסמך שינוי מקורות מימון.

סעיף 15 אישור שינוי מקורות מימון תב"ר 1332 להקמת אמפי בעמק הנשר בסך 5,000,000 ₪ .

תקציב קיים : 5,965,000 ₪

מקורות מימון :	קרנות הרשות :	₪ 5,965,000
תקציב מבוקש :		₪ 5,965,000
מקורות מימון :	קרנות הרשות :	₪ 965,000
	אשראי בנקאי :	₪ 5,000,000
	סה"כ	₪ 5,965,000

מצ"ב – מסמך שינוי מקורות מימון.

סעיף 16 אישור המועצה לאפשר למוריס ורוג'ר פינטו (תושבי חוץ לארץ) להיקבר בגדרה, וזאת לאור פועלם ופעילותם בארגון ציונה ותרומתם הרבה לגדרה.

מצ"ב – מכתב ארגון ציונה גדרה.

סעיף 17 אישור החלטה שרשות מקומית רשאית לקבוע כי הוראות הנוגעות להליך רישוי באמצעות מורשה להיתר לא יחולו בתחומה או בחלק ממנה של המועצה המקומית.

מצ"ב – מכתב החלטה.

סעיף 18 אישור תוכנית מס' 1052356-460 – סגירות חורף מבנייה קלה לבתי אוכל בגדרה בהתאם בקשת הועדה המחוזית.

הסבר : המועצה יזמה תכנית בניין עיר שתאפשר לבעלי עסקים לבנות מבנייה קלה סגירות עונתיות בשטח פרטי וציבורי, הכל ע"פ הנחיות הועדה לתכנון ובנייה גדרה. ע"פ הנחיית הועדה המחוזית נדרש אישור המועצה. (הסבר מפורט בעניין ינתן ע"י מהנדס המועצה)