

3.10.2017

ישיבת מועצה מן המניין מספר 429

מיום שני 11/09/2017

משתתפים:

יואל גמליאל – ראש המועצה.

עמי בסון – משנה ראש המועצה.

לילך לבבי – חברת מועצה.

ציון ידעי – סגן ראש המועצה.

שלום אזרד – חבר מועצה.

נר בזק – חבר מועצה.

אליאב מזגני – סגן ראש המועצה.

דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.

אלון גייר – חבר מועצה.

סהר פינטו – חבר מועצה.

תומר אהרון – חבר מועצה.

דורית בן-בוחר – חברת מועצה.

חסרים:

זוהר גילי – חברת מועצה.

נוכחים:

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.

עו"ד גלית דמארי-סקורקה – יועצת משפטית.

ארז חן – מהנדס המועצה.

ראש המועצה, יואל גמליאל פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 429 המתקיימת ביום שני 11/09/2017 במנהל ההנדסה ברחוב ירוחם 1, גדרה בשעה 20:20.

סעיף 1 ניהול עצמי בתי-ספר בגדרה.

מציג: משנה לראש המועצה עמי בסון.

יואל גמליאל – עפ"י החלטת ישיבת הנהלה סעיף מס' 1 נמשך.

אלון גייר – למה?

יואל גמליאל – אני לא יודע, לא הייתי פה.

אלון גייר – לא היית בישיבת הנהלה?

יואל גמליאל – לא.

ליאור מדהלה – ציון ידעי מילא את מקומו.

תומר אהרון – היתה הצעה של דורית בן בוחר שהייתה אמורה להיות בישיבה למה היא לא מוצגת?

ליאור מדהלה – יכול להיות שזו תקלה שלי. אני זוכר שמשכנו את ההצעה שלך לסדר. אני אומר יכול להיות שהתקלה שלי לא שמת לי לב, זה יעלה בישיבה הבאה.

ליאור מדהלה – אנחנו עוברים לסעיף 2.

סעיף 2 אישור שכר מנכ"ל המועצה ל-100% שכר מנכ"ל/בכירים עפ"י תקציב מועצה מאושר.

מצ"ב – אישור חגית מגן ראש מנהל הסכמי עבודה ושכר.

ליאור מדהלה – צירפנו לכם את ההסכמה של חגית מגן, ראש מנהל הסכמי שכר ועבודה.

יואל גמליאל – שאלות?

ליאור מדהלה – זה אושר בתקציב המועצה, תיקון תקציב. היה תיקון תקציב והיתה לכם טבלה מאוד מסודרת.

סהר פינטו – כמה תוספת תקציבית?

ליאור מדהלה – לא זוכר להגיד לך. אבל זה כתוב לכם.

יואל גמליאל – זה אושר בתקציב המועצה.

אלון גייר – אתה לא יודע כמה אתה אמור להרוויח?

ליאור מדהלה – עוד 10% המליאה אישרה 90% עכשיו הגיעו להסכמה עם האוצר ומשרד הפנים בעניין ותיקנו שמנכ"לים ברשויות המקומיות יקבלו 100% שכר בכירים.

תומר אהרון יצא.

הצבעה:

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נגד

דני דורון – בעד

דורית בן-בוחר - נגד

עמי בסון – בעד

סהר פינטו - נגד

אליאב מזגני – בעד

ציון ידעי – בעד

שלום אזרד – בעד

לילך לבבי – בעד

ניר בזק – בעד

8 בעד, 3 נגד.

החלטה: לאשר!

תומר אהרון חזר

סעיף 3 שינוי מיקום למגרש דשא מלאכותי (סנטטי) מבי"ס נתיבי נעם לפארק רבין.

לידיעה – תב"ר 1184 בסך 1,000,000 ₪ אושר בישיבת מועצה מס' 421 מתאריך 27/02/2017.

מיקום קיים – נתיבי נעם.

מיקום מבוקש – פארק רבין.

מצ"ב

– פרוטוקול מישיבת מועצה מס' 421.

– מסמך שינוי מיקום.

ליאור מדהלה – כתבתי לכם לידיעה תב"ר 1184 בסך 1,000,000 ₪ אושר בישיבת מועצה מס' 421 מהתאריך 27 לפברואר 2017 המיקום הקיים שאושר במליאה הקודמת היה בנתיבי נעם, אנחנו מעבירים את המגרש הזה לפארק רבין. במקום המגרש הזה שהיה אמור להבנות בנתיבי נעם יבנה מגרש משולב כמו שיש לנו בבי"ס רמון 2 מגרשי כדור-סל ומגרש קט-רגל גדול שיבנה בנתיבי

נעם והמגרש של הדשא סינטטי עובר לפארק רבין.

סהר פינטו – יש תב"ר מאושר ?

ליאור מדהלה – אני אומר עוד פעם צירפתי לכם מסמך שמשנה את המיקום של המגרשים.

דורית בן-בוחר – איפה מה שצירפת היום?

ליאור מדהלה – כן.

סוהר פינטו – השאלה אם המגרש המשולב מאושר? יש תב"ר מאושר?

ליאור מדהלה – לא. אנחנו מקבלים החלטה עקרונית. חברים הייתה הנהלה אני מעביר את ההחלטות של ההנהלה זו לא דעה אישית שלי.

זו החלטה עקרונית, כבר ניתנה הנחייה למהנדס במקום המגרש הדשא סינטטי שהיה אמור להיבנות בנתיבי נעם יבנה שם מגרש משולב שכולל 2 מגרשי כדור-סל ומגרש קט-רגל דוגמת בי"ס רמון.

דורית בן-בוחר – יואל, אתה מתכוון להביא את זה לשיבת מועצה הבאה?

מה אתה מתכוון לעשות?

ליאור מדהלה – בשלב זה המהנדס יעשה תכנון ראשוני קצת יותר "עמוק" וזה יבוא לאישור לתב"ר סופי כללי.

ניר בזק – ספר להם למה זה נעשה.

ליאור מדהלה – הם רוצים להבין למה עשינו את ההצרכה. הדשא הסינטטי עובר לפארק רבין. הסיבה הפשוטה זה עניין של הליגה אולי אתה יכול להסביר את זה.

יואל גמליאל – אנחנו החלטנו להעביר את זה בגלל שהמגרש עצמו צריך לתת מענה לליגת קבוצות הקט-רגל של העדה האתיופית.

תומר אהרון – בתוך התיכון לבני נוער אמור לשרת את הליגה וגם ישרת את בית-הספר זאת אומרת שזה לא ישרת את בית-הספר?

יואל גמליאל – אנחנו מעבירים את המגרש הקיים לרבין ואנחנו בונים להם את המגרש המשולב שהוא המגרש המאושר להם בליגה ולכן עכשיו אנחנו מכינים את התכנון ואחרי התכנון אנחנו נתקצב ונבנה להם מגרש כמו שצריך.

תומר אהרון – סליחה לא ישחקו שם ילדים, זה מתאים לליגה לא כל אחד יכנס לבפנים. אני לא מאמין שייטנו לילדים אחר הצהריים לשחק במגרש של הליגה אני לא מאמין. למה לא לתת מגרש דשא סינטטי לשכונות? לשים אולי בגן הבנים?

ניר בזק – אי אפשר לשים בגן הבנים.

תומר אהרון – למה לא?

ניר בזק – לקחנו את זה למדידות וזה לא נכנס שם.

תומר אהרון – תעשו קטן יותר.

ניר בזק – עושים קטן יותר. עלה הנושא.

דני דורון – רק תוספת קטנה, המגרש הדשא סינטטי ניתן לנו ע"י הקרן שאני לא זוכר איזה מהם זהו מגרש שהוא תיק מוצר שאי אפשר להגדיל אותו או להקטין אותו, אי אפשר לשחק איתו זה מה שיש. עשינו את המדידות זה לא נכנס חיפשנו תאמין לי עשיתי סיבוב בכל גדרה עם ליאור עברנו את כל גדרה ניסינו כמה מקומות בגדרה הישנה.

תומר אהרון – בגן בילו אין מקום לשים דשא סינטטי?

ניר בזק – אין לך מקום שם לפי המידות שלו.

הצבעה:

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נגד

דני דורון – בעד

דורית בן-בוחר - נגד

עמי בסון – בעד

סהר פינטו - נגד

אליאב מזגני – בעד

תומר אהרון - נגד

ציון ידעי – בעד

שלום אזרד – בעד

לילך לבבי – בעד

ניר בזק – בעד

8 בעד, 4 נגד.

החלטה: לאשר!



ליאור מדהלה – הגענו לסעיף 4 וזהו הסעיף האחרון.

סעיף 4 אישור הסכמים למתן זכויות חכירה לחדרי טרנספורמציה תב"ע זמ/589.

מצ"ב – חו"ד משפטית + הסכמים.

- חדר טרנספורמציה חלקה 20 גוש 80051.
- חדר טרנספורמציה חלקה 101 גוש 80051.
- חדר טרנספורמציה חלקה 36 גוש 80050.
- חדר טרנספורמציה חלקה 24 גוש 80051.
- חדר טרנספורמציה חלקה 5 גוש 80051.
- חדר טרנספורמציה חלקה 25 גוש 80050.

ליאור מדהלה – אני אתן לכם הסבר לסעיף הזה. במסגרת פרויקט 589, שאנחנו מבצעים את הבנייה של השכונה המזרחית בגדרה אנחנו השתנו את עלויות ההקמה של תחנות הטרנספורמציה בכל השכונה על משרד הבינוי והשיכון. הם מבצעים עבור חברת החשמל את התחנות בגושים וחלקות כפי שפורטו. הבניינים כבר הוקמו ואנחנו מאשרים בעצם את ההסכמים הסטנדרטים שאנחנו צירפנו לכם, וצירפנו לכם גם את ההסכם וגם את חו"ד המשפטית.

אלון גייר – זה אישור תקציבי.

ליאור מדהלה – סליחה איפה יש פה אישור תקציבי?

אתה מאשר פה הסכם למתן זכויות חכירה בחדר טרנספורמציה לדוגמא חלקה 20 גוש 80051 מה הקשר לתקציב פה?

אתה לא בונה את זה, לא אנחנו בונים את התחנות.

הצבעה:

יואל גמליאל – בעד

אלון גייר - נמנע

דני דורון – בעד

עמי בסון – בעד

אליאב מזגני – בעד

ציון ידעי – בעד

שלום אזרד – בעד

לילך לבבי – בעד

ניר בזק – בעד

דורית בן-בוחר - בעד

סהר פינטו – בעד

תומר אהרון – בעד

11 בעד, 1 נמנע.

החלטה: לאשר!

יואל גמליאל – לפני שנסיים את הישיבה אני רוצה לעשות ישיבת הנהלה נוספת כדי לדון בסעיף של עמי נדון עליו, נתקן מה שצריך לתקן ונביא את זה לישיבת מועצה.

תודה רבה לכם.

הישיבה ננעלה בשעה: 20:39.

---

יואל גמליאל – ראש המועצה

---

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה