

פרוטוקול מס' 8 ישיבת וועדת התקשרויות

מיום 13/06/2024

נוכחים:

שמואל רוטשס, מנכ"ל המועצה, יו"ר ועדת התקשרויות
 גלית דמארי סקורקה, יועמ"ש למועצה, חברת וועדה
 רמי אומיד, גזבר המועצה, חבר וועדה

מטרת הישיבה:

ביום: 17/4/2024 לפי פרוטוקול 01/24, אשר נוסח הפנייה עבור: "מתן שירותי שמאות מקרקעין עבור המועצה המקומית והוועדה המקומית גדרה".

בתאריך 13/05/2024 נעשתה פנייה ל-8 מציעים:

1. אביעד משולם – לא הגיש
2. אברהם זיו-הגיש
3. אפרת פינטו – לא הגישה
4. עמיר אהרוני – הגיש
5. פרס שמאות וניהול מקרקעין בע"מ- הגיש
6. דרור נורני- הגיש
7. תמר אברהם שמאות מקרקעין- הגישה
8. אילי סוויד- הגיש מסמכים חלקית

טבלת מציעים שהגישו הצעות:

שם המגיש	תנאי סף	הערות
אברהם זיו	עובר	מומלץ ע"י המהנדס
עמיר אהרוני	עובר	מומלץ ע"י המהנדס
פרס שמאות וניהול מקרקעין בע"מ	עובר	מומלץ ע"י המהנדס
דרור נורני	לא עובר את תנאי הסף, לא עבד ברשויות ולכן לא עבר את תנאי הסף, הנ"ל רשם כי עובד כשכיר בחרה בשם: "אוהד ורטש" שאינה מעוניינת להיכנס למאגר היועצים ולהשתתף במכרז.	מברור עם 2 רשויות שרשומות כממליצים: 1. עיריית אשדוד- מאילנית זוהר נמסר שלא עבדו מול שמאי זה. 2. עיריית באר שבע- לא נמצא עובד שעבד בשנים אלו ומכיר את השמאי.
אילי סוויד	לא עובר תנאי סף, עבד רק שנתיים ברצף ברשויות, הגיש מסמכים חלקית.	מומלץ ע"י המהנדס
תמר אברהם	עוברת	מומלץ ע"י המהנדס

החלטות הועדה:

לרשות ניסיון טוב עם עמיר אהרוני ותמר אברהם והם הומלצו ע"י מהנדס המועצה להמשך עבודה מיטיבה.

אילי סוויד ודרור נורוני לא עומדים בתנאי סף.

באשר לחברות פרס שמאות ואברהם זיו, שתי החברות עברו את כל תנאי הסף ונבדקו המסמכים ועל כן, המהנדס החליט להכניסם כשמאי הוועדה.

לאחר בחינת ההצעות הוחלט לבחור במציעים: עמיר אהרוני, פרס שמאות, תמר אברהם ואברהם זיו בשל עמידתם בקריטריונים ובתנאי הסף.

רמי אומיד
גזבר המועצה, חבר

עו"ד גלית דמארי סקורקה
היועצת המשפטית, חברה

שמואל רוטשס, מנכ"ל המועצה
יו"ר ועדת התקשרויות