



מקרא:	קטגוריה	שטח במ"ר	סימון
	מלתחות + שירותים	28 מ"ר	■
	שירות טכני	150 מ"ר	■
	חדר כושר	825 מ"ר	■
	סטודיו ראשי	180 מ"ר	■
	סטודיו משני	110 מ"ר	■
	סטודיו מחול	232 מ"ר	■
	שטחים ציבורים	338 מ"ר	■

סקיצה זו הינה לצרכי המחשה בלבד והתכנון כפוף לאישור הרשויות והועדה המקומית