

**מרכז אופק – מתנ"ס גדרה**  
**מכרז פומבי מס' 04/2020**

**הפעלת מכרז הטניס בגדרה**

**ינואר 2020**

**כל הזכויות שמורות**

מסמך זה הוא קניינם של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ושל יועציה. אין להעתיק או לצלם את המסמך או חלקים ממנו או לעשות בו שימוש כלשהו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מבעלי הזכויות במסמך, אלא לצורך השתתפות במכרז זה.

**תוכן עניינים**

3.....	<b><u>תנאי ניהול המכרז</u></b>
4.....	<b>נספח 1 - תנאי המכר</b>
12.....	<b>נספח 2 - נוסח ההסכם</b>
21.....	<b>נספח 3 – טופס להגשת הצעה</b>
23.....	<b>תוספת לנספח מס' 3</b>
26.....	<b>נספח 4 - ערבות המכרז</b>
27.....	<b>נספח א' - מפרט פעילות</b>
29.....	<b>נספח ב' - פירוט ניסיון ולקוחות קודמים</b>
30.....	<b>נספח ג' - תצהיר על אי הרשעה</b>
31.....	<b>נספח ד' - אישור לקיום ביטוחים</b>

### תנאי ניהול המכרז

**1. מועדים** – להלן טבלת ריכוז מועדים במכרז (כפוף להוראות המכרז):

סעיף	תאריך	עד השעה	פעילות
1.1	27.01.2020	12:00	פרסום המודעה
1.2	11.02.2020	12:00	סיור מציעים
1.3	12.02.2020	16:00	מועד אחרון בו עורך המכרז יקבל שאלות הבהרה מאת המציעים
1.4	16.02.2020	16:00	מועד המענה של עורך המכרז לשאלות הבהרה
1.5	27.02.2020	12:00	<b><u>המועד האחרון למסירת הצעות הוא עד ליום א', ה- 27/02/2020 עד השעה 12:00.</u></b> הצעות, שיגיעו לאחר מועד זה, לא יתקבלו.
1.6	60 יום מהמועד האחרון להגשת הצעה	----	תוקף ההצעה

במקרה של סתירה בין המועדים הנקובים בטבלה שלעיל לבין המועדים המצוינים במסמכי המכרז, יגברו המועדים הנקובים בטבלה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

מרכז אופק – מתנ"ס גדרה  
מכרז מס' 04/2020

**נספח 1**

**תנאי המכרז להפעלת מרכז הטניס במסגרת חוגי הספורט במרכז אופק – מתנ"ס גדרה**

מרכז אופק -מתנ"ס גדרה מזמין הצעות של אנשי מקצוע, בעלי הכשרה וניסיון בניהול מרכזי טניס, לרבות ניהול קבוצות תחרותיות, אימון והדרכת חוגי טניס, לצורך ניהול והפעלת מרכז הטניס במרכז אופק- מתנ"ס גדרה, אשר פועל בתחום מחלקת הספורט.

**1. מסמכי המכרז:**

- 1.1 נספח מס' 1 – תנאי המכרז.
- 1.2 נספח מספר 04/2020 – חוזה המכרז.
- 1.3 נספח מס' 3 – הצעת המציע.
- 1.4 נספח מס' 4 – ערבות המכרז.
- 1.5 נספח א' – מפרט פעילות.
- 1.6 נספח ב' – פירוט ניסיון ולקוחות קודמים.
- 1.7 נספח ג' – תצהיר על אי הרשעה.

**2. ביצוע החוזה**

המציע שהצעתו תהיה ההצעה הזוכה במכרז זה יתקשר בחוזה להפעלת מרכז הטניס עם מרכז אופק - מתנ"ס גדרה. נוסח החוזה מצורף **כנספח מספר 04/2020** למסמכי המכרז.

**3. הגדרות**

מרכז אופק – מתנ"ס גדרה	<b>"מרכז אופק - מתנ"ס גדרה"</b>
מסמך בקשה זה לקבלת הצעות וכל המסמכים הנלווים אליו.	<b>"המכרז / המפרט"</b>
נספח 2 להלן, המסמך, המגדיר את השירותים ואת אופן המימוש שלהם ומסדיר את תנאי ההתקשרות לפי מכרז זה.	<b>"ההסכם"</b>
האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י מרכז אופק לפקח על מתן השירותים.	<b>"המפקח"</b>
מרכז הטניס במרכז אופק גדרה וכל מתקן / מבנה אחר שנמצא בבעלות המועצה ו/או בחזקתה ו/או בהפעלתה.	<b>"מרכז הטניס"</b>

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

הפעלה וניהול של מרכז הטניס, לרבות ניהול קבוצות תחרותיות, אימון והדרכת חוגי טניס, כמפורט במכרז זה. **"השירותים, נשוא המכרז"**

תקופת ההתקשרות.	<b>"תקופת הפעלה"</b>
לרבות שבתות, מועדים וימי חופש.	<b>"חודש קלנדריי"</b>
תאגיד, המגיש הצעה במענה למכרז זה.	<b>"המזיע"</b>
המזיע, אשר נבחר ע"י מרכז אופק כזוכה לפי מכרז זה.	<b>"ספק, מפעיל"</b>
אדם, הנותן שירות למרכז אופק מטעם הספק, בהתאם למכרז זה.	<b>"נותן שירות"</b>
הגורם, האחראי במרכז אופק על כל הכרוך במכרז (בשלב המכרז) או על קבלת השירות (בשלב ההזמנה והביצוע של עבודות לפי מכרז זה).	<b>"נציג מרכז אופק, בא – כוח"</b>
מדד המחירים הכללי לצרכן כפי שמפורסם מזמן לזמן על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.	<b>"מדד"</b>
המדד הידוע בעת עריכת ההסכם שהוא מדד המחירים לצרכן חודש ינואר 2020.	<b>"מדד הבסיס"</b>

#### 4. תנאי סף להשתתפות במכרז

- במכרז יוכלו להשתתף מציעים אשר מתקיימים בהם כל תנאי הסף המפורטים להלן:
- 4.1 מציעים בעלי ניסיון מוכח של שלוש (3) שנים לפחות בניהול והפעלה של מרכז הטניס, מסוג ובסדר גודל דומה (או גדול יותר) ביחס לזה הנדרש במכרז זה. על המזיע לצרף להצעתו אישורים, אסמכתאות והמלצות על כך.
  - 4.2 מציעים אשר הינם בעלי הכשרה מקצועית כמאמנים בכירים, בוגרי ביה"ס למאמנים מורשה ואשר הינם בעלי ניסיון מצטבר של חמש שנים לפחות, באימון ישיר וניהול צוות מאמנים ומדריכים במרכז/י טניס דומים לנדרש במכרז זה. על המזיע לצרף להצעתו אישורים, אסמכתאות והמלצות על כך ראה נספח ב'.
  - 4.3 מציעים אשר הינם בעלי ניסיון ויכולת מוכחת בארגון וניהול טורנירים ותחרויות טניס בהיקף של לפחות חמישים (50) משתתפים, ארגון מחנות אימונים, ניהול ליגות ושיווק טניס בבתי הספר. על המזיע לצרף להצעתו אישורים, אסמכתאות והמלצות על כך.
  - 4.4 מציעים אשר מנהלים ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976 ויש להם אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק הני"ל.
  - 4.5 על המזיע לקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976. להוכחת האמור לעיל יצרף המזיע להצעתו אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
  - 4.6 על המזיע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בנוסח המפורט בנספח מס' 4 למסמכי המכרז (להלן: "ערבות ההצעה"), בסך של 25,000 ₪, (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪ בלבד) כולל מע"מ שתוקפה החל ממועד האחרון להגשת ההצעות ועד ליום 30.03.2020 הערבות תשמש כבטוחה להתקשרות המזיע שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה, ותחולט כפיצוי קבוע ומוסכם

- מראש, במקרה בו יחזור המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא ו/או במקרה שבו המציע לא ימלא אחר הוראות המזמינה בקשר עם זכיית הצעתו, והמציע מוותר מראש על כל טענה בהקשר זה
- 4.7 המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 4.8 מציעים בעלי אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
- 4.9 על המציע לצרף תצהיר אי הרשעה בנוסח המצורף **כנספח ג'** למסמכי המכרז.
- 4.10 על המציע לצרף **קבלה על תשלום דמי השתתפות במכרז בסך של 500 ₪**.
- 4.11 מציע אשר לא הוגש נגדו ו/או מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו, כתב אישום בשל עבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בשל עבירה פלילית הקשורה לניהול פעילות עסקית ו/או פעילות כלשהי זהה או דומה לנדרש במסגרת מכרז זה.

#### 5. אמות המידה לבחירת המציע הזוכה

- במסגרת שקלול ההצעות לצורך בחירת המציע הזוכה, תבחן ועדת המכרזים את ההצעות לפי איכות המציע ואיכות ההצעה ובהתאם לאמות המידה כדלקמן ובכפוף לעמידת המציע בתנאי הסף שנקבעו במכרז (לעיל):
- 5.1 ניסיון מקצועי מוכח קודם בהפעלת מרכז טניס וחווות דעת לקוחות אחרים של המציע – 30% מציון ההצעה.
- 5.2 מחיר - תשלום לפי פדיון:
- שכרו של המפעיל לתקופה של חודש יחושב לפי הנוסחה כדלקמן:

$$\text{תשלום חודשי} = \text{סכום הגבייה} \times \text{אחוז מסכום הגבייה כפי שנקבע במועד חתימת החוזה}$$

#### 6. פעילות שוטפת ופעילויות אחרות במרכז הטניס

- מובהר בזאת כי המפעיל אינו רשאי לקיים כל פעילות, מכל סוג שהיא במרכז הטניס, אלא בהתאם לחוזה המכרז ולנספחיו. כל פעילות אחרת תורשה רק באישור בכתב מהנהלת המתנ"ס.
- המפעיל אינו רשאי להפעיל קבלני-משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה. ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי למתן השירותים לפי מכרז זה. יצוין כי אין מבנה משרדים שמשרת את מגרשי הטניס.

#### 7. ניהול מרכז הטניס

- 7.1 על המפעיל יהיה לנהל את מרכז הטניס ולפקח על הפעלתו באופן אישי ושוטף, בהתאם לתנאי הניהול וההפעלה המפורטים **בנספח א'** לחוזה המכרז.
- 7.2 המפעיל יהיה אחראי לכך שכל המתאמנים והמשתמשים במתקני מרכז הטניס, לרבות עובדים, מאמנים ומדריכים אשר יפעלו בתחום מרכז הטניס, יעשו שימוש אך ורק במתקני המכרז. המפעיל יהיה אחראי למניעת כל שימוש ו/או כניסה לאזורים אחרים שאינם כלולים בתחום מגרשי מרכז הטניס.

#### 8. שעות ההפעלה של מרכז הטניס

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- 8.1 מרכז הטניס יופעל בימים ובשעות כפי שיוגדר ע"י מרכז אופק בחוזה המכרז ובנספחיו. כל שינוי במועדים אלה יעשה רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהנהלת מרכז אופק.
- 8.2 המגרשים המוקצים לפעילות והשעות בהם יעמדו לרשות המפעיל, יוגדרו בנספח א' לחוזה המכרז וכל שינוי בעניין זה מחייב אישור מראש ובכתב מהנהלת מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.

#### 9. תעריפים וגביית תשלומים מהמתאמנים והמשתמשים במרכז הטניס

- 9.1 כל התעריפים הנוגעים לשימוש במרכז הטניס, לרבות מחירי חוגים, אימון, אימון פרטני ושימוש מגרשים לחוגים וקייטנות, יוצגו במכרז על ידי המציע בטבלה המפורטת.
- 9.2 **גביית כל התשלומים הנוגעים לפעילות אשר תתקיים במסגרת מרכז הטניס תתבצע על ידי מרכז אופק.**

#### 10. תקופת ההתקשרות

- 10.1 ההתקשרות עם המפעיל תהיה לתקופה של שנה (12 חודש) מהמועד שייקבע בחוזה המכרז (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 10.2 מרכז אופק יהא רשאי לסיים את ההתקשרות במקרה והמפעיל לא יעמוד בהתחייבויותיו ובכל האמור בהוראות חוזה המכרז.
- 10.3 במקרה של הפסקת התקשרות או לאחר שיקבע מרכז אופק כי המפעיל אינו מקיים את הנדרש ממנו בהתאם לחוזה המכרז, יהא רשאי מרכז אופק או גורם שיתמנה מטעמו, להוציא את המפעיל ממרכז הטניס ולהיכנס למרכז הטניס להפעלתו בהתאם לשיקוליו בעצמו או ע"י גורם מטעמו.
- 10.4 מרכז אופק יהא רשאי להאריך את ההסכם לארבע תקופות התקשרות של שנה אחת כל פעם בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי. סה"כ תקופת חוזה של 12 חודשים + אופציות: סה"כ ארבע (4) תקופות היתקשרות.

#### 11. תשלומים למרכז אופק

- המתנ"ס ישכיר למפעיל שני מגרשים. התשלום למרכז אופק יהא תשלום לפי פדיון:  
שכרו של המפעיל לתקופה של חודש יחושב לפי הנוסחה כדלקמן:

$$\text{תשלום חודשי} = \text{סכום הגבייה} \times \text{אחוז מסכום הגבייה כפי שנקבע במועד חתימת החוזה}$$

בפועל בכל חודש

סכום הגבייה בפועל להלן: הסכום שנגבה מהמשתתפים, לאחר חישוב ההנחות השונות. מידי חודש תחושב הכנסה מצטברת ושכרו של המפעיל יחושב בהתאם. יובהר כי סכום זה כולל מע"מ.

למען הסר ספק, התשלום בשיעור של 61% מהפידיון הינו המחיר המקסימלי (הגבוה ביותר) ועל המציע להגיש הצעה נמוכה יותר, מ- 61% הנקוב. מציע אשר הצעתו תיבחר במכרז, בהתאם לשיקול דעת מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, המזמינה (להלן "התמורה")

#### 12. איסור העברת זכויות

המפעיל לא יהיה רשאי להעביר זכויותיו לפי חוזה המכרז כולן או חלקן, לאחר.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**13. היעדר יחסי עבודה**

- 13.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המפעיל ישמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא יתקיימו בינו ובין כל אדם אחר המועסק על ידו ו/או פועל בשמו או באמצעותו לצורך ביצוע הסכם זה, לבין מרכז אופק ו/או המועצה המקומית גדרה, יחסי עובד מעביד.
- 13.2 אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כ"י ערכאה מוסמכת, כי מרכז אופק ו/או המועצה המקומית גדרה הינן המעבידות של המפעיל ו/או של האדם המועסק על ידו ו/או באמצעותו, מתחייב המפעיל לשפות מיד אר מרכז אופק ו/או המועצה מהמקומית גדרה, בכל הוצאה או נזק שייגרמו להן בשל כך, בתוספת סכומי הוצאותיהן בקשר עם כך.

**14. עובדים**

- 14.1 כל עובדי המפעיל במרכז הטניס יהיו בעלי אזרחות ישראלית ובעלי כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לביצוע עבודתם, בכפוף לנדרש מאופי תפקידם ובכפוף לדרישות חוק הספורט.
- 14.2 המפעיל יהיה חייב לדאוג שבכל עת יהיה במרכז הטניס מספר העובדים הדרוש לשם מילוי התחייבויותיו לפי החוזה, במלואן.
- 14.3 מרכז אופק יהא רשאי או מי שיתמנה לעניין זה מטעמו, יהא זכאי לדרוש את הפסקת העסקתו של כל עובד, שיועסק במסגרת מרכז הטניס ע"י המפעיל במכרז בשל התנהגות בלתי נאותה ו/או אי התאמה לתפקיד והמפעיל יהיה חייב לפטר עובד זה מיד ולדאוג לעובד אחר במקומו.
- 14.4 המפעיל מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת משכר המינימום המשולם לשכירים במשק באותה עת ועליו להגיש אישור מרו"ח על תשלום שכר כאמור, לדרישת מרכז אופק.

**15. אחריות**

המפעיל יהיה אחראי לכל נזק שהוא בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר שיגרם למרכז אופק ו/או למועצה מקומית גדרה ו/או לצד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המפעיל – הנובע או הקשור למכרז זה – בין אם נגרם על ידו, ובין אם נגרם ע"י עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ו/או מי מטעמו – בין במישרין ובין בעקיפין – בין במעשה ובין במחדל. המפעיל יהא אחראי כלפי מרכז אופק ו/או המועצה מהקומית גדרה לתקן על חשבונו כל נזק, מכל סוג שהוא, שייגרם לנכס הנובע משימוש בו. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המועצה ו/או מרכז אופק לתקן כל נזק, לאחר שהמפעיל לא עשה כך, ולחייבו בתשלום ההוצאות בגין התיקון.

**16. ביטוח**

- מבלי לגרוע מאחריות המפעיל עפ"י חוזה המכרז ו/או עפ"י כל דין, המפעיל מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, ולהשאירם בתוקף לכל תקופת חוזה המכרז.
- 16.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בנוסח ובגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪.
- 16.2 ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות 1,000,000 ₪ לעובד ו-5,000,000 ₪ לתקופה (מובן שעל המפעיל לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק עבור העובדים). כל הביטוחים הנזכרים לעיל יבוצעו בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי פוליסות הידועים בשם



"ביטי".

- 16.3 ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ .
- 16.4 לכל הפוליסות יצטרף לשם המבוטח "..... ו/או המועצה המקומית גדרה ו/או מרכז אופק –מתנ"ס גדרה (+ סעיף אחריות צולבת לגבי אחריות כלפי צד שלישי).
- 16.5 המפעיל ימציא למרכז אופק-מתנ"ס גדרה מאת חברת הביטוח, אישור על עריכת ביטוחים בהתאם לנספח המצ"ב.
- 16.6 הביטוחים הנ"ל הינם דרישות מינימום בלבד והמפעיל רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו ע"מ לכסות אחריותו.

#### 17. הגשת הצעה

- 17.1 ניתן להגיש הצעה במכרז תמורת תשלום דמי השתתפות במכרז בסך של 500 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו גם במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא) ובאמצעות תשלום במזומן או בהמחאה לפקודת מרכז אופק- מתנ"ס גדרה.
- 17.2 המועד האחרון למסירת ההצעות הוא עד ליום חמישי 27.02.2020 עד השעה 12:00 במשרדי מרכז אופק- מתנ"ס גדרה, ברחוב כנפי נשרים 3 גדרה. הצעות, שיגיעו לאחר מועד זה, לא יתקבלו.
- 17.3 כל משתתף יגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים הנדרשים בהתאם לאמור בכל מסמכי מכרז זה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות. ההצעה תוגש ב- 2 עותקים זהים (מקור והעתק) על גבי הטופס המצורף בנספח 3 למסמכי המכרז ותימסר אישית במשרדי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ברחוב כנפי נשרים 3, גדרה. ההצעה תוגש במעטפה חתומה אשר תמוען למרכז אופק-מתנ"ס גדרה ועליה יצוין מספר המכרז.
- 17.4 את ההצעות המודפסות יש לשלשל במעטפה חתומה בשני (2) עותקים (מקור והעתק) לתיבת המכרזים, הממוקמת במשרדי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, ברחוב כנפי נשרים 3, גדרה.
- 17.5 למען הסר ספק יודגש, כי הנוסח המחייב של ההצעה יהיה זה, הרשום בעותק המקורי, המודפס והחתום של ההצעה.
- 17.6 על המעטפה יש לציין: "הפעלת מרכז טניס במרכז אופק-מתנ"ס גדרה, מכרז מספר 4/2020" בלבד, ללא שם המציע, או פרטים מזהים כלשהם.
- 17.7 על המציע לוודא הכנסה פיסית של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד פתיחת התיבה, תחשב כאילו שלא התקבלה. משלוח בכל דרך אחרת (דואר וכדומה) לא יתקבל.
- 17.7.1 אחד מן העותקים ייקר "עותק המקור"; לגביו יש להקפיד כדלקמן:
- 17.7.2 עותק המקור למענה האיכות (חוברת ההצעה, מענה לפרקים 1 ו-2 במפרט זה) יכיל את הערבות המקורית ועותק של כל מסמכי המכרז, כולל נוסח ההסכם וכל מסמכי ההבהרה ודומיהם, שיופצו או יפורסמו ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, במסגרת של הליכי המכרז.
- 17.7.3 כל עמוד בעותק המקור של ההצעה (כולל מסמכי המכרז הנ"ל) יוחתם בחותמתו של המציע ובחתימה בראשי תיבות של מורשי חתימה מטעמו.
- תיקונים בכתב-יד, אם יהיו, יילקחו בחשבון רק אם יהיו מלווים בחתימה של מורשי חתימה ובחותמת ליד התיקון.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

17.7.4 כל עמוד בעותק המקור של הצעת המחיר (סעיף 1.1.2 בנספח 3) יוחתם בחותמתו של המציע ובחתימה מלאה של מורשי חתימה מטעמו.

17.7.5 יובהר כי החתימה על כל עמוד של הצעת המציע ושל מסמכי המכרז מהווה הצהרה של המציע, כי עיין בכל מסמכי המכרז, הבין אותם והביא בחשבון את תוכנם באופן מלא בעת העריכה של הצעתו וכי כל תנאי המכרז מקובלים עליו במלואם.

17.7.6 יש לחלק את ההצעה לשתי מעטפות נפרדות וחתומות, אשר יוכנסו לתוך המעטפה החתומה הכוללת הנ"ל:

17.7.6.1 אחת, שתכיל את מענה האיכות למכרז, היינו – מענה לפרקים 1 ו-2, בחוברת ההצעה וללא טופס הגשת הצעה והצעת המחיר (ללא נספח 1.1.2). על המעטפה זו יש לציין את מספר המכרז, את שמו של המציע ואת היותה מענה לפרקי האיכות.

17.7.6.2 שני, שתכיל את טופס הגשת הצעה והצעת המחיר בלבד, דהיינו – נספח 1.1.2 לחוברת ההצעה. על מעטפה זו יש לציין את מספר המכרז, את שמו של המציע ואת היותה הצעת המחיר.

**המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום חמישי 27.02.2020 עד השעה 12:00**  
**במשרדי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, רחוב כנפי נשרים 3, גדרה**

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמינה: מרכז אופק-מועצה מקומית גדרה

#### 18. כללי

- 18.1 הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים המנויים לעיל, רשאית המזמינה שלא לדון בה כלל, וזאת - ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.
- 18.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, מרכז אופק-מתנ"ס גדרה שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש השלמה של מסמכים ולקבל הבהרות נוספות בכתב, בקשר להצעות, שיוגשו למכרז זה.
- 18.3 בקביעת ההצעה הזוכה רשאי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה להתחשב גם בנתונים הדבר ניסיון וכישורים מקצועיים ולא רק לנתונים בדבר גובה התמורה המבוקשת ע"י המציע.
- 18.4 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה אינו מתחייב לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי אחרת כהצעה הזוכה.
- 18.5 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי לבטל את המכרז או לצאת במכרז חדש ו/או לבצע כל פעולה בקשר אליו, לרבות ניהול משא ומתן, בכפוף להוראות הדין או במידה והיקף התקבולים המיועדים להתקבל אצלה בגין הפעילות במכרז הטניס לא יגיעו לשיעור מינימום שייקבע על ידה.

#### 19. ערבות

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- 19.1 **ערבות בנקאית** לתקופת המכרז: על כל משתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוטלת כחוק על סך 25,000 שח (עשרים וחמישה אלף ₪) כולל מע"מ לתקופה של 60 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה, פקודת מתנ"ס גדרה. **תנאי זה הינו תנאי סף להשתתפות במכרז.**
- 19.2 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי לחלט ערבות במקרה בה הצעת המציע תהיה ההצעה הזוכה, והמציע יסוג מהצעתו ו/או ימנע מחתימה על מסמכי המכרז תוך 14 היום מדרישת מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או לא יעמוד בתנאי הסף לחתימה על חוזה המכרז, כל אלה - מכל סיבה שהיא.
- 19.3 **ערבות ביצוע החוזה**: במעמד חתימת החוזה יחליף המציע את הערבות לתקופת המכרז הנזכרת לעיל, בערבות בנקאית למשך כל תקופת החוזה להבטחת מילוי כל התחייבויותיו לפי החוזה. ערבות זו תהיה ע"ס 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ₪).

#### 20. **חוזה המכרז**

על המפעיל לחתום על חוזה המכרז, הרצ"ב **כנספח 2** למסמכי המכרז, תוך 14 ימים מיום שיידרש לכך ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.

#### 21. **שינויים במסמכי המכרז**

מרכז אופק יהא רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס כל שינוי ו/או תיקון במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. כל שינוי ו/או תיקון שיוכנס כאמור, יהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויועבר בדואר רשום לכתובתם של מי שרכשו את מסמכי המכרז.

#### 22. **סיור מציעים**

המזמינה תערוך כנס מציעים במהלכו ניתן יהיה לראות את מגרשי הטניס. סיור מציעים יתקיים ביום שלישי 11.02.2020 בשעה 12:00, מקום המפגש: הכניסה למרכז אופק-מתנ"ס גדרה ברחוב כנפי נשרים 3, גדרה. ההשתתפות בכנס היא חובה ויש להירשם בעת הכניסה לכנס. מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ירשום פרוטוקול של הכנס, אשר יפורסם באתר האינטרנט של המועצה. פרוטוקול זה יחייב את כל המציעים ויש לצרף עותק חתום של הפרוטוקול להצעתו של המציע.

**הצעה, שתוגש ע"י מציע, שנציגו לא השתתף בכנס המציעים, תיפסל על הסף, ללא כל הודעה נוספת על הרשום כאן!**

ההשתתפות בסיור המציעים במועדו, פתוח אך ורק למציעים אשר שילמו דמי השתתפות במכרז והינו תנאי מוקדם להשתתפות בהליך ולהגשת הצעה.

במהלך סיור המציעים יהיה כל מציע אשר שילם כאמור דמי השתתפות במכרז, רשאי להפנות למזמינה, לרבות ליועץ המקצועי מטעם המזמינה, מר יהודה יחזקליאן, שאלות ו/או בקשות להבהרה. לאחר הסיור תהא רשאית המזמינה להפיץ תשובותיה בפרוטוקול בכתב לכל המשתתפים.

#### 23. **הליך הבהרות:**

שאלות או בקשות להבהרות בקשר למסמכי המכרז יש להפנות בכתב למזמינה, לכתובת מייל [michrazgedera1@gmail.com](mailto:michrazgedera1@gmail.com) עד ליום ראשון 12/02/2020 שעה 16:00 יש לוודא קבלת פניה שנשלחה במייל, בטלפון 08-8594555.

הריני לאשר בזאת כי קראתי את כל האמור במסמך זה והריני לאשר בחתימתי את הסכמתי לכך

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_  
 חתימה / חותמת: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

סהר רווח  
 יו"ר מרכז אופק

ליאת והב בן גל  
 מנהלת מרכז אופק

**נספח 2 – נוסח ההסכם**

**הסכם לקבלת שירותי הפעלה, הדרכה וניהול מקצועי של מרכז הטניס בגדרה**

אשר נערך ונחתם בגדרה ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנה 2020

**בין:**

מרכז אופק (מתנ"ס גדרה), ח.פ. 580103299  
 מרחוב כנפי נשרים 3, גדרה  
 טל: 08-8594555 פקס: 08-8591381  
 (להלן: "מרכז אופק-מתנ"ס גדרה")

**מצד אחד**

**לבין:**

\_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. / ע.מ.  
 מרחוב \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

(להלן: "המפעיל")

**מצד שני**

- הואיל:** ומרכז אופק-מתנ"ס גדרה פרסם מכרז פומבי מס' 04/2020, לקבלת שירותי הפעלה, הדרכה וניהול מקצועי של מרכז הטניס בגדרה, והמפעיל הגיש הצעת מחיר;
- והואיל:** וועדת המכרז הפומבי של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה המליצה לקבוע את הצעת המפעיל כהצעה הזוכה במכרז הפומבי;
- והואיל:** והמפעיל מעוניין לספק למרכז אופק שירותי הפעלה, הדרכה וניהול מקצועי של מרכז הטניס בגדרה כאמור בהסכם זה והמפעיל מצהיר כי יש לו את היכולת, הניסיון, הידע, הציוד, העובדים והרישיונות הנדרשים לקיום מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה;
- והואיל:** והמפעיל הביע רצונו להתקשר עם מרכז אופק-מתנ"ס גדרה לביצוע הפעילות ומרכז אופק-מתנ"ס גדרה מוכן להתקשר עם המפעיל לביצוע הפעילות, בכפוף לקיום חוזה על-ידי המפעיל;
- והואיל:** והצדדים קובעים במפורש וכתנאי יסודי בהסכם כי השירות ניתן ע"י המפעיל **כקבלן עצמאי** וכי **אין בין הצדדים יחסי עובד מעביד.**
- והואיל:** והצדדים מצהירים כי אין כל מניעה על פי דין או על פי הסכם, הסכמה או התחייבות כלשהי להתקשרותם בהסכם זה, וכי התקשרותם בהסכם זה אינה מפרה כל הסכם, הסכמה או התחייבות קודמים כלשהם של מי מהם;

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

- 1. כללי**
- 1.1 דין הוראות המבוא והצהרות הכלולות בו הינן חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נעשו אך ורק לנוחיות ולא היה בכך כדי לפגוע בכללי הפרשנות אשר יחולו על ההסכם כולו.
- 1.3 הסכם זה ממצה את כל המוסכם על הצדדים ויבוא במקום כל הסכמים ו/או הסדרים קודמים שהתקיימו, אם התקיימו, בין הצדדים.
- 1.4 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:
- "מרכז הטניס" – מרכז הטניס במרכז אופק-מתנ"ס גדרה שנמצא בבעלות המועצה ו/או בחזקתה ו/או בהפעלתה.
- "מרכז אופק – מתנ"ס" – מרכז אופק.
- "המפעיל/המנהל/נותן השירותים" – הזוכה מכרז הפומבי.
- "אזורי ההדרכה" – במרכז הטניס המוחזק ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, אשר בהם יינתנו שירותי הדרכה ע"י המפעיל.
- "חניך/חניכים" – מקבלי שירותי הדרכה מהמפעיל המופיעים ברשימת המשתתפים של המפעיל.
- "המועצה" – המועצה המקומית גדרה.
- "חוק הגנת הדייר" – חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב – 1972 ו/או כל דין אחר שיתווסף לו או יבוא במקומו.
- בכל מקום בו מוזכר "מרכז אופק-מתנ"ס גדרה" – מוסמך לפעול בשמה, מי שהיא תחליט לייצג אותה ובאותו עניין**
- 1.5 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

.2

**תקופת ההתקשרות ותקופת האופציה**

- 2.1 תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (החלטה על הפוגה בחודשי הקיץ יולי- אוגוסט נתונה לשיקול דעתו של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה) (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 2.2 למרכז אופק-מתנ"ס גדרה זכות להאריך את תוקפו של הסכם זה ב- ארבע תקופות נוספות, של 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת האופציה"). מובהר בזאת, כי היא ומרכז אופק-מתנ"ס גדרה יעשה שימוש בזכות זו, אז יחולו כל הוראות הסכם זה על תקופה ו/או תקופות האופציה.
- 2.3 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הרשות היחידה שניתנה למפעיל על ידי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה על פי הסכם זה היא קבלת שירותי הפעלה, הדרכה וניהול מקצועי של מרכז הטניס בגדרה, כהגדרתה לעיל, ואין בחוזה זה כדי להעניק למפעיל זכויות אחרות, מכל מין וסוג שהוא.
- 2.4 למען הסר ספק, המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי ידוע לו שאין לראות בכל האמור בהסכם זה משום הענקת זכות שכירות ו/או זכות קניינית כלשהי באזורי ההדרכה, וכי ידוע ששירותי ההדרכה יינתנו על ידו במקומות שונים באזורי ההדרכה בכפוף להחלטתו הבלעדית של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.

.3

**המפעיל מצהיר ומתחייב כדלקמן:**

- 3.1 המפעיל מתחייב להציג תעודת הסמכה לעיסוק כמאמץ/ מדריך.
- 3.2 המפעיל הינו בעל הידע הניסיון והיכולת לבצע כראות את מלוא התחייבויותיו על-פי חוזה זה, והוא מתחייב להקדיש את מירב מרצו וזמנו לשם מילוי תפקידו במסירות, בנאמנות ובמקצועיות.
- 3.3 המפעיל ישמש בתפקיד \_\_\_\_\_, ובנוסף המפעיל יבצע את כל ההוראות, ההנחיות והתפקידים שיוטלו עליו ע"י נציג מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, בכל מקום ובכל השעות כפי שיידרש ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, בקשר לפעילות נשוא הסכם זה.
- 3.4 אין למפעיל כל התחייבות אחרת המונעת ממנו מלהתקשר עם מרכז אופק-מתנ"ס גדרה בהסכם זה, ולא קיים ניגוד אינטרסים כלשהו בקשר עם הפעילות נשוא הסכם זה.
- 3.5 על המפעיל לפעול בהתאם להוראות שיינתנו לו מפעם לפעם. באין הוראה אחרת בכתב או בע"פ, המפעיל יהיה כפוף בכל הנוגע לביצוע הפעילות כמפורט בחוזה זה למנהל המקצועי מטעם מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 3.6 המפעיל מתחייב להחזיק את המגרשים בתקופת ההסכם במצב טוב ותקין, להימנע מגרימת נזק או קלקול למגרשים ולהיות אחראי ולתקן, לאלתר, על אחריותו, חשבונו והוצאותיו, כל נזק שיתגלה במגרשים ואשר נגרם על ידי המפעיל ו/או מועסקיו ו/או מוזמניו ו/או עקב השימוש במגרשים.
- 3.7 המפעיל מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה לא יבצע כל שינוי פנימי ו/או חיצוני במתקני הטניס, ושלא להוסיף כל תוספת ושלא להרוס כל חלק ממתקני הטניס (להלן: "השינויים").
- 3.8 להיות נוכח בכל פעילויות הקבוצה שתחת הדרכתו לרבות אימונים, משחקים, אימוני מצוינות, טורנירים, מחנות אימון, ישיבות, והשתלמויות.
- 3.9 לא להעניק ראיונות לכל סוג של כלי תקשורת בהקשר להעסקתו במרכז אופק-מתנ"ס גדרה, אלא לאחר קבלת אישור הנהלת מרכז אופק בכתב ומראש. על המפעיל לראות עצמו בתקופת ההתקשרות כנציג של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ולנהוג ע"פ כללי ההתנהגות המקובלים באור חיובי ושירותי.
- 3.10 המפעיל מתחייב לדווח בכתב למנהל המקצועי או למי שזה יקבע ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, דווח שוטף על נוכחותו, וכן על נוכחות שחקנים או ילדי חוגים או מתאמנים בטופס

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**נוכחות מסודר** (יומן עבודה). המדריך יגיש למרכז אופק-מתנ"ס גדרה בכל 1 לחודש חשבון מלווה בדו"ח מפורט (ממולא) בדבר נוכחות המתאמנים ואופי הפעילות שהתקיימה בחודש החולף.

- 3.11 המפעיל מצהיר, כי ידוע לו, כי דווח זה הינו תנאי הכרחי לקיום פיקוח על ביצוע התפקידים וההתחייבות של המפעיל.
- 3.12 מוסכם בזה בין הצדדים, כי דווח זה יהא תנאי הכרחי לכל תשלום אשר המפעיל זכאי לו בגין הפעילות.
- 3.13 המפעיל מתחייב לדווח באופן מיידי למנהל התחום (בע"פ ובכתב), על כל אירוע חריג הקשור לפעילותו.
- 3.14 המפעיל הנו אחראי למלא אחר הוראות כל חוק ודין בקשר עם קיומה וניהול של הפעילות.
- 3.15 המפעיל מתחייב להפעיל ולנהל את מתקני הטניס על פי הוראות כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת, באופן בטיחותי, מקצועי וברמה גבוהה.
- 3.16 המפעיל מבין כי על כל פציעה עליו למלא "דו"ח פציעה" ותוך 24 שעות למסור אותו לגורם המתאים.
- 3.17 המפעיל מתחייב לבצע בקרה שוטפת של רמת שירותי ההדרכה באמצעות תצפיות הדרכה של פעילות המדריכים, בהתאם להנחיות החברה ולכל הפחות 2 תצפיות לכל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופה מתקופת האופציה.

#### שירותי ההדרכה

.4

שירותי ההדרכה יכללו – אחריות על המדיניות המקצועית, קביעת תכנית האימונים, בחירת שחקנים, הכנת תכניות עבודה, אחריות על מחנות האימונים, קיום אירועים ותחרויות, הדרכת חוגי טניס, בחירת מדריכי טניס נוספים וכל ההתנהלות המקצועית במרכז הטניס, תכנון הפעלת חוג טניס שדה במהלך תקופת ההתקשרות.

בנוסף, שירותי ההדרכה יכללו – אימון קבוצות תחרותיות, הכנתם למשחקי ליגה, ליווי הקבוצות למשחקים, קביעת שיטת האימונים וניהול קשר מנהלתי מול אגודת הטניס :

- 4.1 שירותי ההדרכה יינתנו בימים ובשעות כמפורט בנספח א' להסכם זה – הכולל הגדרות ועקרונות לפעילות וקביעת ימי ושעות פעילות (להלן: "מועדי ההדרכה") ותעריפים. כל הדרכה שתעשה מחוץ למסגרת הימים והשעות הנ"ל, תעשה אך ורק לאחר תיאום מראש וקבלת אישור מהנהלת מרכז אופק.
- 4.2 שירותי ההדרכה יסופקו ע"י המנהל בעצמו ו/או ע"י מדריכים מטעמו :
- 4.2.1 כל שינוי של מדריך, אשר ימונה ע"י המנהל לספק שירותי הדרכה ו/או כל החלפה ו/או הוספה של מדריך מטעם המפעיל, מכל סיבה שהיא, תבוצע בכפוף לאישור מראש של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ובכפוף להיות המדריך ברמה מקצועית ובעל ניסיון רלוונטי ותעודת הסמכה ע"י מנהל הספורט.
- 4.2.2 היה וימונע מן המפעיל לספק את שירותי ההדרכה במי ממועדי ההדרכה, ולא ימצא מחליף ראוי כאמור בס"ק 4.2.1 אזי, ידאג המנהל להשלמת הפעילות במועד מאוחר יותר על ידו. השלמת ימי הדרכה תעשה בימי חופשה.
- 4.2.3 גיוס המדריכים אשר יועסקו ע"י המפעיל והכשרתם יבוצע וימומן ע"י המפעיל.
- 4.3 במסגרת שירותי ההדרכה, יערכו הפעילויות הבאות :

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

חוגי טניס לילדים, נוער ומבוגרים, "יום פתוח" לחוגים, יערכו לפחות 2 טורנירים מקצועיים, מסיבת סיום עונה, השתתפות באירועים קהילתיים.

4.4 המפעיל יהיה אחראי להביא את הציוד המקצועי הנדרש לצורך הניהול וההפעלה שחל במגרשי הטניס על ידו לרבות: כדורים, סלי כדורים ועזרי לימוד נוספים, מחבטים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין במגרשי הטניס מחסן לאחסון הציוד.

#### 5. איסור העברה, המחאה ושיעבוד זכויות

- 5.1 הזכויות הניתנות למפעיל על פי הסכם זה ניתנות לו אישית בלבד, ואסור למפעיל להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, בכל צורה שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, לצד ג' כלשהו, אלא באישור, מראש ובכתב, של מורשי החתימה של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 5.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.1 לעיל, מובהר בזאת כי המפעיל אינו רשאי לשעבד את מתקני הטניס ו/או לרשום הערה כלשהי בלשכת רישום המקרקעין בגין הסכם זה.

#### 6. העדר רישום פלילי

- 6.1 המפעיל מתחייב להעביר למרכז אופק-מתנ"ס גדרה עבור כל בגיר המדריך במגרשי הטניס מטעמו אישור על העדר רישום פלילי בגין עבירות מין (להלן: "אישור") עד למועד החתימה על הסכם זה.
- 6.2 מוסכם על הצדדים כי אישור מטעם משטרת ישראל הינו תנאי לתחילת עבודה של המפעיל.
- 6.3 מוסכם על הצדדים כי במידה ולא יציג המפעיל למרכז אופק-מתנ"ס גדרה אישור מטעם משטרת ישראל יהא מרכז אופק רשאי לבטל הסכם זה, ולמפעיל לא תהא בגין ביטול זה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה.

#### 7. ביטוח

המפעיל מתחייב לבטח עצמו בביטוח אחריות מקצועית ולהציג למרכז אופק-מתנ"ס גדרה את אישור הביטוח בזמן חתימה על חוזה זה. (להלן: "אישור על קיום ביטוחים ו-ביטוחי המפעיל", בהתאמה)

#### הפוליסה תכלול את התנאים הבאים:

- 7.1 ביטוח אחריותו של המפעיל לכיסוי וחיסוי כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בגבולות אחריות לשביעות רצון מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 7.2 על המפעיל למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולדאוג ולוודא כי הביטוחים של המפעיל יחודשו, מעת לעת, לפי הצורך, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת החוזה.
- 7.3 הפוליסות הינן על בסיס אירוע, דהיינו מכסות תביעות שמקורן בכל מעשה, ו/או מחדל רשלני שהתרחש בתקופת הביטוח.
- 7.4 ביטול זכות חברת הביטוח לתביעת שיבוב ו/או "זכות חליפין" כלפי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה והמועצה ואחריות צולבת.
- 7.5 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7 לעיל, מתחייב המפעיל ומצהיר כי:

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_



- א. כל ביצוע הפעילות, ניהולו והפעלתו באחריות הבלעדית, המפעיל ידאג לבדו ועל חשבונו לכל הציוד הדרוש לשם אספקת השירות.
- ב. המפעיל יספק את הפעילות בהתאם לתכנית עבודה מוסכמת מראש עם נציג מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, בהיקף שעות ובתכנים שיהיו תואמים את דרישת נציג המרכז אופק-מתנ"ס גדרה, וצרכי המתאמנים וכמפורט בנספח א' המצורף להסכם זה.

## 8. שיפוי

- 8.1 המפעיל מתחייב לשפות את מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או המועצה תוך 7 ימים מיום דרישתו בגין כל סכום ו/או חבות ו/או דרישת תשלום ו/או נזק ו/או הוצאות, אשר יופנו כנגד מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או המועצה יחויב בהם, אשר נובעת מפעולה של המדריך ו/או בחריגה מסמכותו במסגרת תפקידו ו/או אשר האחריות בגין אותו נזק חלה על המדריך, כאמור בהוראות ההסכם או עפ"י כל דין.
- 8.2 יחויב מרכז אופק-מתנ"ס גדרה או המועצה בתשלום כלשהוא למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שבא מטעם המפעיל ו/או בשליחותו, בתשלום המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה המפעיל את מרכז אופק-מתנ"ס גדרה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 8.3 המפעיל יהא אחראי בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שייגרם למרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או לצד ג' כלשהו תוך כדי ו/או עקב ביצוע הפעילות, בין שהנזק נגרם באקראי ובין שהנזק נגרם בשל מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע הפעילות.
- 8.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל יפצה ו/או ישפה את מרכז אופק-מתנ"ס גדרה בגין כל הוצאה.

## 9. היעדרות

- 9.1 המפעיל מתחייב להודיע למנהל המקצועי מראש ובכתב על היעדרות שאינה בגין מחלה 72 שעות לפחות טרם היעדרותו וידאג למחליף.
- 9.2 במקרה של היעדרות, ללא סיבה מספקת של למעלה מ-7 ימים וכן בכל מקרה של היעדרות המפעיל מביצוע הפעילות, בלא מתן הודעה מראש, יראו במדריך כמי שהפר הסכם זה.
- 9.3 אם סיבת ההיעדרות היא רפואית, יודיע המפעיל למרכז אופק-מתנ"ס גדרה על היעדרותו בתוך 24 שעות ממועד תחילת ההיעדרות וידאג למחליף.
- 9.4 במידה ולא יתקיים שיעור בשל סיבה התלויה במפעיל, הוא יודיע על כך לנציג מרכז אופק-מתנ"ס גדרה מראש וישלים את השיעור במועד סמוך שיתואם עם הנציג.

## 10. סודיות

- 10.1 המפעיל מתחייב לשמור על סודיות מלאה ומוחלטת בכל הנוגע למרכז אופק ובכל הקשור לפעילותו, במישרין או בעקיפין, לרבות מידע מקצועי ו/או מסחרי הנוגע למרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או לחבריו ו/או המתייחס לאנשים הפעילים בו. וכן לעסקי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה פעולותיו וכל מידע הקשור לעבודתו ו/או בקשר לגופים עימם עבד במהלך ההתקשרות.
- 10.2 המפעיל מתחייב לשמור על סודיות מלאה ומוחלטת בכל הנוגע לתנאי חוזה זה בתקופת הסכם זה והן לאחריו.

- 10.3 המפעיל מתחייב לשמור על סודיות בכל הקשור בעסקי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה וענייניו ולא לפגוע בדרך כלשהי במוניטין של ו/או במאגר הלקוחות של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 10.4 המפעיל מתחייב לא למסור לכל גוף או אדם באיזו דרך שהיא בין בתמורה ובין שלא בתמורה, מידע מסוג כלשהו על הנושאים הקשורים לתפקידו במסגרת הסכם זה ו/או בקשר למי מהגופים הקשורים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, או בקשר למידע שהגיע לידיעתו במהלך התקשרותו עם מרכז אופק-מתנ"ס גדרה בין אם בכתב, בעל פה או בכל דרך אחרת שהיא, זולת במסגרת מתן הסכם זה, למען טובת מרכז אופק-מתנ"ס גדרה והספקת השירותים לצורך מילוי תפקידו לפי הסכם זה.
- 10.5 חיובים עפ"י סעיף זה אינם מוגבלים בזמן והם יוסיפו לעמוד בתוקפם אף לאחר שיסתיים הסכם זה.

## 11. פרסום ושיווק

- 11.1 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ידאג לפרסום ושיווק שירותי ההדרכה בהיקף ובמתכונת כדלקמן: חוברת חוגים (חד שנתני), או כל כלי פרסומי אחר שיעמוד לרשות מרכז אופק-מתנ"ס גדרה, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי ומדיניותו התקציבית. על המפעיל לפרסם ולשווק בכל אמצעי כגון: שיעור פתוח, מנשר וכו.
- 11.2 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי להחליט על הפסקת הפרסום ו/או השיווק כאמור בסעיף 11.1 לעיל, בכל עת, בכפוף למדיניותה ולתקציבה.
- 11.3 כל פרסום שיבוצע ע"י המפעיל בקשר עם פעילותו לפי הסכם זה ובקשר עם פעילות שיבצע במרכז הטניס ו/או באזורי ההדרכה, יבוצע אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה. אישור כאמור יינתן לגבי נוסח הפרסום הסופי אשר יועבר ע"י המפעיל למפרסם.

## 12. התמורה

### 12.1 תשלום לפי פדיון:

שכרו של המפעיל לתקופה של חודש יחושב לפי הנוסחה כדלקמן:

$$\text{תשלום חודשי} = \text{סכום הגבייה} \times \text{אחוז מסכום הגבייה כפי שנקבע במועד חתימת החוזה}$$

סכום הגבייה בפועל להלן: הסכום שנגבה מהמשתתפים, לאחר חישוב ההנחות השונות. מידי חודש תחושב הכנסה מצטברת ושכרו של המפעיל יחושב בהתאם. יובהר כי סכום זה כולל מע"מ (להלן: "התמורה").

- 12.2 התמורה תשולם למפעיל כנגד המצאת חשבונית מס כדין. המפעיל יספק את החשבונית עד לתאריך 1 לחודש העוקב.
- 12.3 התמורה תשולם למפעיל כל חודש ב- 20 לחודש, נציג מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יאשר את החשבון תוך 7 ימים מיום קבלתו. מובהר בזאת, כי התמורה הכוללת הינה סופית, ולא ישולם למדריך כל תשלום או תמורה אחרת נוספת מעבר למפורט בהסכם זה והמדריך לא ידרוש תשלום או תמורה נוספת, מעבר למה שסוכם כאמור – אלא אם נקבע על כך אחרת בכתב.
- 12.4 למרות האמור בחוזה זה, יהיה מרכז אופק-מתנ"ס גדרה רשאי לשנות את תנאי חוזה זה ואת

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- שעות הפעילות, והמפעיל מתחייב לבצע את הפעילות בהתאם לשינוי כאמור. למען הסר ספק, יובהר כי הפחתת שעות ו/או ימי העבודה יבואו לידי ביטוי בהפחתה יחסית בתמורה.
- 12.5 המפעיל מתחייב לא לקבל כל תשלום ו/או טובת הנאה כלשהי מצד ג' כלשהו, לרבות מחניך ו/או מהורה בקשר לעבודתו, למעט אם קיבל לכך הסכמה מראש ובכתב ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 12.6 המפעיל מצהיר כי משתתף אשר לא שילם עבור החוג לא יהיה זכאי להשתתף בו. וכי ידוע למדריך במפורש כי בגין משתתף שלא שילם עבור החוג- גם אם השתתף בחוג בפועל- לא יהא המדריך זכאי לתמורה ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 12.7 יובהר כי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה הוא הגורם הבלעדי הגובה את דמי ההשתתפות בגין החוג מהורי התלמידים. למען הסר ספק יודגש כי חל איסור על המדריך לגבות דמי השתתפות כלשהם מהמתאמנים, למעט תשלום חד פעמי עבור הוצאות אירועי שיא (מסיבות אמצע וסוף שנה). המחירים שייגבו בגין קבלת שירות ההדרכה יפורסמו בחוברת החוגים השנתית המופצת ע"י מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.
- 12.8 למען הסר ספק, מצהיר בזאת המפעיל במפורש כי ידוע לו כי התמורה בגין השירות תלויה בגביית דמי ההשתתפות מהמתאמנים המשתתפים בחוג בפועל.
- 12.9 המפעיל מצהיר כי הובא לידיעתו כי אי ביצוע של השירותים במלואם או בחלקם, או ביצועם באיחור, עלול להסב למזמינה נזקים, לרבות פגיעה במוניטין ופגיעה בשירות לצדדים שלישיים. כמו כן, המדריך מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים הנלווים החלים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות והוצאות נסיעה.

### **13. ביטול/הפסקת ההסכם**

- 13.1 יובהר כי לאורך כל שנת הפעילות, קיום החוג תלוי במספר מינימום של \_\_\_\_\_ משתתפים. במידה ומספר המשתתפים ירד מתחת למינימום, בכל זמן נתון, מרכז אופק-מתנ"ס גדרה רשאי לבטל את החוג ובכך יבוטל גם הסכם זה. למפעיל לא תהא כל טענה ו/או תביעה.
- 13.2 המתנ"ס יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת, מכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתו הבלעדי, תוך מתן הודעה בכתב למפעיל 30 יום מראש.
- 13.3 למרות ובנוסף לאמור בהסכם זה, מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי לבטל הסכם זה, בהודעה בכתב של 90 יום מראש למפעיל.
- 13.4 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי להפסיק את עבודת המפעיל ללא מתן הודעה מוקדמת, במקרים הבאים:
- א. מעילה באמון.
  - ב. המפעיל הורשע בעבירה פלילית כלשהי.
  - ג. הפרת משמעת חמורה.
  - ד. הפרת התחייבות מהתחייבויותיו היסודיות כאמור בסעיף 3 לעיל.
- 13.5 המפעיל רשאי לבטל את ההסכם בהודעה מראש של לפחות 90 יום, אלא אם קיבל אישור בכתב ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה לקצר את תקופת ההודעה מראש. ההודעה תועבר למרכז אופק-מתנ"ס גדרה בכתב.
- 13.6 עם סיום ההסכם ו/או ביטולו, יפנה המפעיל ממרכז הטניס כל ציוד ו/או חפץ השייך לו או לחניכים, במידה ולא יפעל כאמור, יהא מרכז אופק-מתנ"ס גדרה

רשאי בתום 24 שעות מהמועד בו אמור היה לפנותם, להוציא כל ציוד ו/או חפץ כאמור ולעשות בהם כפי שימצא לנכון, על חשבון המפעיל.

13.7 המפעיל מצהיר כי הנו עוסק מורשה עצמאי ומוסכם על הצדדים כי אין בינו לבין מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יחסי עובד-מעביד והמפעיל מתחייב שלא לטעון ו/או להציג מצג בכל הליך שהוא, שיפוטי או אחר, ולא לתבוע ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה כל זכות ו/או תשלום ו/או תמורה ו/או הטבה כלשהי, מכל מין וסוג שהוא, בגין תקופת מתן השירותים כאמור לפי הסכם זה, בין לעצמו ובין צד ג' כלשהו (לרבות רשויות מס, ביטוח לאומי וכו'), בין עצמו, ובין ע"י מי מטעמו, ו/או שאריו ו/או תלויים בו.

13.8 היה ועל אף האמור בסעיף זה לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע ע"י ערכאה מוסמכת כי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או המועצה הינן המעבידות של המפעיל ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או באמצעותו, מתחייב המפעיל לשפות מיד את מרכז אופק-מתנ"ס גדרה ו/או המועצה בכל הוצאה או נזק שיגרמו להן בשל כך, בתוספת סכומי הוצאותיהן בקשר עם כך.

#### **14. הפרות ותרופות**

על הפרת חוזה זה תחולנה הוראות חוק החוזים תרופות בשל הפרת חוזה, תשל"א – 1970, ואולם אין בהוראות חוק זה כדי לגרוע מזכויות מרכז אופק-מתנ"ס גדרה על פי חוזה זה.

#### **15. כללי**

- 15.1 המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם ההפצה והבקרה אחר משובי שביעות רצון שמרכז אופק-מתנ"ס גדרה יפעיל במהלך שנת הפעילות.
- 15.2 המפעיל מתחייב לשתי פעילויות בתחומי מקצועיותו אותן יספק ללא עלות למען הקהילה.
- 15.3 הימנעות ממרכז אופק-מתנ"ס גדרה ממימוש כל זכות המוקנית לו ע"פ תנאי חוזה זה, או כל זכות אחרת, לא תתפרש כוויתור מצדו על טענה או ע"פ חוזה זה, או ע"פ כל דין.
- 15.4 הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ולא תהיה כל נפקות לכל משא ומתן, הבנה, מצג, הסכמה ו/או הבטחה אשר היו, אם היו, בין בכתב ובין בע"פ, במפורש או במרומז בין הצדדים, עובר לכריתת הסכם זה, ולא יהיה תוקף לכל שינוי בהוראות ההסכם אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים.

#### **16. שיפוט**

מוסכם על הצדדים שבכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים תתברר המחלוקת בבית המשפט במחוז מרכז בלבד.

#### **17. הודעות**

- 17.1 כתובות הצדדים להסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם.
- 17.2 כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת מהכתובות הנ"ל תיחשב כאילו נתקבלה תוך 72 שעות לאחר שנשלחה בדואר רשום. ימים של שבתון ו/או שביתה ו/או ימי השבתה ו/או ימי חירום ביטחוניים לא יבואו במניין הימים הללו.
- 17.3 למרות האמור לעיל, נקבע בזאת במפורש, כי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהא רשאי למסור הודעה

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

בכתב לידי המפעיל ויראו הודעה זו כאילו נתקבלה על ידיו עם מסירתה כאמור.

### **לראייה להסכמתם לאמור בהסכם זה באו הצדדים על החתום :**

המפעיל - המנהל

מרכז אופק - מתנ"ס גדרה

### **נספח 3 – טופס להגשת הצעה**

#### **הצעת המציע**

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה ויסודית את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות חוזה המכרז על כל נספחיו, ומסמך תנאי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז") ולאחר שבדקתי וידועים לי כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הנחוצים לצורך הגשת הצעתי זו, מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. הבנתי והנני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז. הצעתי זו מוגשת בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז ולא אציג כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה והנני מוותר בזאת מראש על כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כאמור.
2. הנני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז שבנדון, לרבות דרישות הניסיון המקצועי. הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והנני מקבל על עצמי לבצע את הפעלת מרכז הטניס בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
3. הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי.
5. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לבניכם.
6. היה והצעתי תתקבל, אני מתחייב לחתום על חוזה המכרז תוך פרק הזמן שנקבע בתנאי המכרז ממועד קבלת הודעה על זכייתי, ולהמציא את כל המסמכים ואת כל האישורים הנדרשים, כאמור במסמכי המכרז.
7. ידוע לי כי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לכם על ידי בכל מקרה בו אפר התחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, וזאת מבלי ליתן לי כל הודעה ו/או

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס, אשר נגרם למרכז אופק-מתנ"ס גדרה כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז.
8. יש לי היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים וכוח העבודה המיומן, להפעלת מרכז הטניס בהתאם להוראות מסמכי המכרז וחווה המכרז.
9. במקרה של תאגיד – הצעתי זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה משפטית, חוקית, חוזית, רפואית ו/או אחרת לחתימתי על הצעה זו.
10. אין בחתימתי על הצעה זו ובחתימת חוזה המכרז ובביצוע התחייבויות על פיו, משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.
11. לא הוגש נגדי ו/או כנגד מנהל ממנהלי ו/או נגד עובד מעובדי כתב אישום בשל עבירה פלילית שיש עמה קלון.
12. בידי כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או התעודות הדרושים עפ"י כל דין ועפ"י תנאי המכרז לביצוע התחייבויותיי.
13. אם הצעתי זו תתקבל הנני מתחייב לנהלו ולהפעיל את מרכז הטניס בהתאם להסכם השתתפות וחווה המכרז.
14. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו הוכנה והוגשה על ידי לאחר שבדקתי היטב את ההיקף, המהות והתנאים להפעלת מרכז הטניס וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי לקיים אם הצעתי תזכה והמכרז אופק-מתנ"ס גדרה יתקשר עמי בחווה המכרז, וכי לא אהיה זכאי לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בחווה ההתקשרות כנגד הפעלת המערכת ומילוי כל ההתחייבויות שיחולו עלי לפי חווה ההתקשרות.
15. הנני/נו מצרפ/ים להצעת/ינו את המסמכים כדלקמן :
- 16.1 כל מסמכי המכרז, לאחר שמולאו על פי הוראות תנאי המכרז, כשהם חתומים בתחתית כל דף, ובכלל זה החווה כאשר כל הנתונים בו מפורטים בהתאם להצעתי וכשהוא חתום כנדרש.
- 16.2 ערבות בנקאית לתקופת ההצעה, בהתאם לתנאי ההצעה.
- 16.3 כל האישורים, המסמכים והאסמכתאות אותם אני נדרש/ת לצרף להצעתי כמפורט במסמכי תנאי המכרז.
17. להלן דברי הסבר להצעת/ינו :
- 17.1 ההצעה ניתנת בהתחשב בכל האמור במסמכי המכרז, תנאיו ונספחיו.
- 17.2 רצ"ב, טופס הצעת תעריפי החוגים כמפורט בתוספת לנספח מספר 3.

---

המציע (חתימה + חותמת)

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_  
 מס' ח"פ/עוסק מורשה: \_\_\_\_\_  
 טלפון: \_\_\_\_\_  
 פקס: \_\_\_\_\_  
 תאריך: \_\_\_\_\_

### תוספת לנספח מספר 3

**הצעה למתן שירותי ניהול, אימון ותפעול למרכז הטניס בגדרה / 04/2020**

#### **טופס הגשה של ההצעה והצעת המחיר**

לכבוד  
 ועדת המכרזים  
 מרכז אופק-מתנ"ס גדרה  
גדרה

**הנדון: הצעה להפעלת מרכז הטניס הנמצא בתחום מרכז אופק-מתנ"ס גדרה מחלקת ספורט בגדרה במענה למכרז, מס' 4/2020, של מרכז אופק-מתנ"ס גדרה.**

**הצעת המחיר:** התמורה המוצעת עבור ביצוע השירותים, הכול בכפוף לפרטים ולתנאים המופיעים במסמכי המכרז, הינה כמפורט להלן:

1.1.1 המציע נדרש להציע את אחוז התמורה שישולם לו, המחושב עפ"י סכום הגבייה בפועל

בכול חודש X (כפול) אחוז התמורה שיוצע על ידו .

**הבהרה:** התמורה שתשולם למפעיל באופן חודשי הינה סכום הגבייה בפועל בכול

חודש X (כפול) אחוז התמורה שיוצע על ידו בהצעה.

1.1.2 התמורה החודשית שתשולם ע"י המפעיל למרכז אופק-מתנ"ס גדרה (הצעת המחיר)

תכלול את מרכיב: שירותי ניהול, אימון ותפעול מרכז הטניס במרכז-אופק גדרה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

1.1.3 יש להציע דמי הפעלה חודשיים שלא יהיו גבוהים מ- 61%, מסכום הגבייה בפועל בכול חודש.

1.1.4 הצעה אשר תהיה גבוהה מדמי ההפעלה החודשיים הנקובים על ידי מרכז אופק- מתנ"ס גדרה בסעיף 1.1.3 לעיל, תיפסל על ידי מרכז אופק-מתנ"ס גדרה מבלי שתדון.

1.1.5 התמורה, הנקובה בהצעת המחיר שלנו, כוללת את כל הוצאותינו בביצוע העבודה לרבות מיסים, אגרות והיטלים החלים על ההתקשרות, כולל מע"מ.

1.1.6 מחירי החוגים המוצעים על ידי במכרז זה מפורטים בטבלה הר"מ המהווה חלק מנספח זה.

<u>מחיר השיעור</u>	<u>תאור החוג</u>
	שעה שבועית
	שעה וחצי שבועיות
	שעתיים שבועיות
	שלוש שעות שבועיות
	שלוש וחצי שעות שבועיות
	ארבע וחצי שעות שבועיות
	שש שעות שבועיות

הערות:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

שם מגיש ההצעה: \_\_\_\_\_

1.2 ידוע לנו, כי כל התחייבות, המופיעה בהצעה זו, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותנו.

1.3 הצעה זו הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_



אותנו, כאמור לעיל.

1.4 כל מסמכי המכרז, חתומים על ידינו כנדרש, מצורפים בזאת.

יש לחתום ע"י מורשי חתימה ובחותמת של המציע ולאשר את החתימות ע"י עורך דין, כנדרש להלן.

שם מלא של מורשה חתימה: \_\_\_\_\_; חתימה \_\_\_\_\_

שם מלא של מורשה חתימה: \_\_\_\_\_; חתימה \_\_\_\_\_

חותמת של המציע: \_\_\_\_\_; תאריך \_\_\_\_\_

#### אישור של עורך דין, בעל רישיון לעריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית, ואני מאשר בזאת, כי הם מורשי חתימה ומורשים ומוסמכים לחייב את המציע.

וחתם/מה/ו בפני על ההצעה המפורטת בעמודים הקודמים ועל ההצהרה לעיל, וכל זאת לאחר שהבהרתי לה/ם את משמעותה של החתימה על ההצעה ולאחר שהזהרתי אותו/ה/ם, כי עליו/ה/ם להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא/יהיו צפוי/יה/ים לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה/יעשו כן.

חתימה וחותמת של עורך הדין	שמו של עורך הדין	תאריך
---------------------------	------------------	-------

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

### נספח 4 - ערבות המכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מרכז אופק – מתנ"ס גדרה, ח.פ. 580103299

מרחוב כנפי נשרים, 3 גדרה

א.ג.נ;

#### הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד עד לסך של 25,000 ₪ כולל מע"מ (עשרים וחמישה אלף ₪), (להלן: "הסכום הבסיסי") אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המפעיל בקשר עם השתתפותו במכרז (04/2020) לניהול אימון והפעלה של מרכז הטניס בגדרה.
2. הסכום הבסיסי, האמור בסעיף 1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ב-15 לחודש (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים, לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המפעיל ובלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למפעיל בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו היא בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
7. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.

בכבוד רב,

בנק: \_\_\_\_\_

## נספח א'

### הגדרות ועקרונות לפעילות

#### 1. הגדרת התפקיד

##### "מנהל מקצועי" למרכז הטניס שדה בגדרה

אחריות על המדיניות המקצועית של הטניס, קביעת תכנית האימונים, בחירת השחקנים, תכניות עבודה, זמני אימונים לפי לוח הפעילות שייקבע, אחריות על מחנות אימונים, קבוצות תחרותיות, הדרכת חוגים, בחירת המדריכים הנוספים וכל ההתנהלות המקצועית במגרשי הטניס שדה בגדרה.

מדריך / מאמן – מדריך / מאמן טניס בעל הסמכה ו/או תעודות המעידות על הכשרה להדריך / לאמן טניס שדה.

#### 2. קבוצות תחרותיות וטיפוח ההישגיות

- 2.1 אימון הקבוצות, הכנתן למשחקי ליגה, ליווי הקבוצות למשחקים, קביעת שיטת האימונים וקשר מנהלתי מול איגוד הטניס.
- 2.2 על מנת להגיע להישגים נדרשים לפחות 4 אימונים בשבוע, משך האימון 1 שעה לפחות, 8 ילדים בקבוצה.
- 2.3 אימוני כושר ישולבו באימוני הטניס על ידי מאמן כושר ייחודי עם הקצאת אימונים מיוחדים לכושר או על ידי מאמן הטניס.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- 2.4 יעשה מאמץ לשתף את השחקנים התחרותיים לפחות ב- 4 תחרויות רשמיות בשנה (ליגה או תחרויות אזוריות או ארציות). בתחילת דרכם ישתתפו הילדים התחרותיים בסבב ווילסון, סבב פרינס או סבב הד. סבבים רגילים – לא חובה סבבים של ספונסרים.
- 2.5 יעשה מאמץ מיוחד לאתר בנות תחרותיות וילדים תחרותיים בשכבות גיל צעירות גיל 8 עד 10.
3. אימון טניס בקבוצות הרגילות: מספר הילדים לא יעלה על 12 מתאמנים למאמן אחד.
4. אירועים ותחרויות במהלך השנה, יערכו לפחות 2 תחרויות טניס שדה.
5. **ניהול וחלוקת שעות עבודה במגרשים:**
- 2 המגרשים לחוגים.
- 5 ימים בשבוע לא כולל שישי שבת וחגים.
- תאום המגרשים לאזרחים עבור שימוש מעבר לשעות פעילות החוגים יבוצע מול מנהל מרכז הטניס, מנהל המרכז ינהל טבלה ושעות פעילות בהתאם לרישום אזרחים ויפרסם על לוח מודעות במגרש.
6. **תוכנית עבודה** – תוגש תוכנית שנתית (במהלך חודש ינואר-פברואר) לגבי כל הפעילות (קבוצות, שעות, אירועים, תחרויות, לוח משחקים).
7. **שיעורים פרטיים**
- ניתן לקיים שיעורים פרטיים בשעות הבוקר. שיטת העבודה תיקבע בהמשך – כל פעילות צריכה להיות מתואמת ומאושרת עם מנהלת מרכז אופק-מתנ"ס גדרה. התשלום יתבצע דרך מרכז אופק-מתנ"ס גדרה בלבד.
8. שמירה על מגרשי הטניס נקיים ומסודרים.
9. יעדי מינימום בשנת תש"פ-תשפ"א, פעמיים בשנה (באמצע ובסוף השנה) יבוצע פיקוח ובקרה של הפעילות בטניס לפי הפרמטרים הבאים:

מספר משתתפים בחוגים	לפחות 150 משתתפים
מספר קבוצות תחרותיות	לפחות 4 קבוצות/40 משתתפים
תחרויות בשנה	לפחות 2 תחרויות עם פרסום
סקר שביעות רצון וסקר טלפוני	ביצוע סקר והשגת תוצאות חיוביות

במידה ולא יושגו היעדים כמפורט בטבלה, תישקל מחדש העסקתו של המנהל המקצועי.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

נספח ב'פירוט ניסיון ולקוחות קודמיםרשימת לקוחות של המציע ב- 5 השנים האחרונות

אני הח"מ \_\_\_\_\_, הנושא ת.ז. ח.פ. \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם המציע, מצהיר בזאת כי ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעתנו, לקוחותינו היו:

שם לקוח	מהות השירותים	מועדי תחילת וסיום ההתקשרות	שם נציג הלקוח	פרטי ההתקשרות עם הלקוח

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_


שם ותפקיד: \_\_\_\_\_ .

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ .

### נספח ג'

#### תצהיר על אי הרשעה

אני החתום מטה, ת.ז. / ח.פ, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. אני תושב ישראל.
2. אני, ו/או "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום, חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 לא הורשענו בשום עבירה ו/או לא הוטלו עלינו קנסות לפי חוק עובדים זרים התשנ"א – 1991 ("חוק עובדים זרים") או חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987 ("חוק שכר מינימום"). בנוסף, הננו עומדים בדרישות החוק בנוגע לתשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים.
3. כמו כן, הנני מצהיר כי הנני ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס, ולרבות החוקים הבאים:

- ❖ חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959 ;
- ❖ חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951 ;
- ❖ חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976 ;
- ❖ חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950 ;
- ❖ חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954 ;
- ❖ חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965 ;

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

- ❖ חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953 ;
- ❖ חוק החניכות, תשי"ג – 1953 ;
- ❖ חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958 ;
- ❖ חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963 ;
- ❖ חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995 ;
- ❖ חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 ;
- ❖ חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002.

\_\_\_\_\_  
(חתימת נותן השירותים)

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעו בפני \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם לומר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן – הצהירו בפני על נכונות הצהרתם דלעיל וחתמו עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

### נספח ד'

### אישור לקיום ביטוחים

\_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מרכז אופק – מתנ"ס גדרה, ח.פ. 580103299

מרחוב כנפי נשרים, 3 גדרה

א.ג.נ;

### הנדון: אישור ביטוחי נותן השירותים

המבוטח: \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים")

השירותים: \_\_\_\_\_ להלן: "השירותים ו/או ההסכם"

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור נותן השירותים את הביטוחים המפורטים למשך התקופה שמיום \_\_\_\_\_ ועד יום \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

<u>פוליסה מס'</u>	<u>צד שלישי</u>
ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של נותן השירותים על-פי דין בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למועצה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה.	<b>הכיסוי הביטוחי:</b>
_____ ש"ח (במילים): _____ ש"ח) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.	<b>גבול האחריות:</b>
ביטוח זה אנו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות נותן השירותים בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שנותן השירותים חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).	<b>ביטול הגבלות:</b>
1.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה: (להלן: "יחידי המבוטח"), בגין אחריות שתוטל על מי מהם למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף, אחריות צולבת לפי נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.	<b>תנאים מיוחדים:</b>
1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש המועצה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימושו, של נותן השירותים, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל נותן השירותים ישירות).	

<u>פוליסה מס'</u>	<u>חבות מעבידים</u>
ביטוח חבות המבטח את אחריותו של נותן השירותים כלפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.	<b>הכיסוי הביטוחי:</b>
6,000,000 לתובע.	<b>גבול האחריות:</b>
20,000,000 לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.	
ביטוח זה אינו כולל הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות נותן השירותים כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה ונותן השירותים ייקבע כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים כל החוק.	<b>ביטול הגבלות:</b>

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_



- תנאים מיוחדים: 2.1:** פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה ונקבע לענין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי נותן השירותים.
- 2.2:** פוליסת הביטוח כוללת תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 3.1:** הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללת תנאי מפורש לפיו הינן ראשוניות וקודמות לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוח המועצה. לרבות כל טענה ו/או זכות שכאמור בסעיף 59 לחוק הסכם הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המועצה וכלפי מבטחיה.
- 3.2:** הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על נותן השירותים בלבד, ובכל מקרה לא על המועצה ו/או מי מטעמה.
- 3.3:** הננו מאשרים כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי נותן השירותים ו/או מנהליו ו/או עובדיו, לא יפגעו בזכויות המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- 3.4:** כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא ישונו לרעה וגם או לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח למועצה הודעה כתובה בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המועצה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה לידי המועצה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

**התנאים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור בלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)
---------------	------------	---------------	---------------

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_