

**ישיבת מועצה מן המניין מס' 439**  
**מיום ראשון 15/04/2018**

**משתתפים:**

יואל גמליאל – ראש המועצה.  
דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה.  
לילך לבבי – חברת מועצה.  
ציון ידעי – סגן ראש המועצה.  
ניר בזק – חבר מועצה.  
שלום אזרד – חבר מועצה.  
אלון גייר – חבר מועצה.  
תומר אהרון – חבר מועצה.  
סהר פינטו – חבר מועצה.  
דורית בן-בוחר – חברת מועצה.  
זוהר גוילי – חברת מועצה.  
עמי בסון – חבר מועצה.  
אליאב מזגני – חבר מועצה.

**נוכחים:**

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.  
עו"ד גלית דמארי-סקורקה – יועמ"ש.  
דוד יהלומי – גזבר המועצה.  
ארז חן – מהנדס המועצה.  
נפתלי דוד – מנהל הכנסות.  
ברכי יעיש – מנהלת מחלקת גניי.  
רוני דנה – דנה חשבות.  
ליאורה טושינסקי – יועצת מטעם משרד הפנים.  
שלה עקיבא – מזכירת ועדות המועצה.

יואל גמליאל – פותח את ישיבת מועצה מן המניין מס' 439 יום ראשון 15/04/2018 אשר מתקיימת בספרייה הציבורית השעה 19:05.

**סדר היום:**

**סעיף 1**

**מינוי ראש המועצה יואל גמליאל למ"מ יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה.**

ראש המועצה החליט על החלפת הסעיף במינוי סגן ראש המועצה ציון ידעי כמ"מ יו"ר ועדת משנה לתכנון ובנייה והסביר שמ"מ הוועדה חייב להיות ראש מועצה או סגן ראש מועצה.

**הצבעה:**

עמי בסון - נגד	יואל גמליאל – בעד
אלון גייר - נגד	דני דורון – בעד
דורית בן-בוחר - נגד	שלום אזרד – בעד
סהר פינטו - נגד	ציון ידעי – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
זוהר גוילי - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

**החלטה: לא אושר!**

---

יואל גמליאל – ראש המועצה

---

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

**אישור שכר מהנדס המועצה ל-95% משכר מנכ"ל/בכירים.**

**הצבעה:**

יואל גמליאל – בעד	עמי בסון - נמנע
דני דורון – בעד	אלון גייר - נמנע
שלום אזרד – בעד	דורית בן-בוחר - נמנעה
ציון ידעי – בעד	סהר פינטו - נמנע
לילך לבבי – בעד	תומר אהרון - נמנע
ניר בזק – בעד	זוהר גוילי - נמנעה
	אליאב מזגני – נמנע

**החלטה: אושר!**

**מינוי נציג ציבור מר ניסים קסנטיני ת.ז. 73371734 בוועדת משנה לתכנון ובניה.**

**הצבעה:**

יואל גמליאל – בעד	עמי בסון - נמנע
דני דורון – בעד	אלון גייר - נמנע
שלום אזרד – בעד	דורית בן-בוחר - נמנעה
ציון ידעי – בעד	סהר פינטו - נמנע
לילך לבבי – בעד	תומר אהרון - נמנע
ניר בזק – בעד	זוהר גוילי - נמנעה
אליאב מזגני – בעד	

**החלטה: אושר!**

**אישור הצטרפות המועצה לאשכול רשויות "שורק דרומי".**

**החלטה:**

"מתוך ההכרה ביתרונות הכלכליים והחברתיים לשיתופי פעולה בין רשויות מקומיות – בין היתר, התייעלות כלכלית, איגום משאבים וקידום ראייה אזורית כוללת – מאשרת בזאת מועצת הרשות המקומית גדרה הקמת אשכול רשויות מקומיות בהתאם לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955 (פרק א'1: אשכול רשויות מקומיות), יחד עם הרשויות המקומיות השותפות לבקשה כמפורט להלן: באר טוביה, בני עיי"ש, ברנר, גדרה, חבל יבנה, יואב, נחל שורק, קרית מלאכי, קרית עקרון".

מצ"ב – מכתב ממשרד הפנים.

ליאור מדהלה – מקריא את ההחלטה.

ליאורה טושינסקי – מציגה את עצמה.  
מציגה מצגת תכנית האשכולות האזוריים.

אשכול רשויות זה איגוד ערים מיוחד המוקם כדי לעודד פיתוח אזורי וקידום שיתופי פעולה בנושאים שונים בין רשויות המקומיות החברות בו. המטרות: גיבוש אשכול רשויות, הספקה משותפת ויעילה של שירותים, פיתוח אזורי, הנגשת שירותים חדשים, שיפור באיכות חייהם של התושבים. משרד הפנים מתקצב את הנושא ב-500,000 ₪ לשנה לא לכל הזמן אבל בשנים הראשונות כן.

**החלטה: אושר פה אחד!**

**תיקון מס' תב"ר 1119 למס' תב"ר 1224 תכנון וביצוע מתקן טניס באזה"ת.**

מצ"ב – בקשה לתיקון מספר תב"ר.

ליאור מדהלה – מדובר בתיקון טכני שביקש גזבר המועצה, צירפתי לכם את הבקשה. התב"ר הזה כבר אושר.

סהר פינטו – מבקש את הכרטיס.

**הצבעה:**

עמי בסון - נמנע	יואל גמליאל – בעד
אלון גייר - נמנע	דני דורון – בעד
דורית בן-בוחר - נמנע	שלום אזרד – בעד
סהר פינטו - נמנע	ציון ידעי – בעד
תומר אהרון - נמנע	לילך לבבי – בעד
זוהר גוילי - נמנע	ניר בזק – בעד
	אליאב מזגני – בעד

**החלטה: אושר!**

**אישור הרכב ועדת משנה לתכנון ובניה גדרה.**

דני דורון – סגן ומ"מ ראש המועצה ויו"ר הוועדה.  
 ניר בזק – חבר מועצה וחבר ועדה.  
 ציון ידעי – סגן ראש המועצה וחבר ועדה.  
 שלום אזרד – חבר מועצה וחבר ועדה.  
 אליאב מזגני – חבר מועצה וחבר ועדה.  
 דורית בן-בוחר – חברת מועצה וחברת ועדה.  
 ניסים קסנטיני – נציג ציבור.

**הצבעה:**

עמי בסון - נגד	יואל גמליאל – בעד
אלון גייר - נגד	דני דורון – בעד
דורית בן-בוחר - נגד	שלום אזרד – בעד
סהר פינטו - נגד	ציון ידעי – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
זוהר גוילי - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

**החלטה: לא אושר!**

סעיף 7

**אישור תב"ר 1223 מערכות מחשוב למרכז הפעלה עירוני  
בסך 45,348 ₪.**

תקציב מבוקש : 45,348 ₪.

מקורות מימון : משרד הפנים : 45,348 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

מצ"ב – התחייבות משרד הפנים.

ליאור מדהלה – קיבלנו הרשאה ממשרד הפנים לצורך רכישת מחשבים למטה  
מל"ח.

**החלטה : אושר פה אחד!**

סעיף 8

**הגדלת תב"ר 1196 שיפוץ חצרות משחקים גנ"י בסך 500,000 ₪.**

תקציב קיים : 2,200,000 ₪

מקורות מימון : קרנות הרשות : 500,000 ₪  
מפעל הפיס : 1,700,000 ₪  
סה"כ : 2,200,000 ₪

תקציב מבוקש : 2,700,000 ₪

מקורות מימון : קרנות הרשות : 500,000 ₪  
מפעל הפיס : 2,200,000 ₪  
סה"כ : 2,700,000 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.

ברכי יעיש – במסגרת שיפוץ של גני הילדים 50 גני הילדים אנו מחליפים הכל  
בחדש ברגע שנסיים את כל ה-50 גני-הילדים לא היו חצרות עם חול רק בארגזים.

**החלטה : אושר פה אחד!**

---

יואל גמליאל – ראש המועצה

---

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה

הגדלת תב"ר 1112 הקמת מחסן חירום 2014 בסך 170,000 ₪.

	תקציב קיים :	100,000 ₪.
100,000 ₪	מקורות מימון :	משרד הפנים :
	תקציב מבוקש :	270,000 ₪.
100,000 ₪	מקורות מימון :	משרד הפנים :
<u>170,000 ₪</u>	קרנות הרשות :	
270,000 ₪	סה"כ :	

מצ"ב – הגדלת תב"ר.

ליאור מדהלה – לצערי הקב"ט חולה, אנחנו מקימים מחסן חירום ברחוב לילנבלום, משרד הפנים תיקצב 100,000 ₪.

תומר אהרון – תביאו פירוט.

יואל גמליאל – זה מחסן לשע"ח הציודים מאוחסנים במקום לא נאות.

הצבעה :

עמי בסון - נמנע	יואל גמליאל – בעד
אלון גייר - נמנע	דני דורון – בעד
דורית בן-בוחר - נמנעה	שלום אזרד – בעד
סהר פינטו - נמנע	ציון ידעי – בעד
תומר אהרון - נמנע	לילך לבבי – בעד
זוהר גוילי - נמנעה	ניר בזק – בעד
	אליאב מזגני – בעד

**החלטה: אושר!**

## סעיף 10

### מינוי דירקטורים נציגי המועצה המקומית גדרה בתאגיד המים ת.מ.ר.

ליאור מדהלה – מנכ"ל המועצה.  
עו"ד גלית דמארי-סקורקה – יועמ"ש.

יואל גמליאל – יש נציג 1 שזה אני ואני יוצא. מבקש שיהיה גם מנכ"ל וגם יועצת משפטית שידאגו לאינטרסים של גדרה. צריך אנשים חזקים שם.

#### הצבעה:

עמי בסון - נגד	יואל גמליאל – בעד
אלון גייר - נגד	דני דורון – בעד
דורית בן-בוחר - נגד	שלום אזרד – בעד
סהר פינטו - נגד	ציון ידעי – בעד
תומר אהרון - נגד	לילך לבבי – בעד
זוהר גוילי - נגד	ניר בזק – בעד
אליאב מזגני – נגד	

**החלטה: לא אושר!**

## סעיף 11

### הגדלת תב"ר 1137 שדרוג ופיתוח רחוב הביל"ויים בסך 2,000,000 ₪.

תקציב קיים: 5,000,000 ₪.

מקורות מימון:	מלוות מבנקים:	4,100,000 ₪
	קרנות הרשות:	900,000 ₪
	סה"כ:	5,000,000 ₪

תקציב מבוקש: 7,000,000 ₪.

מקורות מימון:	מלוות מבנקים:	4,100,000 ₪
	קרנות הרשות:	900,000 ₪
	משב"ש:	2,000,000 ₪
	סה"כ:	7,000,000 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.  
– מכתב משב"ש.

ליאור מדהלה – קיבלנו כספים ממשדד הבינוי והשיכון במסגרת ישן מול חדש.

ארז – מסביר על העבודות ברחוב הביל"ויים.

**החלטה: אושר פה אחד!**

סעיף 12

**הגדלת תב"ר 1176 ביצוע עבודות שיקום מדרכות וסלילת כבישים ברחובות העצמאות, זבולון, בנימין, מרבד הקסמים בסך 800,000 ₪.**

תקציב קיים : 4,000,000 ₪.

מקורות מימון : משב"ש : 4,000,000 ₪

תקציב מבוקש : 4,800,000 ₪

מקורות מימון : משב"ש : 4,800,000 ₪

מצ"ב – מסמך הגדלת תב"ר.  
– מכתב משב"ש.

ליאור מדהלה – אנחנו עושים חריש עמוק בכמה מקומות ולכן אנחנו נדרשים בעוד 800,000 ₪ במרבד הקסמים. אנחנו עושים תאורה, מפרצי חנייה, גינון.

**החלטה: אושר פה אחד!**

סעיף 13

**אישור תב"ר 1228 שיקום רחוב אשר בסך 1,000,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 1,000,000 ₪.

מקורות מימון : משב"ש : 1,000,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.  
– אומדן.

ליאור מדהלה – במסגרת ישן מול חדש משקמים גם את רחוב אשר.

**החלטה: אושר פה אחד!**

סעיף 14

**אישור תב"ר 1227 שיקום רחוב סברדלוב בסך 1,000,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 1,000,000 ₪.

מקורות מימון : משב"ש : 1,000,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.  
– אומדן.

**החלטה: אושר פה אחד!**

סעיף 15

**אישור תב"ר 1229 שיקום גינון גן הבנים בסך 200,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 200,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 200,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

יואל גמליאל – ההצעה היא להגדיל התקציב בעוד 150,000 ₪ כדי להקים גם מגרש כדורגל קטן.  
הצעה חלופית אישור תב"ר בסך 350,000 ₪.

**תיקון - אישור תב"ר 1229 שיקום גינון גן הבנים + מתקן ספורט מקומי בסך 350,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 350,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 350,000 ₪

**החלטה: אושר פה אחד!**

סעיף 16

**הפחתת תב"ר 1001 תכנון ובניית גני-ילדים בגדרה בסך 268,426 ₪.**

תקציב קיים : 19,667,142 ₪.

מקורות מימון : משרד החינוך : 10,974,563 ₪  
מפעל הפיס : 1,100,000 ₪  
מלוות מבנקים : 7,592,579 ₪  
סה"כ : 19,667,142 ₪

תקציב מבוקש : 19,398,716 ₪.

מקורות מימון : משרד החינוך : 10,706,137 ₪  
מפעל הפיס : 1,100,000 ₪  
מלוות מבנקים : 7,592,579 ₪  
סה"כ : 19,398,716 ₪

מצ"ב – מסמך הפחתת תב"ר.



ליאור מדהלה – נובע מצורת הרשאות שקיבלנו בחסר. דוד יסביר.  
דוד יהלומי – בפועל זה מה שקיבלנו ממפעל הפיס ומשרה"ח.  
יואל גמליאל – אני מושך את הסעיף עד לבדיקה.

#### סעיף 17

**אישור תב"ר 1225 שיפוץ לצורך הוספת חדר עבודה נוסף לשפ"ח  
בסך 34,000 ₪.**

תקציב מבוקש : 34,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 34,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר + אומדן.

ליאור מדהלה – רוצים להגדיל עבור פסיכולוגית נוספת.

**החלטה : אושר פה אחד!**

#### סעיף 18

**אישור תב"ר 1222 העצמת עובדים ומנהלים לשיפור השרות לתושב עבור  
מועצה מקומית גדרה.**

תקציב מבוקש : 100,000 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 100,000 ₪

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר.

– תכנית עבודה.

ליאור מדהלה – דוד יהלומי הביא את התכנית של מפע"ם.

**החלטה : אושר פה אחד!**

#### סעיף 19

**אישור תב"ר 1226 רכישת ציוד לחדר כושר בתיכון רמון (אולם חדש).**

תקציב מבוקש : 341,726 ₪.

מקורות מימון : קרנות הרשות : 170,863 ₪

170,863 ₪

341,726 ₪

טוטו :

סה"כ :

מצ"ב – מסמך ייזום תב"ר + הרשאה.

**החלטה : אושר פה אחד!**

דוד יהלומי – יכולתי לבוא ולומר שלא קיבלתי תשובה ממשרד הביטחון. יש 550 פעילים מגדרה ולא ידוע כמה מהם משלמי ארנונה ולא יכולים לדעת שאין כפל. לקחנו את המספרים האלה וביקשתי שיעשו טבלה.

דני דורון – הנתונים של גדרה עלו מי שיגיש יקבל.

יואל גמליאל – מודה לדני שהביא את הנושא בהנהלה כבר לפני חודשיים.

**החלטה: אושר פה אחד!**

מצ"ב – דו"ח רבעוני לשנת 2017 רבעון 4, לשנת 2017.

רוני דנה – תמצית המאזן נשמט ומחלק דף תיקון לעמ' 2. אנחנו מסיימים בעודף של 250,000 ₪. העודף הזה נשאר וזה מקטין את הגרעון המצטבר.

סהר פינטו – עומס המלוות כל הזמן הולך וגדל.

דוד יהלומי – התשובה לזה כבר אמרנו כמה פעמים אני חושב שזה דבר מצוין הסברנו ש-64% מהמלוות הופכות למענק. יצא מסמך מרוני דנה בזמנו והמתווה הזה אושר פה אחד ויחד עם זאת אנחנו עדיין נמצאים ביחס מאוד סביר העומס המלוות.

רוני דנה- עפ"י נוסחאות רשויות מקבלות החזר עפ"י הסוציאקונומי שלהם ובגדרה זה עומד על 64% בחזרה.

נשאלו שאלות ע"י חברי המועצה ונענו בתשובות ע"י דוד יהלומי ורוני דנה.

יואל גמליאל – אני מזמין ישיבה נוספת לאישור התקציב בתאריך 22/04/2018 בשעה 18:00 בספרייה הציבורית.

**הישיבה ננעלה בשעה 21:00.**