

המועצה המקומית גדרה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 361 מיום 4.11.2010, ב' בכסלו תשע"א

משתתפים: מר יואל גמליאל – ראש המועצה, מר אליאב מזגני, דני דורון, סגן מ"מ ראש המועצה, חבר המועצה רפי חנינא, חברת המועצה דורית בן בוחר, סגן ראש המועצה ציון ידעי, חבר המועצה אליאב מזגני, חבר המועצה נחמיה עורקבי, חבר המועצה ניר בזק, חברת המועצה פרופ' נוגה שור, חבר המועצה עו"ד יקותיאל תנעמי.

נוכחים: מאיר בן דוד, יועץ משפטי

אריה לוינגר, מזכיר המועצה

דוד יהלומי, גזבר המועצה

ליאור מדהלה, מנהל בכיר

חסר: ירון בן נון.

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 90 מיום 1.11.2010.
- ס"ק 1 אישור רשימת תב"רים לסגירה.
המימון: קרן עבודות פיתוח.
- ס"ק 2 אישור הסכם "ישן מול חדש" עם מינהל מקרקעי ישראל.
- ס"ק 3 שינוי בתב"ר מס' 924 בניית גן ילדים ברח' דרך הנחלים.
המימון: הקצבת משרד החינוך 620,363 ש"ח בשנת 2011.
- ס"ק 4 הגדלת תב"ר מס' 830 בניית ביה"ס יסודי רביעי שלב א' ע"ס 606,000 ש"ח.
המימון: קרן עבודות פיתוח.
- ס"ק 5 מינוי אליאב מזגני לאיגוד ערים לחינוך.
- ס"ק 6 אישור הגדלת תב"ר מס' 898 שיפוץ אולם הספורט ברח' כצנלסון בסך 236,000 ש"ח.
המימון: הקצבת משרד התרבות והספורט.

- ס"ק 7 מינוי מהנדס המועצה עודד ארנון ולימור אטיאס לרשם נכסי מקרקעין של המועצה.
- ס"ק 8 אישור מועמדים לתאגיד מים וביוב אזורי.
- ס"ק 9 אישור חוזה פיתוח בין המועצה המקומית גדרה לחברת אמירי זיכרון יעקב בע"מ לביצוע עבודות פיתוח ותשתית במתחם הדרומי של תב"ע זמ/במ/576.
- ס"ק 10 אישור הרכב הוועדה לאיכות הסביבה.
- ס"ק 11 אישור פתיחת חשבון עו"ש.
- ס"ק 12 שינויים בהרכב וועדות המועצה.
- ס"ק 13 אישור תב"ר מס' 960 הלוואה ע"ס 15,952,050.60 ש"ח – כולל עמלה למשרד האוצר אינדוקטיבית בסך 945,677 ש"ח – מבנק דקסיה ישראל בע"מ למחזור הלוואות תקציביות של המועצה.
- ס"ק 14 אישור פרויקט הפקת אנרגיה סולארית על גגות מבני ציבור של המועצה, ואישור תב"ר מס' 961 הלוואה בסך 20,000,000 ש"ח מבנק דקסיה ישראל בע"מ.

יואל גמליאל: ישיבת מועצה מן המניין מס' 391 שמתקיימת יום חמישי במועצה המקומית גדרה, ב-4.11.2010 שעה 18:44. דני דורון, סגן מ"מ ראש המועצה, חבר המועצה רפי חנינא, חברת המועצה דורית בן בוחן, סגן ראש המועצה ציון עדאי, חבר המועצה אליאב מזגני, חבר המועצה נחמיה עורקבי, חבר המועצה ניר בזק, פרופ' נוגה שור, עו"ד יקותיאל תנעמי.

לא נמצא: ירון בן נוו. נעדר.

אריה לוינגר: סדר יום.

אישור פרוטוקול הנהלה מס' 90 מיום 1.11.2010. ס"ק 1 - אישור רשימת תב"רים

לסגירה.

דוד יהלומי: קיבלתם לידיכם שתי רשימות נפרדות. רשימה אחת של 47 תב"רים, שבעצם פחות או יותר ניסינו לקחת תב"רים בפלוס ותב"רים במינוס, שזה בערך

מאוזן. יש פה יתרה של 10,000 שקל. אוקיי? ורשימה נוספת, זה אחרי שנעשתה סריקה יסודית לגבי כל התב"רים, יש פה רשימה נוספת של תב"רים, גם כן לסגירה, כאשר יש פה יתרה של מינוס 825,000 שקל. 825,358.

התב"רים האלה פשוט, נעביר אותם למשרד הפנים, נסגור אותם ונוריד לנו את זה, ממה שנקרא, רעשים במערכת, והם פשוט לסגירה ולהוריד אותם מהמערכת. יש שאלות?

נחמיה עורקבי: הם לא היו פעילים בכלל? מהיום והלאה סגור? אין לי שום, אתה לא תסביר לי עליהם, לא תוסיף?

דוד יהלומי: אלה תב"רים לסגירה.

גמליאל: זה תב"רים מהתקופה של ...

נחמיה עורקבי: אתה מוכן להתחיל להסביר לי את התב"ר הראשון על מה זה מדובר ולמה הלך הכסף? אני יכול לקבל את הדו"ח של התב"ר?

גמליאל: איזה תב"ר?

נחמיה עורקבי: 561,

דוד יהלומי: 561 זה בעודף.

נחמיה עורקבי: זה לא משנה. אני רוצה לראות את הדו"ח תב"רים. אתה מביא לי פה תב"רים. יש דו"ח לכל תב"ר. אני רוצה לדבר על כל תב"ר בנפרד.

דוד יהלומי: מה זאת אומרת?

נחמיה עורקבי: יצא כסף. למה אתה סוגר אותו? למה אתה מוסיף? למה אתה גורע?

דוד יהלומי: אלה תב"רים שרובם תב"רים ותיקים שבעצם נעשתה סקירה של מבקרת משרד הפנים, ובעקבות הסקירה הזאת שנעשתה אנחנו מביאים את זה, על פי המלצתה אנחנו מביאים את זה לסגירה. זה פרוצדורה, זה לא. עדיין הכרטסת נשארת כרטסת. עדיין אם רוצים לבדוק איזה שהוא משהו לגבי התב"רים. זה דברים שאנחנו כרגע יש לנו, הרשימה הראשונה זה תב"רים שאם סוגרים את זה, אנחנו עוד בעודף של 10000 שקל. זה רק סגירה רישומית.

נחמיה עורקבי: עזוב. אתה מדבר איתי על רישומים כוללים. אני רוצה לדעת, כל תב"ר ותב"ר, מה, איפה התב"ר...

יואל גמליאל, ראש המועצה: אין בעיה, תבוא אחרי הישיבה אנחנו נראה לך מה שאתה רוצה.

נחמיה עורקבי: אני לא רוצה. למה אחרי הישיבה? למה זה לא הגיע אלי לפני הישיבה שאני יכול לדון בזה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: נו, אולי נביא לך קרטונים. אם היית מבקש, אם היית מבקש לפני הישיבה היית מבקש נקודה, היינו מביאים לך. לא ביקשת. אחרי הישיבה תבוא, נראה מה צריך לתת לך.

נחמיה עורקבי: יואל, המזכיר פה יודע איך זה צריך להתנהל, עם כל הכבוד לו, והוא יודע שלא דנים בזה במחטף.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מה אתה טוען? אתה טוען שהמזכיר לא עשה את העבודה שלו?

נחמיה עורקבי: אתה אמרת אני רק יכול לאשר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מה?

נחמיה עורקבי: אתה אמרת, אני יכול רק לאשר. עכשיו, אני מבקש לדון על כל תב"ר בנפרד, על כל דבר בנפרד כי אני רוצה לדעת. אולי יש תב"רים שאני משאיר אותם פתוחים, אולי לא משאיר אותם פתוחים. רוצה לדעת מה כל תב"ר ותב"ר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אם היית רוצה היית מגיש בקשה לגבי תב"רים ותב"רים מביאים לך. אם אתה רוצה אחרי הישיבה, תרד למטה לגזברות, תבדוק שם מה שאתה רוצה, וזה לא קשור עכשיו לישיבה.

נחמיה עורקבי: אם היית רוצה באמת כמו שאתה אומר, אז היית מביא את זה 10 ימים מראש שאפשר לשבת ולדון ולטפל.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אם היה תלוי בי, הייתי משאיר את כל התב"רים.

נחמיה עורקבי: מה היית עושה? משאיר?

יואל גמליאל, ראש המועצה: משאיר אותם, כן. אבל ביקשנו, לאור בדיקה שנעשתה והיות והגזברות עשתה עבודה טובה, וביקשו לסגור את זה אז סוגרים את זה.

נחמיה עורקבי: אני רוצה בכל מצב לדון בכל תב"ר ותב"ר בנפרד.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אי אפשר לדון בכל תב"ר ותב"ר.

נחמיה עורקבי: זה אני, אריה. אריה, אתה הבאת לנו רשימת תב"רים. שנייה, תן לי לשאול

את אריה שאלה ואחרי זה נמשיך. אריה, אתה זימנת אותי לישיבה והבאת

לי רשימת תב"רים. אתה מוכן להסביר לי על כל תב"ר או תב"ר, או לתת לי

דו"ח של כל תב"ר ותב"ר על מה? למה אתה סוגר אותו? למה הוא ננעל? לאן

הלך התקציב?

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב, סיימת?

נחמיה עורקבי: לא. אני רוצה תשובה מאריה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אריה, אני אוסר עליך לדבר.

נחמיה עורקבי: אתה אוסר עליו לדבר?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, אם היה לך משהו רציני. תהיה רציני פעם, תבוא מסודר.

אתה בא עם,

נחמיה עורקבי: אני לא אבוא מסודר אם אתה מביא לי 36 שעות,

יואל גמליאל, ראש המועצה: תגיד, אתה קיבלת את זה 48 שעות,

נחמיה עורקבי: 36 שעות הבאת לי, תסתכל איזה חומר וארבע פרוטוקולים.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, ב-26 שעות היית 30 שעות במועצה מקומית...

(מדברים יחד)

נחמיה עורקבי: וארבע פרוטוקולים ואתה מצפה שביום אחד אנחנו נלמד את כל התב"רים

האלה. אתה מביא לי פה רשימה שאף אחד לא מבין מה זה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: יש אפשר לסגור, אין מה ללמוד. תעבור עליהם, תביא את

ה... ונסגור. זה לא תב"ר עכשיו לעשות פרויקט. אתה צודק, שצריך לדון

עליו. זה תב"רים לסגור אותם והם בעצם נמחקים מהמערכת אחרי

שנסגרים. אם יש לך הערות עליהם, תרד למטה,

נחמיה עורקבי: יש לי הערות ואני רוצה לדון על כל תב"ר ותב"ר זה מה שאני רוצה. אם

החוק לא מאפשר לי, זה משהו אחר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: כן.

רפי חנינה : תגיד לי, לגבי תב"ר 715 במיוחד תב"ר של גינון. למה תמיד נגמר בגירעון?

יואל גמליאל, ראש המועצה : לא הבנתי. באיזה שנה זה בחייאת רפי?

דובר : רפי, 715 לפי דעתי זה משנת '98

רפי חנינה : אני שואל, למה זה בגרעון,

יואל גמליאל, ראש המועצה : ...זה משהו היסטורי,

(מדברים יחד)

דוד יהלומי : זה, רפי אנחנו עושים פה עבודה שלא נעשתה שנים.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אני מבקש, גם אתה וגם אתה לא לדבר בלי אישור שלי. כן

רפי.

רפי חנינה : את הנושא של רחוב יששכר, ביצוע עבודות מים וניקוז,

יואל גמליאל, ראש המועצה : כן, אנחנו לאור זה שעכשיו הכל עובד לתאגיד המים, אין לנו

סמכות לעשות את העבודות האלה.

רפי חנינה : זה כבר שמענו את זה כי ב-1.1. נכנס התאגיד המים, ועד היום לא נכנס.

יואל גמליאל, ראש המועצה : זה פרוצדורה שעוד לא הבנו. אין מה לעשות. פסלו לנו כמעט

את כל החברים שאישרנו את זה בזמנו, אנחנו מאשרים חברים ופוסלים

אותם. יש לנו את ועדת שפניץ, אנחנו עוד פעם עכשיו נבחר חברים חדשים

ועוד פעם יעבור לוועדת שפניץ. בסופו של דבר הוא צריך,

רפי חנינה : ז"א, אז רחוב יששכר ורח' בנימין ימשיכו לסבול עד שיקום התאגיד?

יואל גמליאל, ראש המועצה : החוק, אין מה לעשות.

רפי חנינה : מה זה החוק?

יואל גמליאל, ראש המועצה : החוק תאגידי מים וביוב.

רפי חנינה : החוק אוסר עליך עכשיו לעשות את הפיתוח?

יואל גמליאל, ראש המועצה : לעשות עבודות מים. מים וביוב.

נחמיה עורקבי : יש לי פה תב"ר שהוא חדש

יואל גמליאל, ראש המועצה : תן לרפי. למה אתה מפריע לו.

נחמיה עורקבי : אני ממתין.

יואל גמליאל, ראש המועצה : עד שרפי שואל אותי שאלה אחרי 4 שנים. בחייאת ראבאק.

כן רפי.

רפי חנינה : לא, נראה קצת התשובות שלך הן מוזרות ש, יואל גמליאל, ראש המועצה : לא, מה, תהיה רציני. עניתי לך בצורה טובה, מה אתה רוצה?
 רפי חנינה : זה לא צריכה להיות טובה. זה תב"ר של רחוב יששכר שאנחנו דיברנו עליו לאחרונה, ואתה סוגר אותו. אנחנו דיברנו שאנחנו הולכים לשפץ את הרחוב הזה, שאנשים שם לא יסבלו. אנשים שם סובלים. מחכים לתאגיד הזה שיפתח ודיברת על ה-1.1 בפרוטוקול 350 אמרת שב-1.1 נפתח התאגיד. עד היום לא נפתח. מי יודע מתי זה יפתח? בינתיים אנשי סובלים שם. החורף מגיע עוד פעם ומבחינת ניקוזים, מבחינת מעבר של אנשים. אי אפשר לעבור שם.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אני עוד פעם חוזר ואומר לך. תאגיד המים הם הסמכות הבלעדית לעשות עבודות מים וביוב.

רפי חנינה : כרגע אין לנו תאגיד מים. כרגע אנחנו נמצאים בלי תאגיד מים. מי שאחראי עכשיו זה המועצה אחראית על הנושא הזה. אז אל תבוא תזרו את זה על הנושא של תאגיד המים. אלא אנחנו צריכים לטפל בזה. אנחנו כמליאה, חברי המועצה צריכים לטפל בנושאים האלה.

יואל גמליאל, ראש המועצה : רפי, אם אתה לא יודע קצת חוק במדינה ואנחנו לא יכולים נגד החוק. מה לעשות? החוק אומר שאסור, אז אסור.

רפי חנינה : אם החוק אומר שאסור. התשובה נראית לי מאוד מוזרה.

יואל גמליאל, ראש המועצה : תבדוק איתי. אתה יודע שאנחנו נאבקים כל פעם עם משרד הפנים שיתן לנו אישור רק לחיבור בתים לביוב, שזה דבר שאנשים צריכים להיכנס, וזה מעבר שאני מגיע אליו עד השר כדי שיאשרו לי?

יקותיאל תנעמי : לא יתנו לך להיכנס לכל תחום בלי תקופת מעבר. באמת היה אמור להיות מוקם וגם אם אתה זוכר, בתקציב המועצה, גרעו מאיתנו בהתחלה ... אלה דברים שלא תלויים בנו... (מדברים יחד)

רפי חנינה : תקציב המועצה גרם לעלות מחירים כדי... כן, בסדר. גרם לעלות מחירים כי אמרנו התאגיד יכנס, נכנס...

(מדברים יחד)

יואל גמליאל, ראש המועצה: רפי, החוק, חכה. המים דרך אגב עלו עכשיו, בחוק. בחוק המים עלו ואגיד לך עוד משהו? כשתאגיד המים יהיו אתה תראה באמת מה המחירים של המדינה לא שלנו, אנחנו עוד היינו זולים. המדינה אתה יודע, יש חוקים, מה לעשות? כן. עוד שאלה?

נחמיה עורקבי: יש לי פה שיפוץ מתני"ס ישוב חדש. זה תב"ר חדש עד כמה שאני יודע, ולמה הוא נכנס לגירעון? אני יכול לקבל הסבר? של 16,000. או שיפוצים והתאמות במחלקה לשירותים, אני לא יודע איזה שירותים אלה,

דוד יהלומי: זה ישן ישן,

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה חמור מאוד. אנחנו צריכים לבדוק את קודמי מה הוא עשה עם הכסף.

נחמיה עורקבי: 698.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני צריך לבדוק מה הוא עשה עם הכסף וזה חמור מאוד. תדע לך שאני לא אוותר לו על ה...

נחמיה עורקבי: עכשיו, קודם כל אנחנו צריכים לבדוק את הכרטסת.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה יודע נחמיה שזה בתקופה שלך (צוחקים)

נחמיה עורקבי: אז אתה לא צריך... אתה צריך לבדוק את קודם קודמך.

דורית בן בוחר: דודי, מה זה 772 הקמת מועדון פיס לגיל הזהב? כתוב שהוא באיזון אבל המספרים לא מאוזנים... (מדברים יחד) זה משביעי 2010 זה לא ישן. 772.

דוד יהלומי: מה פתאום. שביעי 2010?

דורית בן בוחר: בסדר, אבל כתוב פה תקציב וכתוב שהוא,

דוד יהלומי: לא, תסתכלי מתי,

דורית בן בוחר: אבל התקציב והתקבולים זה לא אותו דבר אבל כתוב שהוא באיזון. זה לא איזון. איזון זה שכששני הסכומים,

דוד יהלומי: מעגלים כלפי מטה... (מדברים יחד) תקציב זה לא אומר שהתקבל הכסף...

דורית בן בוחר: אז מה היה? מה הסטאטוס שלו?

נחמיה עורקבי: על מה יצא הכסף?

דורית בן בוחר: על מה יצא הכסף אם לא עשית את הדברים,

דובר: מה שעשו, עשו שלט.

דורית בן בוחר: גם איזה הוצאה הייתה ביולי 2010?

(מדברים יחד)

דובר: יפה, התב"ר כאן הוא לא מעניין פה, כי קידמת את מה שאתה שילמת וזה

מה שקיבלת. הנה, זה אחד מול השני. תקבולים, הנה, אתה רואה?

דורית בן בוחר: היתרה היא מול התקבולים או מול התקציב?

גה שור: היתרה היא מול התקבולים.

נחמיה עורקבי: על מה יצא אבל? על מה יצא?

יואל גמליאל, ראש המועצה: אהה, התקציב של מפעל הפיס?

נחמיה עורקבי: יפה. למה בכרטסת לא הופיע לי שאני יכול לעיין בה בבית.

(מדברים כולם יחד)

דובר: זה היה תקופה שלך עוד.

נחמיה עורקבי: קודם כל זה מהתקופה שלי. לא הלך הכסף? באיזה ...

יואל גמליאל, ראש המועצה: חמור מאוד נחמיה. חמור מאוד הנושא.

נחמיה עורקבי: שביעי 2010.

דובר: לא, לא

דוד יהלומי: זו פעולה אחרונה כי ה... (מדברים יחד) פה פתאום, מה פתאום. תשאל

מספר תב"ר. לפי המספר שלו,

דורית בן בוחר: ... חמישית או זה רבע מהסכום.

דיוויד: תשאל מספר תב"ר, לפי המספר שלו...

דורית בן בוחר: אבל מה עשו ברבע מהסכום?

דיוויד: לפי המספר שלו הוא מלפני כמה שנים.

דורית בן בוחר: בסדר, זה הבנתי, השאלה מה עם עשינו עם 260 ו... (מדברים יחד)

דיוויד: מה המספר של התב"ר?

נחמיה עורקבי: זה לא משנה התב"ר,

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, עוד שאלה מותק? עזוב, מה אתה שואל את ניר. צריך

לשאול אותך, זה בתקופה שלך.

נחמיה עורקבי: אבל אתה הוצאת את הכסף. אני אישרתי. אני אישרתי בתקופה שלי עם אלי רביע אנחנו אישרנו והכסף נעלם בתקופה שלך ושל ירון, אז אני שואל לאן הלך הכסף.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני לא יודע. אני לא הייתי, הייתי אז סגן, לא יודע כלום.
 ניר בזק: יואל, אנחנו עשינו טעות. איפה נעלם 800,000 שקל בתקופה שלו. זה אנחנו שואלים,

יואל גמליאל, ראש המועצה: אנחנו הבאנו. בתקופה שלכם זה נעלם.
 יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה זוכר גדעון ארקין היה אומר כל הזמן, איפה ה-90 מיליון?

ניר בזק: נחמיה אנחנו צריכים לבדוק אותך.
 יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, עוד שאלה רצינית?
 דובר: רגע, הוא היה סגן אז?
 ניר בזק: כן. יש פה מיליון ונעלם הכסף. לא יודע איפה הוא. אריה, אתה מוכן להשיב לנו על השאלה איפה ה-800,000 הנותרים?
 אריה לוינגר: שמה?

ניר בזק: שנחמיה העביר. הוא אומר העביר,
 נחמיה עורקבי: אריה, יואל, אני יכול לקבל את הכרטסת של כל התב"רים האלה?
 יואל גמליאל, ראש המועצה: כן, לפי החוק אתה יכול לקבל מה שלפי החוק. מה שלפי החוק תקבל.

נחמיה עורקבי: לפי חוק מותר לי. אני לא צריך את הועדות האלה. סליחה, אני ביקשתי ועדות חובה ואריה תיכף יענה לי תשובה למה הוא לא הכניס את זה. אבל בלי שום קשר. אני יכול לקבל את זה? ז"א שאם אני נכנס בשבוע הבא לדודי, אתה מסמיך אותו שימסור לי את זה בשבוע הבא? לא לנענע, כן או לא. טוב, היות שאתה אומר שכן, אז דודי אני מבקש ממך שתכין לי את כל הכרטסות של אלה בכדי שאני אוכל, למרות שאני מצביע כרגע כנגד, אבל,
 ניר בזק: אם אתה מצביע נגד הוא לא יתן לך. אם אתה מצביע נגד הוא לא יעביר לך.

נחמיה עורקבי: אני נגד. אני בעד להוריד את הסעיף הזה. אני מבקש להוריד את הסעיף הזה ולהביא לנו את הכרטסת בצורה מסודרת לדון בזה, ואין בעיה אח"כ.

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב, מי בעד?

נחמיה עורקבי: קודם כל אלי. ההצעה שלי להוריד את זה מסדר היום. להביא לנו את הכרטסת בצורה מסודרת ואח"כ,

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד ההצעה של נחמיה? 2 מי נגד? 7.

מי בעד ההצעה של ההנהלה? 7 בעד. מי נגד? 2 נגד.

ס"ק 2 - אישור הסכם "ישן מול חדש" עם מינהל מקרקעי ישראל.

אריה לוינגר: החלטת הנהלה לאשר הסכם "ישן מול חדש" עם מינהל מקרקעי ישראל. שיווק מגרשים בגדרה לפי תב"ע מח 141 לשעבר משבצת 7 מושב קדרון.

יואל גמליאל, ראש המועצה: שאלות. נחמיה שאלות.

נחמיה עורקבי: אני לא מבין מה זה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה הפרויקט בקדרון, הפרויקט שאתה רואה אותו למעלה, הצהוב הזה למעלה. הוא יוצא למכרז של המנהל, וחלק מההסכם שלנו עם המנהל זה "ישן מול חדש" שהם נותנים לנו סכום לפי החוק של המינהל, זה 2,000-3000 שקל על כל דירה כדי לשקם את האזורים הותיקים וחלק מההיטלי השבחה גם הולך לכיוון טיפוח ופיתוח הדירה.

נחמיה עורקבי: ומה היה בהסכם הישן?

יואל גמליאל, ראש המועצה: ההסכם הישן. לא היה הסכם ישן אז ככה שאני לא יודע.

נחמיה עורקבי: כתוב פה, בהסכם ישן מול חדש.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, זה לא. זה ישן מול חדש. זה כאילו לקחת את הכסף החדש הישן. יש ד"א, הנה גם הגיע לי היום. אתה רואה? שלמה בוחבוט כותב לנו על הנושא הזה. זה בטח איזה משהו חדש. תראו הוא כותב: "הנדון, שיפור תשתיות בשכונות הותיקות 'ישן מול חדש'. אפילו את החדש הגיע אלי דווקא היום ואז הוא אמר לי שזה משהו שזה בסדר. מי שלא יודע, אני אסביר לכם שתדעו כשאתם הולכים ברחוב. 60 יחידות יוצאים לקבלן, זה בנייה מדורגת. מתוך ה-14 יחידות שיוצא למכרז לכולם, 4 יחידות זה ...

וזה לפי החוק וזה מה שיכולנו להוציא מהם אחרי מאמץ.

נגה שור: איפה זה מתפרסם מכרז כזה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: המכרז יתפרסם בעיתון, ואני פרסמתי גם השבוע. ד"א אני השבוע גם פרסמתי את זה בגדרתון, כדי שכולם יראו.

דובר: הרסת את כל ה...

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני מחובתי שיראו התושבים שיש להם מכרז ושיוכלו להתמודד.

נגה שור: אז מתי הוא יוצא?

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני מאמין כבר תוך חודש, חודשיים, שלושה. מי שיודע נכנס למינהל, אם לא, אני אפרסם את זה עוד פעם שזה יצא.

נגה שור: את יכולה לרשום את המייל שלך וישלחו לך את זה כל פעם שזה יוצא.

ניר בזק: ישלחו לך כל מכרז... באזור גדרה, הם שולחים לך (מדברים יחד)

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד? פה אחד.

אריה לוינגר: הוחלט לאשר. ס"ק 3.

נחמיה עורקבי: לפני שאתה עובר לסעיף 3, אני רוצה לשאול שאלה שהיא לא שייכת. אני הבאתי לך מכתב שתכניס אותי לכל הוועדות חובה, לכל וועדות החובה.

אריה, אני לא מופיע בוועדות החובה. אני לא יודע למה. אני רוצה אריה

להבין אותך, מהן 8 וועדות החובה ו...

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב, אבל זה סעיף 12,

נחמיה עורקבי: לא, אני מדבר עכשיו, לא לא,

יואל גמליאל, ראש המועצה: תגיע לסעיף, תדבר.

נחמיה עורקבי: אני הכנסתי לו עכשיו בקשה. אני לא רוצה לדון על זה, אני רוצה לשאול אותו,

יואל גמליאל, ראש המועצה: מה זה קשור...

נחמיה עורקבי: סליחה, הוא היה צריך להתחיל את זה בתחילת הישיבה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: יש לך את הסעיף הנה, שינוי בהרכב הוועדות.

נחמיה עורקבי: בלי שום קשר. אני רוצה לשאול למה הוא לא מתייחס למכתב שלי. זה

מפריע לך פה? מפריע לך פה שאני יושב?

רפי חנינה: נחמיה, איך אתה יודע שזה בוועדת הנהלה,

נחמיה עורקבי: כתוב לי בוועדת הנהלה שם.

דורית בן בוחר: כתוב פה. יש ברשימה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אנחנו נדון, כשנגיע לוועדות ונחליט בקשר לנחמיה. סעיף 3.

אריה לוינגר: סעיף קטן 3.

ס"ק 3 שינוי בתב"ר מס' 924 בניית גן ילדים ברח' זרך הנחלים.

המימון: הקצבת משרד החינוך 620,363 ש"ח בשנת 2011.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד? פה אחד.

נחמיה עורקבי: לא, קוטי לא הצביע.

יקוטיאל תנעמי: לא, הנה, למה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: הוא הצביע בהליכה.

אריה לוינגר: סעיף קטן 4. אנחנו מושכים את הדיון.

ס"ק 4 הגדלת תב"ר מס' 830 בניית ביה"ס יסודי רביעי שלב א' ע"ס 606,000 ש"ח.

המימון: קרן עבודות פיתוח.

נחמיה עורקבי: מה זה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: יש מחלוקת שם על הסכום.

אריה לוינגר: סעיף קטן 5.

ס"ק 5 - מינוי אליאב מזגני לאיגוד ערים לחינוך.

ניר בזק: נגד אני. אליאב ואני נגד.

(מדברים יחד)

נחמיה עורקבי: רגע, לפני כן אני רוצה לשאול. יואל,

יואל גמליאל, ראש המועצה: כן.

נחמיה עורקבי: אתה מתכוון למנות אותו כיו"ר ה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא. כחבר.

דורית בן בוחר: שנייה, אבל אבא שלך לא עובד שם?

נחמיה עורקבי: מה זה משנה.

דורית בן בוחר: אני שואלת. אבא שלך עובד שם.

אליאב מזגני: אבא שלי עובד שם.

נחמיה עורקבי: אבא שלו, גם גיסתו.

יואל גמליאל, ראש המועצה: גם אחותו עובדת במועצה.

נחמיה עורקבי: אוקיי, אוקיי, בסדר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד? 8 בעד. מי נגד? פה אחד.

אריה לוינגר: פה אחד הוחלט לאשר.

ס"ק 6 אישור הגדלת תב"ר מס' 898 שיפוץ אולם הספורט ברח' כצלסון בסך 236,000

ש"ח. המימון: הקצבת משרד התרבות והספורט.

יקותיאל תנעמי: כמה עולה להרוס את המבנה הזה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: תאמין לי עולה יותר זול.

יקותיאל תנעמי: זה מה שאני אומר. תהרוס אותו לבנות מחדש. זה גומר לנו את

התקציב.

דובר: כל שנה זה אותו דבר. כל קדנציה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב, מי בעד? פה אחד.

ס"ק 7 מינוי מהנדס המועצה עודד ארנון ולימור אטיאס לרשם נכסי מקרקעין של

המועצה.

נחמיה עורקבי: מי היה לפני כן?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא היה, זה משהו חדש.

נחמיה עורקבי: משהו חדש. עכשיו, יש להם את ה, רגע. יש להם את ההכשרה המתאימה

לזה בכלל?

יואל גמליאל, ראש המועצה: האמת, אני לא יודע. אני חושב שלמהנדס יש לו,

נחמיה עורקבי: למהנדס יש. וללימור יש?

ניר בזק: מה צריך? מה אמור להיות שם?

דורית בן בוחר: מה התפקיד?

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה חושב שלימור לא?

נחמיה עורקבי: אין לי בעיה. תראה, קודם כל אני בעד. אבל אני אומר בתנאים מסוימים.

לשלוח אותם להכשרה. אם תשלח אותם להכשרה. כי זה לחתום חוזים, זה לא להוציא...

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה רישום מקרקעין.

נחמיה עורקבי: זה רישום מקרקעין. היא צריכה להיות מוכשרת לזה?

יקותיאל תנעמי: לרשום את הנכסים של המועצה על שם המועצה,

נחמיה עורקבי: לא, יש לך שגיאה. אם אתה מעביר לעמותות הם צריכים לאשר את זה,

דובר: לא מאשרים, יש וועדה,

יקותיאל תנעמי: בדיוק. זה הסכמים שמאשר משרד הפנים.

נחמיה עורקבי: למה אנחנו אומרים... בואו נצביע בעד. אבל אני אומר, מותנה, אם צריך

הכשרה שיגשו להכשרה. שהמועצה תממן להם את ההכשרה. שיגשו

להכשרה. זה מה שאני אומר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: בואו נעשה משהו. אני אקבל את מה שנחמיה אומר. אני

יאשר רק את עודד ארנון, את לימור אני צריך לבדוק באמת אם היא

מתאימה. אני מקבל את מה שאתה אומר.

נחמיה עורקבי: בסדר, אני אומר מותנה בהכשרה. אפשר לאשר את שניהם בתנאי שיעברו

הכשרה מתאימה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: צריך לבדוק אם אתה,

נחמיה עורקבי: לבדוק. אמרתי, לאשר אותם ושבמידה וכן, לעשות הכשרה. אמרתי לאשר,

מותנה שיעשו את ההכשרה המתאימה.

ניר בזק: שיהיה מותנה, בסדר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אין מותנה במערכות כאלה. מה זה מותנה?

נחמיה עורקבי: רגע, ואם הם לא עשו הכשרה. איך אתה לוקח אותם?

יואל גמליאל, ראש המועצה: עודד רשאי. המהנדס מותר.

ניר בזק: רגע, אם אתה שולח אותה,

נחמיה עורקבי: להכשרה, היא מאושרת.

ניר בזק: לא, רגע. אם אנחנו מאשרים אותה ומשרד הפנים אומר שהיא לא מתאימה,

אז לא יתנו לה את התפקיד גם ככה.

נחמיה עורקבי: לא, היא מתאימה. יכול להיות שהיא מתאימה ויכול להיות שגם זה. יכול להיות שהכשרה מיוחדת, שהם צריכים לצאת לקורס מסוים,

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה טוען שלימור לא מתאימה בסדר.

נחמיה עורקבי: לא אמרתי לימור לא מתאימה. אמרתי יכול להיות שהם לא מתאימים, לא לימור ולא ארנון. הם צריכים לצאת להכשרה של כמה שעות,

יואל גמליאל, ראש המועצה: אם מהנדס לא מתאים אז היא לא מתאימה.

נחמיה עורקבי: אמרתי. לא יודע. שיצאו להכשרה אם צריך. שהמועצה תממן להם את ההכשרה, שהם יחתמו יעשו את העבודה נאמנה. נכון, זה מה שאני אומר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אז אני רוצה באמת להעביר את עודד ובאמת לגבי לימור, צריכים לבדוק. טוב, מי בעד האישור של עודד ארנון לתפקיד? פה אחד.

נחמיה עורקבי: אני נגד.

יואל גמליאל, ראש המועצה: חזרת בדך? אתה לא יכול להחזיר את האצבע.

נחמיה עורקבי: אני לא מחזיר את האצבע. אני נגד. אם אין לו הכשרה, אני צריך לבדוק,

יואל גמליאל, ראש המועצה: ודורית את נגד? שניים נגד.

אריה לוינגר: שניים נגד ושבעה בעד. רפי חנינה לא משתתף בישיבה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: רפי לא השתתף מהתחלה.

נחמיה עורקבי: למה מהתחלה? הוא יצא לשירותים. מה קרה?

דורית בן בוחר: בסעיף הראשון הוא היה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, הכוונה מההתחלה של הדיון.

אריה לוינגר: סעיף קטן 8.

ס"ק 8 אישור מועמדים לתאגיד מים וביוב אזורי.

הוחלט עפ"י החלטת הנהלה לאשר את המועמדים הרבים לדירקטוריון לתאגיד מים וביוב

אזורי. (א) נחמה כהן ת"ז 059011684 (ב) ליאורה יפת דורון ת"ז 23533185,

יואל גמליאל, ראש המועצה: עורכת דין היא,

אריה לוינגר: (ג) חובב גמליאל ת"ז 54996921.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, שאלות מישהו?

נחמיה עורקבי: יש לי שאלות. קודם כל הבנתי שאנחנו, אז הצבענו שאנחנו הולכים לתאגיד

מים עם גן יבנה וגן יבנה כבר לא איתנו. יש תאגיד מים חדש, שאנחנו לא

יודעים עליו? עם מי אנחנו רוצים להתחבר בתאגיד?

יואל גמליאל, ראש המועצה: העברנו בישיבה,

דובר: בני עיש.

נחמיה עורקבי: בני עין, גן יבנה. לפי הכתבות,

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, מה יש לך? כבר דיברנו על זה פעם בישיבה פה. לא

היית?

נחמיה עורקבי: יכול להיות שלא הייתי. אני לא יודע.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אנחנו, מה שמחייבים אותנו היום זה לעשות עם קריית

מלאכי, בני עיש ו...

נחמיה עורקבי: ואז זה אושר במליאה שאני לא יודע? באיזה ישיבה זה היה, אתה זוכר?

ניר בזק: אני אגיד לך. אני חושב בישיבה הקודמת, כשיצאת.

נחמיה עורקבי: כן, יכול להיות שהלכתי.

ניר בזק: לא, אמרת שאתה לא רוצה להישאר.

נחמיה עורקבי: אני אבדוק את זה, אוקיי.

אריה לוינגר: אם ניר אומר לך.

נחמיה עורקבי: אני לא פוסל. בשתי ישיבות אמרתי את זה, לא בישיבה אחת.

ניר בזק: לא, לא אבל זה היה בישיבה הקודמת.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא משנה, עניתי את זה גם עכשיו. אנחנו עושים לפי מה

שביקשו מאיתנו, יש לי מכתב דווקא היום. זה קריית מלאכי, עקרון, בני

עין, גדרה. כדי שבפעם הבאה שתזכור שאנחנו,

נחמיה עורקבי: ומה, טוב, אני אסתכל בטח בפרוטוקול. מי היו"ר וכל התנאים את הכל.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, אנחנו לא בוחרים יו"ר. הם בסופו של דבר, כל עוד הם,

מהרגע שהם נבחרים הם לא קשורים לרשות. מי בעד? 7 בעד. מי נגד? 2 נגד.

ס"ק 9 - אישור חוזה פיתוח בין המועצה המקומית גדרה לחברת אמירי זיכרון יעקב

בע"מ לביצוע עבודות פיתוח ותשתית במתחם הדרומי של תב"ע זמ/במ/576.

יואל גמליאל, ראש המועצה: בדיון הקודם אנחנו אישרנו את החוזה. אבל כשבדקנו את החוות דעת של היועץ המשפטי שמה, של משרד הפנים, אז ביטלנו רק את ההצמדות. אבל ה-3% נכנס בפנים כמו שאישרנו בפעם קודמת. מי בעד?

אריה לוינגר: החוות דעת של העו"ד הונחה בפניכם. אני שלחתי את זה.

נחמיה עורקבי: אהה, של מאיר בן חמו.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה יש לך משהו?

נחמיה עורקבי: כן, בטח.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נו.

נחמיה עורקבי: אני רוצה לדעת למה אנחנו לא יוצאים לעשות את זה לבד ולמה אנחנו הולכים עם החוזה פיתוח עם אמירי זיכרון. אני רוצה לדעת למה אנחנו לא עושים את כמו שעושים את זה, שהמועצה תעשה את זה ותרוויח, ולמה לגשת לחברת אמירי זיכרון שיבצעו את העבודה, למרות שאני לא מבין הרבה בחוזה, לא הספקתי לקרוא אותו. אבל לא משנה. למה? מה הסיבה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה חוזה שאנחנו איתו כבר שנה ו-4 בדיונים עם משרד הפנים. אנחנו לא מסוגלים, המועצה אין לה יכולת להביא, 20, לא, לא כולל מע"מ 29 מיליוני שקלים, וזה חלק מההסכמי פיתוח שעשינו. אני חושב שזה הסכם מצוין כי פעם, בהסכמים קודמים, השליטה של המועצה, הכספים נכנסים למועצה והמהנדס מאשר, לגבי כל עבודה שהוא עושה מעביר לו את הכסף. וזהו. זאת החלטה שכבר דנו עליה כמה ישיבות ותוקן וטופל, ועבר,

נחמיה עורקבי: אבל אם אני לא טועה, אתה אמרת בזמנו שהחוק אומר, אם יש להם 70% או 60% מהשטח, הם רשאים. היות ואין להם את מה שאתה אמרת, אז אני חושב שלא מגיע להם ואנחנו יכולים לצאת ב,

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא. משרד הפנים תאמין לי, שמשרד הפנים ויועץ משפטי אישר את זה. אישר את זה,

יקותיאל תנעמי: מה את ההסכם?

יואל גמליאל, ראש המועצה: בטח.

יקותיאל תנעמי: ההסכם הזה עשה טיולים הלוך ושוב. ההסכם נבחן בכמה עיניים. לא לא, אני אומר באופן כללי.

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה הסכם שנבחן ע"י זמיר,

יקותיאל תנעמי: אתה יודע שבזמנו גם אני באתי ואמרתי שאולי עדיף שהמועצה תעשה את זה. בשורה התחתונה, המועצה פה מקטינה את הסיכון. תקן אותי יואל נכון?

יואל גמליאל, ראש המועצה: כן.

יקותיאל תנעמי: מקטינה את הסיכון על ההוצאות...

נחמיה עורקבי: וגם מקטינה את הסיכון על הפיקוח. אבל עזוב את זה. באותה ישיבה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: בישיבה הקודמת הפיקוח שלנו,

נחמיה עורקבי: בישיבה, עד כמה שזכור לי. עד כמה שזכור לי, אני מקווה שזכרוני לא מטעה

אותי. ליאור ישב פה ואמר לנו, היות ויש להם מעל, קרוב ל-60% מהשטח

הם זכאים לעשות. אם לא היה להם -60 או 70%, אני לא זוכר,

יקותיאל תנעמי: 32 יחידות אם אני לא טועה,

נחמיה עורקבי: מתוך כמה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, אבל התחברו אליהם מעוד איזה, הם עברו את המאה.

נחמיה עורקבי: הוא אמר שעל פי חוק. אני מצטט עפ"י מיטב זכרוני את מה שליאור אמר,

וזה לא מתאים את מה שליאור אמר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה נו, בחנו את זה כבר. בחן את זה אז יועץ משפטי, אתה

יודע כמה תיקונים הוא שלח זימרת?

נחמיה עורקבי: אני רוצה להבין. סליחה, אבל אם הטעו את זימרת או משהו? כי ליאור אתה

אמרת,

ליאור מדהלה: אני עכשיו, סליחה. אי אני לא זוכר. היועץ המשפטי אומר פה שהם מייצגים

130. הם צרפו יפויי כח גם לזמרת גם לדבורה, היועצת המשפטית בעניין

במשרד הפנים. שניהם ראו את הייפוי כח ואישרו את זה.

נחמיה עורקבי: אני יוכל לראות את הייפוי כח האלה?

ליאור מדהלה: בוודאי.

נחמיה עורקבי: מתי אני אוכל לקבל אותם?

ליאור מדהלה: תבוא למשרדי תראה אותם.

נחמיה עורקבי: במשרדך? אוקיי, אז תכין לי העתקים. כי החוק אומר שצריך העתקים. אני

רוצה לראות את ההעתקים ואני מבטיח לך גם שאני אעשה בדיקה אחד

אחד. אני רוצה לראות, במידה ויש לו, אין בעיה, אבל במידה ואין לו אנחנו

נדון בזה.

ליאור מדהלה: אל תבוא אלי, אני אביא לך.

נחמיה עורקבי: אני אבוא אליך.

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב. ד"א תבדוק אם מותר,

נחמיה עורקבי: מותר. מותר. אין בזה צנעת הפרט.

ליאור מדהלה: אני אבדוק.

נחמיה עורקבי: אז רגע, אז אני כן אקבל או שאתה תבדוק?

ליאור מדהלה: אם יש שמות, אז אני אתן לך את השמות ותוכל לבדוק את זה אח"כ איך

שאתה רוצה אח"כ במשרד, לך למשרד הפנים תבקש מהם. אלא אם כן אין

שמות, אם אין שמות אז אני אצטרך להשיג לך את השמות.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד? 7 בעד. מי נגד? 2 נגד.

אריה לוינגר: הוחלט לאשר.

ס"ק 10 אישור הרכב הוועדה לאיכות הסביבה.

הוחלט לאשר את הרכב הוועדה לאיכות הסביבה במועצה בהרכב הבא: נגה שור יו"ר

הוועדה, אליאב מזגני חבר הוועדה, ירון בן נון חבר הוועדה, דני דורון חבר הוועדה, גיל נזר

ולילך לבבי נציגי ציבור, וכן דוד יהלומי גזבר המועצה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: שאלות. מי בעד? פה אחד.

אריה לוינגר: פה אחד הוחלט לאשר.

ס"ק 11 אישור פתיחת חשבון עובר ושם נוסף בבנק דקסיה ישראל בע"מ.

הוחלט לאשר פתיחת חשבון עובר ושם נוסף בבנק דקסיה ישראל בע"מ.

נחמיה עורקבי: למה צריך את זה? אם יש לנו פה חשבונות, אתה צריך לתת לנו הסבר.

דוד יהלומי: אנחנו משלמים היום 40 סנט על, אני אומר את זה בדולרים, אני לא יודע

למה אבל 40 סנט על כל הוראת קבע. כל הוראת קבע, ואנחנו הולכים לעשות את זה עם דקסיה על 18 סנט, זה פחות מ-50%. אז בשביל זה חייבים לפתוח חשבון בנק.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד?

נחמיה עורקבי: אני לא הבנתי את מה שאתה אומר.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא משנה.

דובר: עמלות נמוכות ביותר מ-50%.

נחמיה עורקבי: אז למה אתה לא מביא לי את ההסכם?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא משנה, כבר יש בעד מי נגד? מי נמנע.

אריה לוינגר: רגע. 7 בעד.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי נגד?

אריה לוינגר: אחד נגד.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נמנע?

אריה לוינגר: 1 נמנע. הוחלט לאשר.

ס"ק 12 שינויים בהרכב ועדות המועצה.

אני אקריא את השינויים,

נחמיה עורקבי: אל תקריא.

אריה לוינגר: ישיבת הנהלה אני חייב להקריא.

נחמיה עורקבי: אריה אני מבקש ממך אל תקריא. אם אתה מקריא, תקריא את המכתב שהבאתי לך.

אריה לוינגר: אני אקריא גם את המכתב.

נחמיה עורקבי: קודם כל תקריא את המכתב שהקראתי לך, כי אני לא רוצה להתבטאות

בצורה לא יפה. אתה מטעה את האנשים פה. אתה מזכיר המועצה. חובתך

הייתה לתת לנו אישור מהם וועדות החובה, ואני רוצה שתפרט פה מה

וועדות החובה ואני רוצה להיות שותף בכל ועדות החובה עפ"י חוק.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה לא יכול, זה לפי חלוקה,

נחמיה עורקבי: זה לא לפי חלוקה. יואל כנראה שאתה טועה. בוועדת ביקורת יושבים לך שם

רק חברי הנהלה,

יואל גמליאל, ראש המועצה : מי?

נחמיה עורקבי : בועדת ביקורת, נגה שור,

יואל גמליאל, ראש המועצה : נכון.

נחמיה עורקבי : ורפי חנינא מהסיעה שלך, הוא מהסיעה שלך.

יואל גמליאל, ראש המועצה : הוא לא מההנהלה.

נחמיה עורקבי : סליחה. זה שיש לכם ויכוח, זה לא בהנהלה, לא שייך להנהלה.

יואל גמליאל, ראש המועצה : לא, תסתכל שבחרנו, הנה אראה לך,

נחמיה עורקבי : אם ככה, תגדיל את זה,

יואל גמליאל, ראש המועצה : בא אני אראה לך מי בוועדה מי בהנהלה. כתוב לך מפורש,

איפה הזה?

נחמיה עורקבי : אין שם את ועדת ביקורת. אז ממילא.

יואל גמליאל, ראש המועצה : יש הנהלה גם. לא, הנה הנהלה. לא, הנהלה שבחרנו בוועדות

שבזמנו. יש לך סך הכל 7 בהנהלה ומה לעשות הוא לא בהנהלה, הוא

באופוזיציה.

נחמיה עורקבי : אני דורש. לא, הוא לא באופוזיציה, הוא חבר סיעה שלך. ואם זה ככה, החוק

מחייב, יש פה גם את היועץ המשפטי ויש פה גם את אריה. החוק מחייב

אותך לשבץ אותי בוועדות חובה. מצידך, בועדות חובה. אני בשום ועדת

חובה לא מופיע.

יואל גמליאל, ראש המועצה : למה? יו"ר ועדה למלחמה בסמים. זו ועדת חובה.

נחמיה עורקבי : סליחה. אני רוצה את 8 ועדות חובה. שיהיו 8 ועדות חובה, אני רוצה להיות

שותף בהן.

יואל גמליאל, ראש המועצה : נקבל חוות דעת מיועץ משפטי...

נחמיה עורקבי : יש פה את היועץ המשפטי ויש פה את המזכיר.

יואל גמליאל, ראש המועצה : טוב. אז אני אומר לך שאתה לא יכול להיות מפני שנתנו לך,

ועוד אתה יודע מה? היינו לארגיים.

נחמיה עורקבי : יואל אני כבר מראש אומר לך. אני מבקש, דורש. לא מבקש, אני דורש,

אריה, שתשבץ אותי בכל ועדות החובה ושפה יצביעו אם כן או לא. אתה כמזכיר המועצה, חובתך לתת לנו את ההנחיות. אני יכול לדעת מה וועדות החובה? אריה אפשר לקבל את ועדות החובה? מה רשימת ועדות החובה? אריה לוינגר: אני לאחר החלטה היום, אני אדפיס לכם, ביום ראשון אחלק לכם את כל הועדות עם כל ההרכבים.

נחמיה עורקבי: סליחה. אני שואל אותך שאלה פשוטה ואני הבאתי לך את זה בבוקר ואמרתי לך שתכניס את זה בערב. מהן ועדות החובה ואני רוצה להיות שותף בכל ועדות החובה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה בועדות חובה.

נחמיה עורקבי: בכל בועדת החובה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה לא יכול, מה, יש לך ... חובה? מה זה השטויות האלה? אתה לפי הייצוג שלך קיבלת מעל ומעבר.

נחמיה עורקבי: סליחה, אני לא יכול?

יואל גמליאל, ראש המועצה: יש לך מנדט. אתה קיבלת לפי המנדט שלך.

נחמיה עורקבי: לפי המנדט שלי אני צריך באופן יחסי.

יואל גמליאל, ראש המועצה: יחסי.

נחמיה עורקבי: באופן יחסי לא לועדות. בכל ועדה אני מקבל נציגות באופן יחסי. יש לי פה את היועץ המשפטי ויש פה את אריה. אני מבקש מכם. האם אני טועה?

יקותיאל תנעמי: אתה מבקש מהקואליציה,

נחמיה עורקבי: מה אני מבקש מהקואליציה,

יקותיאל תנעמי: ... מה שהקואליציה יש ... לא, באופן כללי,

נחמיה עורקבי: לא, לא סליחה. מה זה באופן כללי? תגדיל את הוועדה.

(מדברים יחד)

דני דורון: יש חובה לייצוג יחסי.

יואל גמליאל, ראש המועצה: ייצוג יחסי לאופוזיציה.

דני דורון: יחסי ז"א שהוא יחסי לסיעה. יחסי לסיעה.

נחמיה עורקבי: מה פתאום. לסיעה. תקרא את החוק.

דני דורון : יחסי לסיעה, ואתה ... סיעה של 4, 4 נציגים, סיעה של 1 נציג אחד.

יקותיאל תנעמי : אבל למה זה כתוב,

נחמיה עורקבי : הוא יודע. אריה קיבל את זה כתוב. אני רוצה שאריה יגיד לי שזה לא נכון.

יואל גמליאל, ראש המועצה : מה הוא רוצה? הוא אומר שזה לא,

אריה לוינגר : אני אקריא את החלטה,

נחמיה עורקבי : איזה החלטה? תקריא לי מה וועדות החובה.

אריה לוינגר : אני אעביר לכם אח"כ את כל הוועדות.

נחמיה עורקבי : לא, אתה תקריא לנו לני כן. חובתם, חובת הרשות שאני אהיה שותף בכל ועדות החובה או לא? על זה תענה לי. הנה, שתענה לי, אתה אל תענה לי, שהוא יענה לי, אני רוצה לראות אותו, או שהיועץ המשפטי. החוק מחייב אותך שאנחנו אהיה שותף בכל ועדות החובה. אני חייב להיות באופן יחסי.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אופוזיציה,

נחמיה עורקבי : אין אופוזיציה.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אתם קבוצה של אופוזיציה, מגיע לכם נציג.

נחמיה עורקבי : אין כזה דבר.

יואל גמליאל, ראש המועצה : לא, מה נראה לך, שהמערכת נותנת לאופוזיציה לנהל,

נחמיה עורקבי : אני סיעה נפרדת,

דובר : נחמיה סליחה, אם היינו 10 סיעות, אז מה? כל ועדה,

נחמיה עורקבי : לא, אז יש לך, אם זה 10 סיעות אז יש לך 11 בוועדה. אתה לוקח 11,

דובר : כן, אבל יש ... (מדברים יחד)

דובר : רק על האוכל והכיבוד היינו גומרים את התקציב בכל ועדה.

נחמיה עורקבי : סליחה, אריה מוכן לענות לי על החוק?

אריה לוינגר : תפנה למשרד הפנים.

נחמיה עורקבי : אני אפנה לאן שאני ארצה. אני שואל את אריה שאלה ואני רוצה לקבל תשובה. קוטי, תן לי שזה ישמע לפרוטוקול כי זה חשוב לי. אני מבקש.

אריה לוינגר : אני אקח את כל השנים, אני אראה לך בדיוק,

נחמיה עורקבי : אריה אני שואל אותך כמזכיר המועצה,

אריה לוינגר : למען הסדר הטוב. שאלות משפטיות, נמצא כאן יועץ המשפטי של המועצה.
אני לא שואל שאלות משפטיות.

נוגה : אני הוצאתי את החוק של ועדת איכות הסביבה כדי שנעמוד לפי החוק. היו
שם 4 חברי מועצה. זה בדיוק ההרכב. לא כתוב יחסית, כתוב 4,

יואל גמליאל, ראש המועצה : נגה, כתוב ייצוג יחסי לאופוזיציה,
נחמיה עורקבי : לא לאופוזיציה, כי אני לא סיעה איתו. הלו אני לא סיעה איתך. סליחה, אני
סיעה ... (מדברים יחד) קוטי במחילה ממך, כשישבנו לכתוב בפני אחיך,
אתה כתבת 'אתה כסיעה עצמאית זכאי', נציגות, אנחנו ביקשנו נציגות,
יקוטיאל תנעמי : נחמיה, אתה לוקח חוק אחד ומשליך על החוק השני. זה לא עובד כך.
יואל גמליאל, ראש המועצה :

נחמיה עורקבי : קוטי, יש לי פה את היועץ המשפטי, שהוא יענה לי. סליחה. אני יכול לקבל
תשובה מהיועץ המשפטי? יואל סליחה. אריה, אני רוצה לשאול שאלה את
היועץ המשפטי.

יואל גמליאל, ראש המועצה : יענה לך אחי"כ, די נו.
נחמיה עורקבי : היועץ המשפטי נמצא פה. אני מבקש ממך מאיר, האם אני זכאי לקבל ייצוג,
מאיר בן דוד : זה לא מופיע על סדר היום,
יואל גמליאל, ראש המועצה :

נחמיה עורקבי : סליחה, אתה יועץ משפטי ובאת לפה לתת לנו חוות דעת. יש פה עכשיו
דילמה. אני חייב להיות שותף בועדות חובה או לא. זו השאלה שלי.

מאיר בן דוד : אני אענה לך על זה אחרת. אני פה בשביל שני נושאים אחרים. אני לא נותן
יעוץ משפטי מעכשיו לעכשיו. אני צריך לבדוק את הנושא. מעבר לזה,
הפרשנות שלך לא סבירה, ואני אגיד לך גם למה. כי אם למשל, אומרת נגה
שהיא קראה ב... יש ארבעה חברי מועצה, לא יכול להיות שהיחסיות שלך
תהיה על חשבון 6%. אבל בזה אני אסיים כי אם אתה צריך חוות דעת
מסודרת,

יואל גמליאל, ראש המועצה :
נחמיה עורקבי : סליחה, קודם כל יש לך שגיאה במה שאתה באת לפה. אתה חובתך ובחווה

שלך מופיע שאתה אמור להיות בישיבת מועצה ואם יש שאלות מקצועיות אתה אמור לענות, אלא אם כן אתה לא מקצועי אז אני מצטער להגיד לך. יואל גמליאל, ראש המועצה: אני מבטיח לך, אם היית מביא לי את זה לפני הישיבה אני הייתי מביא לך ובודקים לך. אתה לא יכול להגיע לישיבות ולדרוש דברים. זה לא מכובד. תגיש לפני זה. שולחים לך? תגיש, נבדוק לך מבטיח לך. אם תגיש אלי דברים כאלה, אני אתן לך תשובות. אתה לא יכול לבוא... נחמיה עורקבי: אריה, אני עוד פעם שאלתי את מאיר בן דוד ועכשיו אני שואל את מזכיר המועצה.

אריה לוינגר: לא.

נחמיה עורקבי: כמזכיר המועצה אתה מסרב לענות לי. אריה, אתה מסרב לענות לי. אתה כנראה שכחת שאתה מזכיר המועצה, לא מזכיר של יואל באופן פרטי. יואל גמליאל, ראש המועצה: שלי? הוא מתקופת שלום כהן. 35 שנה הוא פה. נחמיה עורקבי: אריה, אתה כמזכיר המועצה, אתה התבקשת היום על ידי להכניס אותי לרשימת הועדות ולהביא לישיבת המועצה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: הכנסנו אותך. נשבע לך, קיבלתי את המכתב שלך בהתרגשות, אתה יודע כמה ועדות הכנסנו אותך פה? רק שאתה יודע מה שתהיה שם אני גם אבדוק...

יואל גמליאל, ראש המועצה:

נחמיה עורקבי: יואל, תן לי שתי דקות את הדו שיח שלי. מותר לי 10 דקות. אתה מוכן לא להפריע לי?

אריה לוינגר: רגע, אבל עוד לא הקראתי את ההחלטה.

נחמיה עורקבי: סליחה. אני רוצה לשאול את השאלה. אתה קיבלת, לא לא, בתחילת המשפטים (מדברים יחד) סליחה אריה, לא עפ"י החלטת ראש המועצה. אני שאלתי שאלה, אריה אני מבקש ממך אתה תענה לי אלא אם כן אתה לא מתכוון להתייחס אלי. אתה שוכח כנראה אריה, אבל ההצעה לסדר הבאה זה יהיה עליך, תזכור מה שאני אומר לך. אריה, אני מודיע לך.

אריה לוינגר: טוב, הוחלט לאשר את השינויים הבאים בהרכב... (מדברים יחד)

נחמיה עורקבי: אתה לא רוצה לענות לי? אתה מסרב לענות לי. אוקיי, אנחנו נטפל בזה בדרך השנייה.

אריה לוינגר: לאשר צירוף דורית בן בוחר לועדת מכרזים, לאשר צירוף נחמיה עורקבי לועדת ביטחון, לאשר צירוף נחמיה עורקבי לועדות מל"ח, אתה יודע מה זה מל"ח? לאישור צירוף נחמיה עורקבי לועדת בטיחות בדרכים, לאשר מינוי סגן מנהל מ"מ ראש המועצה דני דורון ליו"ר ועדת חינוך, לאשר מינוי ירון בן נון ליו"ר ועדת לקליטת העלייה, לאשר מינוי נחמיה עורקבי ליו"ר הועדה למאבק בסמים. לאשר דני דורון ליו"ר ועדת קשרי חוץ. לאשר את צירוף נחמיה עורקבי כחבר בועדת קשרי חוץ. לאשר צירוף נחמיה עורקבי כחבר בועדת תחבורה.

ניר בזק: אצלי שמת לי אותו?

יואל גמליאל, ראש המועצה: הוא אמר שהוא מבין בתמרורים. מי בעד?

נחמיה עורקבי: רגע, יש לי מה להעיר. מה זה מי בעד?

יואל גמליאל, ראש המועצה: דיברת כבר,

נחמיה עורקבי: סליחה, יש לי מה להעיר. תשאל אם יש למישהו שאלות. מה זה מי בעד?

יואל גמליאל, ראש המועצה: כן, דבר.

נחמיה עורקבי: היות ואלה לא ועדות חובה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: ועדת סמים זה חובה. יו"ר ועדת סמים זה חובה.

נחמיה עורקבי: אתם מוכנים לא להפריע לי?

יואל גמליאל, ראש המועצה: אמרת, אז אני ענית.

נחמיה עורקבי: היות ואני ביקשתי, אריה, זו ההתייחסות שלך לחבר מועצה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה גם בועדת שימור אתרים שזה גם חובה.

נחמיה עורקבי: אני מבקש להגיש את זה בשתי מילים. אני ביקשתי להיות חבר בכל ועדות

החובה, בכל ועדות החובה עפ"י חוק. היות וזה לא עפ"י חוק אז אני מבקש

את זה מסדר היום ולהביא את זה לישיבה הקרובה ביותר או להקים ישיבה

ולזמן את זה עפ"י חוק. זה מה שאני מבקש שתעשה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב. אז מה אתה מבקש?

נחמיה עורקבי: אני מבקש שתוריד את הסעיף הזה מסדר היום. תבדוק את זה אם זה חוקי או לא חוקי ואז תעלה את זה להצבעה עוד פעם.

יואל גמליאל, ראש המועצה: טוב, מי בעד ההצעה של נחמיה עורקבי?

נגה שור: אפשר לאשר רק את הסעיפים של דורית ודני, ז"א להוריד את אלה של נחמיה ו... ולהשאיר את השאר?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא. ועדות אנחנו... יש לו איזה בעיה אז,

נגה שור: לא, כי יש דברים שכדאי שיתקדמו.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, לא זה מאושר... (מדברים יחד)

נגה שור: לא, נגיד את דורית לועדת מכרזים זה כן אפשר... אם אנחנו את כל סעיף 12 מורידים,

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא מורידים, הוא ביקש.

נחמיה עורקבי: אני מציע. אתם יכולים להצביע... מצביע נגד.

דובר: אנחנו נתנגד, הוא יתמוך, זה ירד ואז נאשר את זה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד ההצעה של נחמיה? 2. מי נגד ההצעה של נחמיה? 6. מי בעד הצעת ההנהלה? 6 בעד. מי נגד ההצעה של ההנהלה? 2 נגד.

נחמיה עורקבי: אוקיי. היות ועבר, אני מבקש להודיע בזאת שאני מתפטר מכל הועדות ואני דורש ממך אריה,

יואל גמליאל, ראש המועצה: אתה לא יכול להתפטר אלא אחרי 3 חודשים

נחמיה עורקבי: אני מתפטר ברגע זה. לא, יש לך שגיאה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אין לי שגיאה. 3 חודשים.

נחמיה עורקבי: אריה, אני דורש ממך לישיבה הקרובה לזמן אותי לכל ועדות החובה ולהעביר אלי את כל שמות ועדות החובה.

אריה לוינגר: אני מודיע בזאת שאני אפיץ לכל חברי ההנהלה והמליאה את רשימת הועדות והרכבה. בשבוע הבא.

ס"ק 13 אישור תב"ר מס' 960 הלוואה ע"ס 15,952,050.60 ש"ח – כולל עמלה

למשרד האוצר אינדוקטיבית בסך 945,677 ש"ח – מבנק דקסיה ישראל בע"מ למחזור

הלוואות תקציביות של המועצה.

זו הלוואה ל-15 שנים עם ריבית פריים + ... 0.25% סך הכל 3.86%...

(מדברים יחד)

יקותיאל תנעמי: רק מה זה אינדוקטיבית, סליחה על הבורות.

(מדברים יחד)

דובר: הנה דני יתן לנו תשובה.

ליאור מדהלה: זה בא מאינדקס אולי או מאינדוקציה.

נחמיה עורקבי: יש לנו את הגזבר, דודי שהוא יענה לנו. מה זה דודי, אני עוד לא יודע לקרוא את המילה הזו, אבל תגיד לי.

דוד יהלומי: אני יכול להגיד לך מה זה הסכום הזה. הסכום הזה זה עמלת פירעון מוקדם, נחמיה עורקבי: מה זה אינדוקטיבי?

דורית בן בוחר: מה, אתם כותבים דברים שאתם לא יודעים?

יואל גמליאל, ראש המועצה:

נחמיה עורקבי: אתה הבאת את הסעיף הזה

(מדברים יחד)

דובר: אנחנו לא נבין. אני מודיע לך אף אחד לא יודע. זה ניחושים ורק דני תיכף יאמר לנו.

(מדברים יחד)

דוד יהלומי: אינדוקטיבי זה שאוספים פרטים מהפרט אל הכלל. מה שנקרא אוספים את הפרטים ועל סמך הפרטים שאוספים, מסיקים את המסקנות. זה בשונה מדדוקטיבי. דדוקציה זה אתה מניח הנחות יסוד ואתה אומר...

דובר: בואו נאמר לזכותו של דודי שהוא כתב והוא ידע מה הוא כותב. קודם כל, לא כמו שאמרו קודם.

יואל גמליאל, ראש המועצה:

נחמיה עורקבי: רגע. אני לא הבנתי, אבל לא שמעתי. אז מה זה בסוף אינדוקטיבי? אבל אני לא שומע, חבר'ה תנו לנו לשמוע.

דוד יהלומי: אולי תנו לי להציג את המלוות ותבינו מה זה ה-945,000,

נחמיה עורקבי: לא. אני רוצה לדעת מה זה אינדוקטיבית, אני לא יודע מה זה 900...

(מדברים יחד) אולי האינדוקטיבית זה עוד תוספת על זה...

(מדברים יחד)

דוד יהלומי: מהפרט אל הכלל. אינדוקטיבי זה שאתה,

נחמיה עורקבי: אנחנו מפסידים כסף, עשינו חשבון אני והוא. בשיקול הזה אנחנו מפסידים כסף.

דובר: איך מפסידים? מרוויחים 3 מיליון. מה אתה השתגעת? זה נמצא פה, מה איתך.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני חושב שנחמיה צודק. נחמיה הוא אומר, ישבתי עם דודי ושכנעתי אותו שאנחנו מפסידים, ודודי אמר בסדר, הסכים איתו...

דובר: דודי, אם הוא הצליח לשכנע אותך, בא נוריד את זה מההצבעה בכלל.

דוד יהלומי: טוב, אנחנו מדברים בעצם אנחנו לקחנו, זה תהליך שכבר נמשך מספר חודשים, ואמרנו שנצל את הריביות הנמוכות שיש במשק על מנת לפרוע, למחזר את ההלוואות ותיכף נראה את המספרים ומדוע אנחנו רוצים לעשות את זה. מדובר על 49 הלוואות תקציביות של המועצה לטווח ארוך שבעצם היום הם בריבית של 5%, ל-5% האלה כמובן צריך להוסיף את ההצמדה. זה מגיע היום לסדר גודל של 7%-8% ריבית שנתית אפקטיבית. אנחנו מדברים על 15 מיליון שקל, עם משך חיים ממוצע של 6 שנים להלוואה. אוקיי?

יואל גמליאל, ראש המועצה:

נחמיה עורקבי: בכמה ריבית?

דוד יהלומי: אז אמרתי, כל ההלוואה של ה-5%, לקחנו את ההלוואות של ה-5%, היום אנחנו יכולים לקבל ריבית נמוכה יותר, אמרנו בואו נמחזר,

נחמיה עורקבי: באחוזים, מה זה נמוכה? נמוכה יותר במה?

דוד יהלומי: כתוב, פריים פלוס 25%. הפריים היום הוא 3.5%. זה 3.75

נחמיה עורקבי: ופה הפירוט של ההלוואות, של ה-49 הלוואות שיש לנו מה הן ולכמה זמן.

דוד יהלומי: הכל יוסבר. אם תיתן לי בבקשה להציג ואז אפשר יהיה לשאול שאלות.

כמובן שיש פה, מעבר לחיסכון הכספי, יש פה גם יתרון שאנחנו לוקחים 49 הלוואות, לנהל 49 הלוואות שונות. אנחנו הופכים את זה להלוואה אחת

ואנחנו מנהלים הלוואה אחת.

דובר: איחוד תיקים.

דוד יהלומי: בדיוק, מבלי להגדיל גם את הסיכון. התנאים המוצעים להלוואה החדשה, כמו שאמרנו, ריבית פריים +0.25 אז זה 3.75. יש לנו שערי ריבית טובים. אין השפעה של האינפלציה. עמלת פירעון מוקדם מאוד נמוכה, כמעט אפסית. כך שאם אנחנו, אם ישתנו התנאים בשוק אנחנו יכולים לעשות שוב מחזור. כמובן הפחתת תשלום מהריבית וכמו שאמרתי יכולת לשנות את המסלולים.

לקחנו שתי סימולציות. מצב קיים. הרי הלוואה מדברת על ריבית פריים, שהריבית פריים היא 3.5% ואמרנו בואו ניקח מצב שבו הריבית תעלה באופן משמעותי ל-5% ותיכף נראה, בסימולציה הזאת שגם ב-5% אנחנו חוסכים הרבה מאוד כסף. ז"א שבסך הכל אנחנו מקבלים תנאים ממש מעולים, וזה משהו שמאוד מתבקש לעשות אותו. אוקיי? כאשר ההנחה היא שהאינפלציה היא 2.5% לשנה.

נחמיה עורקבי: ומה זה ה-5%? 2.5 אחוז ועוד, יש לי פה 3.5% ועוד, הפריים 3.5 ועוד 2.5, אם אני לא טועה, זה 6.

דוד יהלומי: אמרנו, היום הריבית הפריים. היום אם אתה לוקח זה ריבית הפריים כפי שנקבעת ע"י בנק ישראל זה 3.5%.

נחמיה עורקבי: נכון, ויכול להיות שהיא תעלה ויכול להיות גם שתרד.

דוד יהלומי: מה?

נחמיה עורקבי: יכול להיות שהיא תעלה ויכול להיות שתרד.

דוד יהלומי: נכון. אז באנו ואמרנו, אם היא תרד, מצוין הרווחנו. אם היא תעלה, אני אומר בא,

נחמיה עורקבי: אז הפסדנו.

דוד יהלומי: לא, זה לא שהפסדנו. עדיין ב-5% שווה לנו. תיכף נראה. שווה גם מעבר לזה, אבל אמרנו, לקחנו איזה מצב. אם אנחנו מדברים על המצב הקיים, אם המצב הקיים כפי שהוא נשאר אנחנו מדברים על חיסכון של 4.9 מיליון.

כמובן החיסכון הזה הוא לאורך 15 שנה, ותיכף תראו את התזרים. הנחה בסימולציה 2 – אנחנו מדברים על חיסכון של 2.9 מיליון. הנה פה אתם רואים בצורה מאוד יפה. המצב נכון לעכשיו שזה פחות או יותר מה שסביר שיקרה. היום אנחנו, אנחנו מדברים על הקרן של 15 מיליון, כמו שאתם רואים פה. על הקרן של 15 מיליון. היום אנחנו אמורים לשלם 25 מיליון. זה לפני המחזור. זה המצב דהיום.

דובר: ל-20 שנה.

דוד יהלומי: כן, לאחר האישור,

דורית בן בוחר: למרות שאמרת שמשך חיים ממוצע הוא 6 שנים, אז איך הגענו ל-20,

דוד יהלומי: לא, משך חיים ממוצע.

דורית בן בוחר: ממוצע, ממוצע 6 ואתה מגיע לי פה ל-20. בין 6 ל-20 זה המון. משך חיים ממוצע של הלוואה. לא? הלוואות שלה היום שקיימות, משך החיים הממוצע שלהם היום,

דוד יהלומי: כן, אבל זה ממוצע.

נחמיה עורקבי: זה ממוצע, כפול 4 זה 20. נו מה את רוצה, 6 כפול 4.

דוד יהלומי: עכשיו, אם אנחנו עושים, המצב של אחרי. אתם רואים את הקרן, זאת הקרן, אנחנו מדברים על החזר של 20 מיליון. דהיינו ההפרש בין ה-25 ל-20 – 4.9 מיליון חיסכון. אתם רואים פה את הזה. אתם רואים שלמשל בשנה הראשונה, אנחנו עוד כביכול, אנחנו משלמים יותר. אוקיי? כאילו עוד 33, אבל החל מהשנה השנייה אנחנו מתחילים לחסוך, זה בערך מתחיל מ-223,000 ועולה, ויש פה גם איזה ירידה, אבל בסך הכל חיסכון של 4,9 מיליון. אוקיי?

נחמיה עורקבי: אני שואל אותך שאלה. לא היית אמור להביא לנו את כל ההלוואות? לדעת? יש לי הלוואות שמסתיימות בעוד שנה ואתה עכשיו רוצה לפרוס לי אותם,

שזה לא כדאי? או בעוד שנתיים? או בחמש שנים?

דוד יהלומי: אבל זה כדאי. כל ההלוואות האלה לקחנו של 5%,

דורית בן בוחר: למה אין פה יועץ פיננסי שבא ומסביר לנו?

דוד יהלומי: בואו תראו רבותי. מדובר פה על הלוואות של 5%, נחמיה עורקבי: לכמה זמן? עוד שנה אני מסיים אותם או בעוד 20 שנה אני מסיים אותן? דורית בן בוחר: חלק שנה חלק 20. יכול להיות שבמקום 46, דוד יהלומי: לא, מה שהלוואות לטווח הקצר לא נגענו בהן. נחמיה עורקבי: למה אני לא רואה אותן פה? מה זה לטווח הקצר? אתה מביא לי פירוט, יפה, אגב פירוט יפה ומצגת יפה. אני רוצה לדעת – 49 הלוואות על איזה סכומים הם ועל מה.

דוד יהלומי: אז אני אענה לך ככה. לקחנו את משרד רואי החשבון שעובד איתנו. יחד איתי עשינו את כל הבדיקה, נחמיה עורקבי: גם בלי אישור מועצה אגב, גם בלי אישור מועצה לקחת. דוד יהלומי: לא, לקחת את הרואה חשבון בלי אישור מועצה. יואל גמליאל, ראש המועצה: עובד איתנו. מה איתך, עובד איתנו. דוד יהלומי: עובד איתנו. המשרד שעובד איתנו. נחמיה עורקבי: בלי אישור המועצה, אני אומר. בלי אישור מועצה, לא הייתה החלטת מועצה שהם יעבדו איתנו. להפסיק מישהו ולהחזיר. דוד יהלומי: מה עכשיו, נחמיה עורקבי: בלי שום קשר אז תמשיך, זו סתם הערת ביניים. ישבנו וקיבלנו הצעות מהבנקים. ישבנו, לאחר שקיבלנו את ההצעה הכי טובה מבנק דקסיה, ישבנו איתם. תאמין לי הבאנו למצב אופטימאלי. לקחנו את כל הלוואות ששווה למחזר אותם, ז"א הגענו פה למצב הכי טוב שיכול להיות. אוקיי? אם תרצה אני אשמח לתת לך פירוט יותר רחב. יואל גמליאל, ראש המועצה:

נחמיה עורקבי: אבל כשדיברת איתי בזמנו במשרד, אמרתי לך את דעתי. אמרתי לך תביא לנו פירוט גם. אני צריך לראות פירוט. אתה רוצה שאני אצביע לך, יכול להיות שזה כדאי יכול להיות שלא. תן לי לשבת להתייעץ איתך. אתה אומר לקחנו, מי זה לקחנו? אתה ויואל, יפה, דוד יהלומי: אני יענה לך.

נחמיה עורקבי: יפה, אני אמור לענות, להצביע על מה שאתה אומר לי.

דוד יהלומי: נחמיה אני אענה לך, אני חושב שיש פה פירוט,

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, עשה עבודה, אני מבקש. מה שאני, אני אגיד לך זה

אני. הוא עשה עבודה. כבד אותו, תשאל אותו יענה לך.

דוד יהלומי: אני חושב שיש פה פירוט מספק על מנת לקבל החלטה. אמרתי לך, אם

תרצה להיכנס לתוך כל המלוות ולכל הלוואה עם הסבר יותר מפורט, אני

אשמח.

נחמיה עורקבי: אתה יודע מה? אני אעשה איתך משהו אחר. תוריד את זה מסדר היום. תן

לי, שנייה. בא נשב על זה בצורה מסודרת לעומקם של דברים.

דוד יהלומי: אז אני אענה לך. כל עיכוב זה עוד כסף.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה, הוא לא יכול להוריד מסדר היום, רק אני אוריד. הוא

הסביר לך.

יקותיאל תנעמי: לא רק זה. תראה, הוא בסך הכל, הוא באמת עשה עבודה טובה. הוא

הגיש לך פה טבלה. עכשיו, להגיד לך שזה במאתיים אחוז? לא. ב-90%

המועצה מרוויחה כן. אם חלילה תהיה קטסטרופה הריביות יתאפסו, יהיה

לך אפשרות למחזר. מה שיש פה אין ספק שהוא טוב למועצה. נקודה. זהו.

נחמיה עורקבי: קודם כל אני לא פוסל,

יקותיאל תנעמי: אז בא נתקדם.

נחמיה עורקבי: קודם כל אני לא פוסל. אני שואל שאלה אחרת. אני רוצה 49 הלוואות

לראות מתי זמן הפירעון שלהן. יכול להיות שכדאי לי לקחת רק 15 ויכול

להיות שכדאי לי לקחת 20, יכול להיות שכדאי לי לצרף עוד?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא, הוא מצרף את התב"ר...

נחמיה עורקבי: לא, לא. כתוב כאן 49 או שאני לא יודע לקרוא. 49 הלוואות תקציביות.

סליחה. 49 שהוא אגד אותן לאחת.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מה, יש לנו 49 הלוואות?

נחמיה עורקבי: כך כתוב פה. אלא אם כן אני לא יודע קרוא וקרוא.

יואל גמליאל, ראש המועצה: לא ידעתי.

נחמיה עורקבי: אז יפה. אז אני אומר,

דוד יהלומי: יש יותר.

נחמיה עורקבי: יש יותר? בא נשלב על כולם. אז למה שלא תיקח את כולם. למה אתה לוקח

49?

דוד יהלומי: כי בשביל זה עשינו עבודה מקצועית.

נחמיה עורקבי: תלמד אותנו.

דוד יהלומי: יש לנו הלוואות, למשל יש לנו הלוואה למשל של 3.5, אז למה שאני אקח

הלוואה ב-3.75 אם יש לי ב-3.5%,

נחמיה עורקבי: מותר לי ללמוד את הנושא כמוך לפני שאני מצביע? לפני שאני מאשר? תביא

לי את זה, יכול להיות שאני אגיד לך תשמע. מתוך זה אנחנו ממליצים, לא

אני, אנחנו כמועצה ממליצים רק 40 הלוואות ואת ה-9 תשאירו כי זה יותר

כדאי.

(מדברים יחד)

דוד יהלומי: אני חושב שזה מהלך מצוין למועצה.

נחמיה עורקבי: אני לא פוסל. אני יודע דבר אחד, אתה מסתיר ממני פה מסמכים,

דוד יהלומי: לא, אני לא מסתיר... (מדברים יחד)

נחמיה עורקבי: אתה מסתיר ממני מסמכים. אני רוצה לראות את ה-49 הלוואות. סליחה,

אני שואל שאלה. הוא אומר פה 49 הלוואות. כמה הלוואות יש לנו בשה"כ?

דובר: עמלה כוללת,

דוד יהלומי: כן, זה כולל, כולל את ה-945.

נחמיה עורקבי: אני שואל שאלה. דודי, כמה הלוואות יש לנו בסך הכל? ... (מדברים יחד)

קותי,

דוד יהלומי: עומס המלוות של המועצה עומד היום על 27 מיליון,

נחמיה עורקבי: שנייה, אי אפשר ככה לשמוע. בתמליל אח"כ יהיה כתוב. קותי, אנחנו לא

נבין אח"כ כלום. אני שואל שאלה, כמה הלוואות, קותי אתה מוכן לענות לי?

כמה הלוואות יש לנו?

נגה שור: ומה שאתה אומר שלטווח הקצר זה יכול להוריד את ההחזרים?

נחמיה עורקבי: אני לא יודע. שיתן לי את כל ההלוואות. כמה הלוואות יש? אולי כדאי לי

להכניס את ה-60 הלוואות?... (מדברים יחד)

דוד יהלומי: אז אני אענה לך, לא כדאי, כי... נתתי לך תשובה.

נחמיה עורקבי: עזוב, אני לא יודע. כמה הלוואות?

יקותיאל תנעמי: לא מעניין אותי כמה הלוואות. שנייה... (מדברים יחד) נסה לחשוב,

יש לך חוב מסוים, אומרים לך בזה אתה משלם טוטאל ואתה פה משלם 5

מיליון פחות,

נחמיה עורקבי: בסימן שאלה.

יקותיאל תנעמי: בסימן שאלה לא. ממש לא. רוב הסיכוי, ולכן אמרתי, ב... כי זה מה

שיש לי מההנהלה, ולכן אני אומר, כן...

נחמיה עורקבי: אני רוצה לקבל כמה הלוואות יש למועצה. אני שואל שאלה פשוטה. אני את

אותו סיפור אני ישבתי בזמנו עם אלי ואמרו לי, ואמרו לי ובשביל זה יש

הלוואות שעד היום אנחנו משלמים אותם. עכשיו, אנחנו,

יקותיאל תנעמי: תמיד יש הלוואות. תמיד ואני מודיע לכם שבקדנציה הבאה ייקחו

עוד הלוואות. אין לך מה לעשות.

דוד יהלומי: גם חברת צבע לוקחת הלוואות.

יקותיאל תנעמי: אתה חושב שהמועצה יכולה להחזיר את עצמה? איזה.

נחמיה עורקבי: אני חושב שאם אתה היית לפני כמה זמן אז היית אומר את מה שאני אומר.

אבל לא משנה.

יקותיאל תנעמי: אני לא יודע, אני מסתכל, אין....

(מדברים יחד)

דוד יהלומי: שאלת, אני אענה לך.

נחמיה עורקבי: אבל אתה לא יכול לענות לי כי בפרוטוקול לא יגיד כלום מה שאתה אומר.

דוד יהלומי: הנה מקליטים. עומס המלוות של המועצה עומד על 27 מיליון, מתוכם מכרנו

את אותן מלוות שכדאי למחזר אותן. אם היינו ממחזרים יותר אז זה אומר

שהיינו ממחזרים הלוואות שהיינו משלמים עליהם יקר יותר.

אבי: נחמיה, בתקופה שלך גם עשינו... והצבעת בעד.

דוד יהלומי : עשינו הפרדה, זה הכל.

נחמיה עורקבי : יפה, וזה אחד השגיאות. כי אם לא, היית מקבל וועדה מאוזנת.

ניר בזק : אבי מעניין, את הדברים האלה אתה זוכר.

דורית בן בוחר : את הדברים הוא יודע לדבר, בלי רשות.

נחמיה עורקבי : אני שואל שאלה, כמה הלוואות יש לנו נכון להיום? במספר?

דוד יהלומי : תן לי לענות ואני אגיד לך.

נחמיה עורקבי : אבל אתה לא עונה לי כי קוטי מפריע. כמה הלוואות יש? לא שמענו, אתם

מדברים, נו מה.

יואל גמליאל, ראש המועצה : עשית אוירה טובה, בא עכשיו,

נחמיה עורקבי : אני לא עושה אוירה טובה. אני רוצה לדעת. לא מקבל תשובה. כמה הלוואות

יש למועצה?

יואל גמליאל, ראש המועצה : מה זאת אומרת?

נחמיה עורקבי : כמה? 49 הלוואות רק, אולי צריך לרכז את הכל.

דוד יהלומי : אני יענה לו. סך כל המלוות, סך היקף המלוות שיש למועצה סך של כ-27

מיליון שקל. אני לא זוכר, אנחנו ממחזרים 49 הלוואות. ז"א יש הלוואות

בהיקף של 27 פחות 15 – אנחנו מדברים על 12 מיליון. לא זוכר לכמה

הלוואות זה מחולק, אבל מה שחשוב לדעת זה שזה 12 מיליון, פחות חשוב

לדעת כמה מילות. אם תרצה אני אבדוק ביום ראשון אני אתן לך תשובה

כמה הלוואות יש. אבל אין לזה משמעות כמה מילות.

נחמיה עורקבי : אני רוצה להצביע אני רוצה לדעת על מה אני מצביע. כמה הלוואות יש,

יואל גמליאל, ראש המועצה : אתה כל הזמן אומר את זה ואתה אף פעם לא מצביע,

נחמיה עורקבי : אבל תיתן לי את הדו"ח. אם אתה מסתיר ממני נתונים איך אתה רוצה שאני

אצביע?

דוד יהלומי : ונניח שהייתי אומר לך 20 הלוואות, מה זה היה אומר לך? יותר חשוב שתדע

מה עומס המלוות. שזה 12 מיליון.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אני אומר לך תפסיק פה עם הצגות. תעשה טובה.

נחמיה עורקבי : קוטי אני רק מבטיח לך, שכשאתה תשאל שאלות אני אדבר כל פעם.

יקותיאל תנעמי: אנחנו מדברים על העניין שלך. מה מפריע לך שאני ו...
 נחמיה עורקבי: לא, מפריע לי שזה בפרוטוקול. אני שואל שאלה. אני יכול לקבל את כמות
 המלוות? על מה מדובר? לאיזה תקופה? את כל ההעתק של המלוות, זה מה
 שאני רוצה לפה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: ביום ראשון תכנס לדודי הוא יראה לך.
 נחמיה עורקבי: אוקיי, אז בואו תדחה את כל הישיבה הזו ליום שני ונצביע.
 יואל גמליאל, ראש המועצה: אנחנו משקיעים פה ימים ולילות כדי לא לדחות. מספיק
 אנחנו. כן, דורית יש לך שאלות? טוב. מי בעד,

נחמיה עורקבי: רגע, אני רוצה הצעה נגדית, סליחה.
 יקותיאל תנעמי: תן לו הצעה נגדית.
 יואל גמליאל, ראש המועצה: אהה, אז לא אמרת. נחמיה אתה יודע שאתה צריך להגיש את
 זה בשאילתא אבל אנחנו נוותר לך.

נחמיה עורקבי: אני מבקש להוריד את זה מסדר היום. שדודי יתן לנו את כל הנתונים
 המדויקים. את כמות המלוות, איזה מלוות. ילמד אותנו את החומר ונצביע
 על זה... קוטי, אני רוצה שתצביע איתי, תן לי לשכנע אותך. ההצעה שלי
 להוריד את זה מסדר היום. שיביא לנו את הפירוט במדויק ושנשב לדון על
 זה עוד פעם.

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד ההצעה של נחמיה? 2 בעד. מי נגד ההצעה של נחמיה?
 7 נגד.

נחמיה עורקבי: מה 7. נגה לא הצביעה. מה אתה רוצה.
 יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד ההצעה של ההנהלה? 7 בעד. מי נגד? 2 נגד.
 דורית בן בוחר: אין לך נתונים מבנקים אחרים?

דוד יהלומי: יש. פחות טוב אבל, זו הייתה ההצעה הכי טובה שקיבלנו.
 נחמיה עורקבי: למה אתה לא נותן לנו את כולם אבל? שנראה, לפחות נוכל להחליט.
 דוד יהלומי: שאלתם, אמרתי.

יקותיאל תנעמי: מה אתה חושב, שאם הוא יביא לך הצעה, את ההצעות פחות טובות
 תיקח אותם?

נחמיה עורקבי: אולי.

יואל גמליאל, ראש המועצה: נחמיה מה אתה אומר?

נחמיה עורקבי: לגבי מה?

יואל גמליאל, ראש המועצה: לפרויקט.

נחמיה עורקבי: אני לא יודע. הוא כתב לי פה דברים באנגלית, אני לא יודע מה זה. מי כתב

לך את כל זה? מה זה? מה זה הדברים האלה?

אריה לוינגר: סעיף 14.

סעיף 14 אישור פרויקט הפקת אנרגיה סולארית על גגות מבני ציבור של המועצה,

ואישור תב"ר מס' 961 הלוואה בסך 20,000,000 ש"ח מבנק דקסיה ישראל בע"מ.

נחמיה עורקבי: אני רוצה לשאול שאלה. מי ישמור לי על הדברים האלה? על הפרויקט...

דוד יהלומי: אפשר להציג את...

דובר: תציג את זה.

נחמיה עורקבי: רגע, אז תן לי לשתות רגע.

יואל גמליאל, ראש המועצה: דודי, אתה לא אחראי על השמירה. תעלה את הפרויקט וזהו.

נו, מה עכשיו שמירה, מה הוא יגיד לי גם מי, מי סוגר את הברגים על הגג.

דובר: לא לא, יואל. גונבים את הדברים האלה.

יואל גמליאל, ראש המועצה: צודק, אבל תן לו להסביר, אח"כ תשאל את כל השאלות.

דוד יהלומי: אנחנו מדברים על יוזמה של המועצה להתקין על גגות מבני ציבור מתקנים

להפקת אנרגיה סולארית ולהשיג שתי מטרות. מטרה אחת זה להגדיל את

ההכנסות למועצה ממקורות עצמיים, והדבר השני למעשה זה תרומה

לאיכות הסביבה באמצעות הפקת אנרגיה ירוקה. אנחנו מדברים על חלון

הזדמנויות שהוא צפוף מאוד, מכיוון שלפי הנתונים שהבנתי גם מהעיתונים

וגם מהנתונים של משרדי הממשלה, יש ביקוש אדיר של גופים ציבוריים

ורשויות לנושא הזה. המכסות הן מוגבלות והולך להיות מאבק מאוד רציני

על מי יקבל את המכסות האלה. אוקיי? אז בעצם אנחנו מדברים, בגדול על

תקנות שחברת החשמל מחויבת לרכוש במשך 20 שנה חשמל בתעריף גבוה.

היום התעריף הוא 1.51. התעריף אגב, הקודם היה 1.97 עם ההצמדה היום

זה 2.04, כאשר כפי שאתם יודעים, מן הסתם עלות החשמל היום היא 0.48 קילוואט לשעה ואנחנו מדברים על 1.51, שבעצם אנחנו קונים ב-0.48 מוכרים ב-1.51.

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה גדרה חושבת ירוק.

דוד יהלומי: בעצם אנחנו מדברים, אני מניח שאתם בכל זאת יודעים. אני לא אתעכב על זה הרבה. אנחנו מדברים על מערכות בינוניות. על תאים פוטו גולטאים שממירים את הקרינה לאנרגיה חשמלית,

נחמיה עורקבי: כמה כסף זה נותן למועצה?

דוד יהלומי: תיכף אני אגיע לכמה כסף. אנחנו מדברים על מערכות של אורך חיים של 15 שנה,

נחמיה עורקבי: כמה כסף, כבר אומרים לך פה. כמה כסף? אף אחד לא מעניין, אף אחד לא מתייחס כשאתה אומר,

ניר בזק: שמענו את זה, אנחנו מכירים את זה.

דוד יהלומי: אנחנו גדרה ... (מדברים יחד) אני דבר איתכם על פוטנציאל כרגע. כמובן אני מעריך שלא נממש את כל המאה אחוז של הפוטנציאל. להגיד לכם עכשיו מה נמשש? קשה לי לומר. אבל איתרנו נכון ליום 26 גגות של מבני ציבור שעליהם אנחנו חושבים שניתן,

נחמיה עורקבי: אתה מוכן לפרט לנו איפה הם?

דוד יהלומי: כן. אני, אני לא יודע, אני לא זוכר, נדמה לי שאין לי פה את כל הרשימה, אבל יש לנו רשימה, כן. בגדול, כמו בניין המועצה, כל בתי הספר, בעצם כל מבני הציבור של המועצה שיש עליהם גג, שטח שאפשר לשים עליו לוחות. אוקיי?

יואל גמליאל, ראש המועצה: זה לא עוד מה שאנחנו מתכוונים לבנות בתי ספר, נחמיה.

דוד יהלומי: אנחנו מדברים על שטח כולל שטומן בחובו פוטנציאל של 1 מגה וואט שזה בגדול, בתרגום לכסף, הנה נחמיה אני מגיע. אנחנו יכולים להביא הכנסה שנתית מהתפוקה של החשמל של 2.4 מיליון שקל, אם אנחנו מדברים על תפוקה מה שנקרא על שימוש בכל ה-26 גגות האלה. אוקיי? כמובן שכל מה

שאני אומר לכם זה כפוף לאישור רשות החשמל, וכמו שאמרתי יהיה מאבק על הנושא הזה. וגם מראש אני כבר אומר לכם, אתם תראו פה מספרים גדולים. זה לא יהיה מצב שאנחנו מדברים פה על השקעה של 20 מיליון שקל, אנחנו לא ניקח 20 מיליון שקל ונשקיע אותם בבת אחת. זה יהיה מודולארי וזה יהיה מן הסתם מדורג.

דורית בן בוחר: אז תעלה להצעה סכום מדורג.

דוד יהלומי: אז אני מעלה, אני מדבר על מסגרת. אני מעלה כהצעת מסגרת, זה מה שנהוג ומקובל בפרויקטים מסוג כזה. מדברים על הצעת מסגרת שאנחנו פחות או יותר יודעים את העלויות אבל כבר אני אבוא ואומר,

דורית בן בוחר: העלויות האלה הן לאיזה שטח? הן לשטח שהצגת? לכל ה-26 מבני ציבור?

דוד יהלומי: כן, תיכף אני אסביר.

נחמיה עורקבי: ולכמה שנים.

דוד יהלומי: אני אסביר. קודם כל, אנחנו מדברים פה על דבר שאני בעצמי הופתעתי לגלות, שאנחנו נקבל או יכולים לקבל 100% מימון של הפרויקט הזה, ז"א אנחנו לא נשקיע אפילו שקל אחד. אנחנו מדברים על עלות כוללת של המערכות האלה היא סדר גודל של 20 מיליון שקל. לקחנו מראש ריבית גבוהה יחסית על מנת לאשר את המסגרת של 4.2. אנחנו ככל הנראה נקבל את זה בריבית של 3.6-3.7 ל-15 שנה. אם תהיו מרוכזים שתי דקות אני מסיים. אני רק מסביר. ההחזר השנתי של סך ההלוואות יהיה 1.8 מיליון. לקחנו תשיב של 400,000 תחזוקה שנתית של המערכות האלה והתפוקה של המערכות, פה מראים לכם, אתם רואים את החישובים שתביא לנו 2.4. למה זה מביא אותנו? זה מביא אותנו, הנה אתם רואים תזרים מזומנים, זה דבר מדהים.

נחמיה עורקבי: אז למה לא תיקח את זה להלוואות? במקום לקחת את ההלוואה שאתה

רוצה של ה-15 תיקח את הכסף את הרווח הזה ותחזיר את ההלוואות.

דוד יהלומי: אני אסביר למה. כיוון שההלוואה הזאת ניתנת כנגד תפוקת המערכת. בעצם לא לוקחים ערבות. כנגד תפוקת המערכת.

- דובר : רק ספציפית לפרויקט הזה.
- דוד יהלומי : אתם רואים שמהשנה הראשונה אנחנו בתזרים חיובי. לא רק שאנחנו לא משקיעים, אנחנו מרוויחים מהשנה הראשונה. תנו לי בבקשה לסיים.
- יקותיאל תנעמי : אבל דודי, כולם הבינו כבר נשמה. אפשר לגשת להצבעה. רק שאלה. הנתונים האלה, שאלה רצינית נחמיה, אני חושב לפחות שהיא רצינית. תקן אותי אם אני טועה, אני רוצה לשאול אותו שאלה. השאלה שלי היא כזאת. כל הנתונים האלה זה בהתחשב בכך שאנחנו מתקינים את כל המערכות?
- דוד יהלומי : כן, נכון.
- יקותיאל תנעמי : מה קורה, הרי האישור יהיה לכולם ביחד או שיכול להיות שיאשרו לנו חצי?
- דוד יהלומי : זה תלוי. אנחנו מתחילים פרויקט, הסדר הוא שאנחנו ערב היציאה למכרז פומבי יהיו זוכים. הזכייך הוא זוכה,
- דורית בן בוחר : אז למה אנחנו צריכים לאשר את הסכום?
- דוד יהלומי : זה מסגרת,
- דורית בן בוחר : למה? בואו נאשר שאנחנו רוצים את הפרויקט וברגע שתגיד כמה נאשר את הסכום. איך אתה מאשר הסכמים שאתה לא יודע, אולי מחר יאשרו... (מדברים יחד)
- דוד יהלומי : אני אגיד לך למה. כיוון שאם יש מכסות ואנחנו נקבל אותן, אז זה כאילו לוותר על מכסות.
- דורית בן בוחר : לא. תתמודד על המכסות.
- דוד יהלומי : אבל איך אני אתמודד על מכסות?... (מדברים יחד)
- יואל גמליאל, ראש המועצה : חבר'ה בואי, אי אפשר לגשת למכרז בלי אומדן.
- דורית בן בוחר : מה עם הנושא הבטיחותי של הפקות אנרגיה בגגות של בתי ספר ו... נגה שור : לא, אין בעיה.
- דורית בן בוחר : אין יודעים שאין בעיה,
- נגה שור : זה חייב להיות אישור מהנדס לכל דבר כזה.
- דוד יהלומי : על מנת, זה חייבים לבדוק,

דורית בן בוחר: הפקת כל כך הרבה תפוקה על שטח של בית ספר, זה נראה לי לא בטיחותי בכלל.

דובר: למה? מי עולה לגג?

דורית בן בוחר: לך תדע.

(מדברים יחד)

יואל גמליאל, ראש המועצה: מי בעד? 6 בעד מי נגד? 2 נגד.

אריה לוינגר: יש לי עוד סעיף אחד לסדר היום.

נחמיה עורקבי: אתה לא יכול להעלות אותו לסדר היום, אני מצטער להגיד לך. אתה לא יכול

להעלות, אני מצטער להגיד לך, תביא את זה לישיבה הבאה. זה לא בסדר

היום. אני מבקש ממך להוריד את זה מסדר היום.

יואל גמליאל, ראש המועצה: אני רוצה לעשות הצבעה, להעלות עוד את הסעיפים, איזה

סעיפים?

אריה לוינגר: סעיף 1 – תב"ר חדש 962, קיבלנו כסף... (מדברים יחד)

נחמיה עורקבי: אריה, אני מצטער להגיד לך, אריה,

אריה לוינגר: נקבל כסף,

נחמיה עורקבי: אריה תסתכל על החוק. סליחה. לא מעניין אותי מה. אתה תסתכל על החוק

ויש לך פה את היועץ המשפטי. אתה לא מכניס סעיף גם אם אחד יתנגד,

החוק אומר, גם אם חבר מועצה אחד מתנגד להכניס סעיף, אתה לא יכול

להכניס את הסעיף. אז אני מודיע שאני מתנגד לסעיף הזה והוא פטור.

אריה לוינגר: אישור תב"ר 962 על סך 2,800,000 שקל,

יואל גמליאל, ראש המועצה: רגע, אתה מתנגד נחמיה?

נחמיה עורקבי: אני מתנגד להעלות את הסעיף.

יואל גמליאל, ראש המועצה: למה?

נחמיה עורקבי: כי תכניס את זה בסדר היום, ובסדר היום הבא,

יואל גמליאל, ראש המועצה: הגיע היום. עד שבא לנו כסף.

נחמיה עורקבי: סליחה. יש לך פה את היועץ המשפטי. יש לך את המזכיר. החוק אומר

להכניס סעיף,

אריה לוינגר : אבל זה לקבל כסף.

נחמיה עורקבי : זה לא משנה מה. גם לתגובות עפ"י חוק להכניס אותי ל-8 ועדות לא הכנסת.

אז תירגעו. אל תהיו ישרים פתאום.

יואל גמליאל, ראש המועצה : אני מכניס את הסעיפים בישיבה הבאה. הישיבה ננעלה.

(סוף ההקלטה)

אריה לוינגר

מזכיר המועצה

יואל גמליאל

ראש המועצה