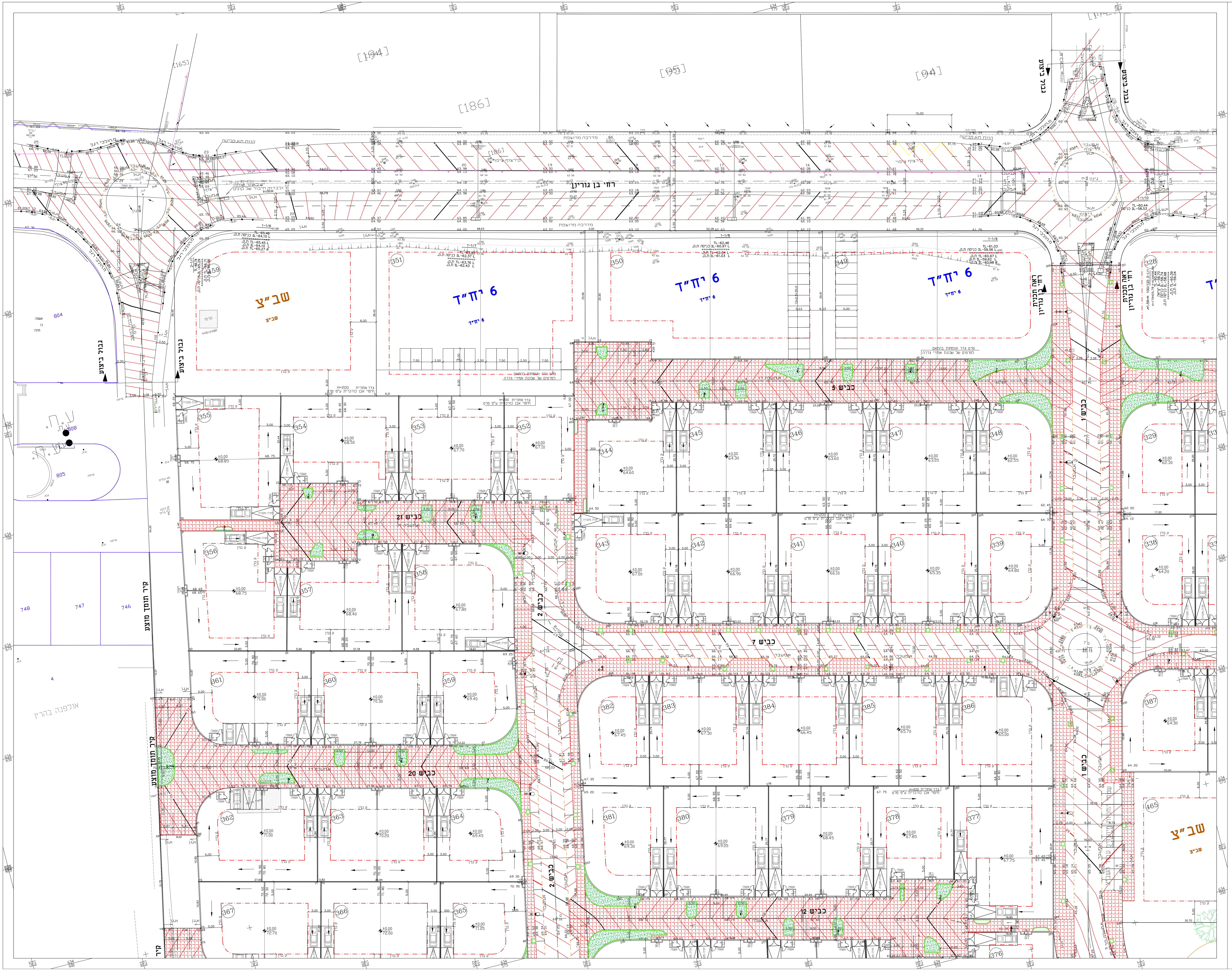
כביש 1
כביש 2
כביש 5
כביש 7
כביש 12
כביש 20
כביש 21
רח׳ בן גוריון
ראה תכנית רח׳ בן גוריון
גבול ביצוע
קיר תומך מוצע
קיר
שב״צ
6 יח״ד
מדרכה מרוצפת
חניה מקורה
אולפנה בהר״ן
[194]
[95]
[94]
[186]
[165]
804
805
808
746
747
748
328
329
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
465

מפתח גיליונות

מקרא:

- גדר הפרדה
- קיר תומך
- פח אשפה + נישה למונה מים
- פח אשפה כפול + נישה למונה מים
- מונה ביתי
- ±0.00 69.60 מפלס ±0.00 בנין
- חניה לא מקורה
- חניה מקורה
- פילר לחבי החשמל ותקשורת
- פילר רשת לחבי החשמל במידות 300/45 ס״מ
- עמוד תאורה בגובה 5.20 מ
- עמוד תאורה גננית

הערות:

1)מפרצי חניה יש למקם מול הכניסה לחניות לפי הנחיותו של מתכנן הכבישים.

2)מיקום פילר רשת ותחנת טרנספורמציה (שנאי) בתיאום עם יועץ החשמל מחבי החשמל.

					מהנדס כבישים ותשתיות פרנק-סנקר	מתכנן בזק חשמל ותקשורת י.רפופורט	מתכנן מים וביוב גרין אאורד	מזמין / אמירי גן מנהל פרויקט ליאור טויטו	
								●	6.02.12
								●	6.03.12
								●	26.03.12
								●	10.01.13

הערה
קווי הבנין בתוכנית הם עקרוניים בלבד
במקרה של סתירה בין תקנון התב״ע לתוכנית
אזי התקנון הוא הקובע.

תאריך	שינויים
8.04.13	עדכונים עפ׳ דרישת המועצה לתוכנית בינוי ופיתוח
22.03.12	עדכון פילרים

תכנון:
בלנקה ביסטרצקי נסים
אדריכלית מתכננת ערים ופיתוח
רח׳ וולפסון 40 ראשון לציון
טל:03-9659452 פקס:03-9654856

מספר גליון: 02	שם במחשב: desnn250.dwg	תאריך: 26/03/12
	מהדורה	קנ״מ: 1:250
☐ לעיון	☐ למכרז	▨ לביצוע

המזמין: **חברת אמירי גן**

הפרויקט: **אמירי גן-גדרה**

תכנית:
תוכנית הנחיות בינוי ופיתוח
ע״פ תב״ע זמ / 576
תכנית פיתוח שטח חלק A

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה עליו להודיע מיד למתכנן